

2026

Àrea de Secretaria-
Intervenció

Ajuntament de la Selva del Camp

**ORDENANCES FISCALS
DE L'AJUNTAMENT DE LA SELVA DEL CAMP**

Exercici 2026

ORDENANCES FISCALS DE L'AJUNTAMENT DE LA SELVA DEL CAMP PER A L'EXERCICI ECONÒMIC 2025

ÍNDEX

1.01-ORDENANÇA FISCAL - REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES - IBI	3
1.02-ORDENANÇA FISCAL - REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE LES ACTIVITATS ECONÒMIQUES - IAE	14
1.03-ORDENANÇA FISCAL - REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA - IVTM	26
1.04. ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES	34
1.04.1 OBRES MAJORS	34
1.04.2. OBRES MENORS I COMUNICACIONS PREVIES D'OBRES	45
1.05- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS URBANS	58
II. REGULADORES DE TAXES	70
2.01- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS	70
2.02- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE LLICÈNCIES, COMUNICACIONS I SERVEIS URBANÍSTICS	77
2.03- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES, COMUNICACIONS I SERVEIS AMBIENTALS	83
2.04- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL PER EMPRESES O ENTITATS EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT. (Abans 2.10)	90
2.05- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL D'EDIFICIS, INSTAL·LACIONS I DELS ALTRES BÉNS IMMOBLES DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL. (Abans 2.11)	95
2.06 ORDENANÇA FISCAL - REGULADORA DE LA TAXA PER ALS SERVEIS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL	104
2.07- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA. (Abans 2.08)	108
2.08- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE GESTIÓ DEL TERRITORI I VIGILÀNCIA EN EL MEDI RURAL. (Abans 2.09)	110
2.09- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DE RECOLLIDA DE LA BROSSA	113
III REGULADORA DE PREUS PÚBLICS	120
3- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS. (Abans 3.01 i 3.02)	120
IV REGULADORES DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS	137
4.01- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS	137
V REGULADORES DE LES PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI	145
5.01- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI	145
5.02- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE (Abans 2.04)	151
5.03- ORDENANÇA FISCAL - REGULADORA DE LA TAXA PER AL SERVEI DE CLAVEGUERAM (ABANS 2.05)	155

I REGULADORES D'IMPOSTOS

1.01- ORDENANÇA FISCAL - REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES - IBI

Article 1. Naturalesa i fet imposable. Casos de no subjecció.

1. L'impost sobre béns immobles és un tribut directe de caràcter real que grava el valor dels béns immobles, el fet imposable del qual és la titularitat dels drets següents sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:
 - a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics a què estiguin afectes.
 - b) D'un dret real de superfície.
 - c) D'un dret real d'usdefruit.
 - d) Del dret de propietat.
2. La realització del fet imposable que correspongui d'entre els que defineix l'apartat anterior per l'ordre que s'hi estableix determina la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats que s'hi preveuen.

Als immobles de característiques especials s'hi aplica aquesta mateixa prelació, excepte quan els drets de concessió que poden recaure sobre l'immoble no exhaureixen la seva extensió superficial, supòsit en el qual també es realitza el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes d'aquest impost, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre immobiliari.
4. No estan subjectes a aquest impost:
 - a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.
 - b) Els següents béns immobles propietat dels municipis en què estiguin enclavats:
 - Els de domini públic afectes a ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'ajuntament, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
 - Els béns patrimonials, exceptuant-ne igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2. Exempcions.

1. N'estan exempts els immobles següents:
 - a) Els que siguin propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals que estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.
 - b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
 - c) Els de l'Església Catòlica, en els termes que preveu l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes

que estableixen els acords respectius de cooperació subscrits en virtut del que disposa l'article 16 de la Constitució.

- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
 - e) Els immobles a què sigui aplicable l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, amb la condició de reciprocitat, els dels Governes estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular, o als seus organismes oficials.
 - f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent determinades per reglament, el principal aprofitament de les quals sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbrat sigui la pròpia o normal de l'espècie de què es tracti.
 - g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats als mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació de les línies esmentades. Per tant, no estan exempts, els establiments d'hoteleria, espectacles, comercials i d'esplai, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.
2. En atenció al caràcter automàtic d'aquestes exempcions, els titulars cadastrals o el seus representants legals, poden sol·licitar en qualsevol moment l'aplicació d'aquesta exempció. Aquesta sol·licitud s'aplica tant als deutes pendents com als pagats i només està limitada per la prescripció.
3. Així mateix, amb la sol·licitud prèvia, n'estan exempts:
- a) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, totalment o parcialment, al règim de concert educatiu, quant a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular de l'activitat educativa concertada sigui el subjecte passiu del tribut.

Per gaudir d'aquesta exempció cal adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:

- Còpia compulsada del concert educatiu, amb acreditació de la seva vigència o data de finalització.
 - Certificat emès per la Gerència Territorial del Cadastre sobre la superfície destinada a l'activitat concertada.
 - Plànols de les instal·lacions on es destaquï la superfície destinada a l'activitat concertada.
- b) Els declarats expressament i individualitzadament monument o jardí històric d'interès cultural, mitjançant reial decret en la forma establerta per l'article 9 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol, i inscrits en el registre general a què es refereix l'article 12 com a integrants del Patrimoni històric espanyol, així com els inclosos en les disposicions addicionals primera, segona i cinquena de la dita Llei.

Aquesta exempció no inclou qualssevol classes de béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i els llocs i conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, sinó, exclusivament, els que compleixin les condicions següents:

- En zones arqueològiques, els inclosos com a objecte de protecció especial a l'instrument de planejament urbanístic a què es refereix l'article 20 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol.

- En llocs o conjunts històrics, els que comptin amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos al catàleg que preveu el Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, pel que s'aprova el Reglament de planejament per al desplegament i l'aplicació de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu l'article 21 de la Llei 16/1985, de 25 de juny.

No estaran exempts els béns immobles als quals es refereix aquesta lletra b) quan estiguin afectats a activitats econòmiques, excepte que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat lucrativa i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes o de les Entitats Locals.

- c) La superfície de les forests en què es duguin a terme repoblacions forestals o regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Aquesta exempció té una duració de 15 anys, comptats a partir del període impositiu següent a aquell en què se'n faci la sol·licitud.

Per gaudir d'aquesta exempció cal adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:

- Certificat de l'Administració forestal en què s'acrediti l'existència d'una activitat repobladora subjecta al corresponent pla tècnic.
- d) Els immobles dels quals siguin titulars les entitats sense fins lucratius definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim Fiscal de les Entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que aquests béns no estiguin afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost de Societats. El gaudiment d'aquest benefici està condicionat, en els termes del Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre, a complir les següents condicions:
 - Comunicar a l'Ajuntament o administració que realitzi la gestió tributària de l'impost l'exercici de l'opció regulada a l'article 14 de la Llei 49/2002.
 - Acreditar l'exercici de l'anterior comunicació mitjançant la corresponent declaració censal.

L'aplicació del benefici quedarà condicionada, per a cada període impositiu, al compliment de les condicions i requisits de l'article 3 de la Llei 49/2002.

- 4. Si prèvia acreditació dels requisits establerts pel gaudiment de l'exempció aquesta es declara, l'ajuntament o administració encarregada de la gestió del tribut en els termes de l'article 9 d'aquesta Ordenança, expedeix una acreditació en relació amb la seva concessió. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, tenen efectes, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licita.

Article 3. Subjectes passius.

- 1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que tinguin la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable d'aquest impost.

En el supòsit de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió.

Sens perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a les quals es refereix l'article 76 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'ens o organisme públic al qual es trobi afecte o adscrit l'immoble o aquell al que el seu càrrec es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a les dites concessions en els termes i resta de condicions que es determinin per ordre.

Per aquesta mateixa classe d'immobles, quan el propietari tingui la condició de contribuent per raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substitut del mateix ens o organisme públic al qual estigui afectat o adscrit l'immoble o a aquell que tingui la seva administració, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

2. Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canvia el seu domicili, està obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, i aquest canvi de domicili no produeix efectes davant l'Administració fins a partir del moment de la presentació de l'esmentada declaració, d'acord amb el que estableix en l'article 48.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. No obstant l'Administració pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.
3. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger estan obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 4. Responsables.

1. Els copartípcips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves participacions respectives, si figuren inscrits d'aquesta manera en el Cadastre immobiliari. Si no hi figuren inscrits, la responsabilitat s'ha d'exigir per parts iguals en tot cas.
2. En el supòsit de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes previstos a la Llei general tributària, sense que sigui precisa la declaració de fallit de l'adquirent o els adquirents intermedis perquè es pugui, declarada la del deutor originari transmissor dels béns afectes al pagament del deute tributari, derivar l'acció contra aquests béns després de la notificació reglamentària, a l'adquirent i titular actual d'aquests, de l'acte administratiu de derivació. A aquests efectes, els notaris hauran de demanar informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre els béns immobles associats a l'immoble que es transmet.
En la determinació de la totalitat de la quota tributària s'entén que no han prescrit per l'adquirent els deutes que tampoc han prescrit pel subjecte passiu, i que, així mateix, els actes que interrompen la prescripció pel subjecte passiu poden oposar-se contra el nou titular.

Article 5. Base imposable i base liquidable.

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determina, es notifica i és susceptible d'impugnació de conformitat amb el que disposen les normes reguladores del Cadastre immobiliari.
2. La base liquidable d'aquest impost és el resultat de practicar en la base imposable dels béns immobles rústics i urbans la reducció establerta a l'article 67 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
3. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del qual, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del que resulti de la nova ponència.
4. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble. El coeficient anual de reducció a aplicar tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins a la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i el seu valor base que serà la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell. Si l'actualització dels valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en la llei de pressupostos de l'Estat determina un decrement de la base imposable dels immobles, aquest valor base serà la base liquidable de l'exercici anterior a la seva actualització.

En el supòsit que l'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de Pressupostos Generals de l'Estat determini un decrement de la base imposable dels immobles, el component individual de la reducció serà, cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant d'aquesta actualització i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà pel darrer coeficient reductor aplicat.

Tractant-se de béns immobles de característiques especials, el component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el doble del valor cadastral prèviament assignat.

Article 6. Bonificacions.

1. Tenen dret a una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost, durant els tres períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges que gaudeixen, en les condicions establertes per la legislació autonòmica de Catalunya, d'un règim de protecció oficial. No obstant això, quan s'acredita l'obtenció de la qualificació definitiva amb posterioritat al meritament del primer període impositiu d'efectivitat dels nous valors, aquest serà el primer període impositiu bonificat.
Aquesta bonificació es concedeix a petició de l'interessat, i es pot fer en qualsevol moment abans de la finalització dels tres períodes impositius de durada d'aquella i té efectes, si s'escau, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licita. Per gaudir d'aquesta bonificació cal aportar juntament amb la sol·licitud la següent documentació:

- Fotocòpia del darrer rebut de l'IBI expedit sobre l'immoble o sobre el solar que s'ha construït l'immoble.
 - Còpia de l'atorgament de la qualificació d'habitatge sotmès al règim de protecció oficial expedida per l'òrgan autonòmic competent.
 - Si el sol·licitant és una persona diferent del titular cadastral de l'immoble respecte al qual se sol·licita la bonificació, cal acreditar la titularitat del dret gravat.
2. Tenen dret a una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra, els béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, en els termes que estableix la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.
3. No pot ser reconeguda la compatibilitat entre els beneficis fiscals aplicables a un mateix subjecte passiu. Per aquest motiu és el subjecte passiu, qui en la seva sol·licitud, ha d'indicar quin ha de ser el d'aplicació. A manca d'indicació expressa s'aplica la bonificació més beneficiosa pel subjecte passiu.

Article 7. Període impositiu i meritació de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural i l'impost es merita el primer dia del període impositiu.
2. Els fets, actes, i negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre immobiliari tenen efectivitat en la meritació d'aquest impost immediatament posterior al moment en què produeixin efectes cadastrals. L'efectivitat de les inscripcions cadastrals resultants dels procediments de valoració col·lectiva i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials coincideix amb la que preveuen les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

Article 8. Règim de gestió.

1. La gestió, la liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, són competència dels ajuntaments i comprenen les funcions de reconeixement i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries incloses en aquest apartat, sens perjudici, dels acords de delegació de competències o col·laboració que s'han pogut realitzar a favor de la Diputació de Tarragona, en aquest cas s'està al contingut dels esmentats acords.
2. Els ajuntaments poden agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes d'aquest impost relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en un mateix municipi.
3. D'acord amb l'article 76.3 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'exigirà l'acreditació de la declaració cadastral de nova construcció per la tramitació del procediment de comunicació prèvia o de concessió de la llicència de primera ocupació dels immobles. L'acreditació es realitzarà mitjançant aportació de la còpia del corresponent model 902- N de declaració, aprovat per la Direcció General del Cadastre o el que en qualsevol altre moment pugui aprovar aquest organisme.

Article 9. Padrons.

1. L'impost es gestiona a partir de la informació inclosa al padró cadastral i als altres documents que n'expressin les variacions elaborades a l'efecte per la Direcció General del Cadastre.
2. La recaptació de les quotes líquides es realitza mitjançant el sistema de padró fiscal anual, que, un cop aprovat, s'exposa al públic durant el termini d'un mes perquè els interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província i produeix els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.
3. Contra el padró fiscal anual i contra les liquidacions incloses en el mateix es pot interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
4. El pagament de les quotes anuals de l'impost es realitza en el període de cobrament que fixa l'Ajuntament o Administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província, sense perjudici d'utilitzar altres mitjans de comunicació. En cap cas, el període de pagament voluntari és inferior a dos mesos.
5. Quan es desitgi individualitzar la quota tributària de l'impost en tants documents de cobrament com titulars existents, proporcionalment a la quota de participació en els drets reals o/i de titularitat de l'immoble, s'haurà d'adreçar aquesta petició a l'Ajuntament o a l'Administració que realitza la gestió tributària de l'impost. La petició s'ha de formular abans del meritament del tribut. La petició d'individualitzar la quota tributària s'haurà de formular mitjançant petició unànime de tots els titulars.

Article 10. Liquidacions Tributàries no incloses en els padrons.

1. L'Ajuntament practica liquidacions tributàries a conseqüència d'aquells fets, actes i negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre Immobiliari. Aquestes liquidacions es practiquen per cadascun dels períodes impositius, a partir de l'endemà en què es produeixen els fets, actes o negocis que originin la incorporació o modificació cadastral.
2. Les liquidacions es notifiquen de conformitat amb els articles 101 i 102 de la Llei 58/2003, General Tributària, de 17 de desembre, i s'atorga el període de pagament de l'article 62 d'aquesta norma.
3. Contra les esmentades liquidacions es pot interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Primera.-Règim legal de beneficis preexistents o reconeguts per aquesta Ordenança.

Els beneficis fiscals concedits a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança o aquells que es puguin concedir per aplicació de les disposicions contingudes en aquesta, mantindran la seva vigència per tot el termini establert en el seu atorgament. No obstant això, si aquesta ordenança estableix un règim substantiu o formal diferent que el vigent en el

moment de l'atorgament, s'aplicarà el règim vigent en l'exercici del meritament de l'impost. De la mateixa manera els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta Ordenança i que hagin de ser d'aplicació a exercicis successius mantindran la seva vigència sempre que es mantingui aquest benefici fiscal en l'ordenança vigent per l'exercici corresponent, així com les condicions substantives i formals pel seu atorgament d'acord amb l'Ordenança vigent de l'exercici corresponent, sent d'aplicació per cada exercici la quantia i la resta d'elements vigents per aquell exercici, amb independència de la quantia i resta d'elements reconeguts.

El subjecte passiu està obligat a comunicar a l'Ajuntament o a l'Administració que realitza la gestió tributària de l'impost, el canvi de circumstàncies que donin lloc a la pèrdua del benefici fiscal. En cas d'incompliment és d'aplicació el règim sancionador establert legalment.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera.- La present Ordenança reguladora de l'impost sobre béns immobles es completa amb l'annex que s'incorpora a la mateixa:

Annex: Conté els elements necessaris per a la determinació de l'obligació tributària, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.

Segona.- Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica, entenent-se modificat el text d'aquesta Ordenança per la nova disposició.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 23 de setembre de 2025, i és publicada íntegrament en el BOPT, començarà a regir el dia 1 de gener de 2026, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

ANNEX: Elements necessaris per a la determinació de l'obligació tributària de l'impost sobre béns immobles, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.

Article 1. Determinació de la quota líquida

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus de gravamen següents:

Tipus de béns immobles	Mínim	Màxim	Tipus 2026
Béns immobles urbans	0,4	1,1	0,85
Béns immobles rústics	0,3	0,9+0,15	1,04
Béns immobles de característiques especials	0,4	1,3	1,33

2. La quota líquida s'obté minorant la quota íntegra amb l'import de les bonificacions que són d'aplicació.

Article 2. Exempcions potestatives

1. Per raons d'eficiència i economia en la gestió recaptatòria del tribut, estan exempts tots els béns immobles quina quota líquida és inferior a
- Béns immobles urbans: 3 (tres) Euros.
 - Béns immobles rústics: 3 (tres) Euros.

En el cas d'agrupació en un únic document de cobrament de totes les quotes, el límit s'aplica a la suma d'aquestes.

2. Els béns dels quals són titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que els mateixos estiguin directament afectats al compliment dels fins específics dels referits centres. Per gaudir d'aquesta exempció cal adjuntar a la corresponent sol·licitud la següent documentació:
- Acreditació de la titularitat del bé immoble.
 - Acreditació de l'afectació del centre a finalitats sanitàries.
3. En relació amb l'anterior apartat és d'aplicació el que s'estableix a l'apartat 4 de l'article 2 d'aquesta Ordenança.

Article 3. Bonificacions amb elements potestatius

S'aplica una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost, sempre que així se sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figuren entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprèn des del període impositiu següent a aquell en què s'inicien les obres fins al posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest termini es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per gaudir d'aquesta bonificació cal reunir els següents requisits:

- El benefici només s'atorga a subjectes que realitzen activitats que suposen l'ordenació per compte propi dels mitjans de producció i de recursos humans o d'un d'ambdós, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns o serveis.
- El sol·licitant ha de ser, respecte al bé immoble que es pretén bonificar, titular d'algun dels drets que constitueixen el fet imposable gravat pel tribut.
- Els béns susceptibles d'estar bonificats no poden estar inclosos a l'immobilitzat d'aquestes empreses.
- La resolució que atorga el benefici determina la durada d'aquest, que en tot cas mai pot ser superior a tres períodes impositius. Si durant el període de vigència de la bonificació finalitzen les obres d'urbanització, construcció o promoció immobiliària, en aquest cas per venda de l'immoble, el subjecte passiu beneficiari està obligat a comunicar aquesta circumstància a l'òrgan encarregat de la gestió tributària. L'incompliment d'aquesta obligació constitueix infracció tributària d'acord amb la Llei General Tributària.

Amb la sol·licitud cal adjuntar la següent documentació:

- Acreditació de la titularitat d'algun dels drets gravats amb l'impost.
- Certificat expedit per la direcció facultativa de les obres en què consti la data de l'inici de les obres.
- Acreditació de l'alta al Cens de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
- Còpia del rebut de l'Impost sobre Béns Immobles respecte al bé immoble del qual se sol·licita la bonificació.
- Aportació dels estatuts de la societat on s'indiqui que l'objecte social és la d'urbanització, construcció o promoció immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació.
- Còpia del balanç de l'empresa, amb detall dels béns inclosos a l'immobilitzat o certificat expedit per l'Administrador relatiu a la no inclusió dins l'immobilitzat dels béns immobles objecte de les obres.
- Comunicació de la/es referència/es cadastral/s de l'immoble/s sobre el/s que es realitzaran les noves construccions i/o obres de rehabilitació integral. Si aquestes obres afecten diverses parcel·les s'haurà de comunicar la referència cadastral de cadascuna d'elles.

Anualment caldrà aportar un certificat expedit per la direcció facultativa de les obres sobre l'estat d'execució de les mateixes i sobre les obres d'urbanització i construcció efectivament realitzades, quan es pretengui renovar la bonificació, passat el primer exercici.

Article 4. Bonificacions potestatives

Els subjectes passius d'aquest impost que són titulars o cotitulars de família nombrosa gaudeixen d'una bonificació de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana corresponent als immobles que constitueixen el domicili habitual, entenent aquest com aquell domicili en què es resideixi més de 183 dies a l'any. L'aplicació del benefici es realitza sota les següents condicions:

- a) Import de la bonificació. La bonificació és d'un 20 per cent de la quota íntegra.
- b) Requisits subjectius:
La bonificació s'aplica prèvia petició dels interessats, si els ingressos de la unitat familiar són inferiors a 20.000,00 euros.

Es consideren titulars de les famílies nombroses tant els titulars com els cotitulars d'aquestes, i que ho acreditin mitjançant document de reconeixement emès pel Departament de Benestar i Família en relació amb el període impositiu d'exacció de l'impost.

c) Requisits objectius:

Si un mateix titular o cotitular de les famílies nombroses fos subjecte passiu per més d'un bé immoble urbà s'aplica el benefici al bé immoble que és el domicili fiscal del titular o cotitular de la família nombrosa. Aquesta bonificació no serà aplicable a béns immobles que tinguin determinats usos com aparcaments o trasters.

Article 5. Fraccionament de padrons

1. L'Ajuntament fraccionarà en 2 terminis el pagament de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana. Aquests terminis de pagament seran degudament establerts en els corresponents calendaris fiscals que es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província.
2. Quan el fraccionament de les quotes suposin imports inferiors a la quota mínima que queden establertes com exemptes per raons d'eficiència i economia en la gestió recaptatòria del tribut determinades en la present ordenança, aquest import mínim resultant no es tindrà en compte i es liquidarà l'impost per la quota líquida aplicable a l'objecte tributari.

1.02- ORDENANÇA FISCAL - REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE LES ACTIVITATS ECONÒMIQUES - IAE

Article 1. Naturalesa i fet imposable.

1. L'impost sobre activitats econòmiques és un tribut directe de caràcter real, el fet imposable del qual està constituït pel mer exercici, en territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques, s'exerceixin o no en un local determinat i estiguin o no especificades en les tarifes de l'impost.
2. Es considera que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic, quan suposi l'ordenació pel seu compte de mitjans de producció i de recursos humans o d'un de tots dos, amb la finalitat d'intervenir en la producció o en la distribució de béns o serveis.
3. Als efectes d'aquest impost, es consideren activitats empresarials les ramaderes, quan tinguin caràcter independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis. Per tant, no tenen aquesta consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, i cap d'aquestes no constitueix fet imposable per l'impost.
A l'efecte del que disposa el paràgraf anterior, té la consideració de ramaderia independent el conjunt de caps de bestiar que estigui inclòs en algun dels casos següents:
 - a) Que pasturi o s'alimenti fonamentalment en terres que no siguin explotades agrícolament o forestalment pel propietari del bestiar.
 - b) L'estabulat fora de les finques rústiques.
 - c) El transhumant o transterminant.
 - d) Aquell que s'alimenti fonamentalment amb pinsos no produïts a la finca en què es criï.
4. Tenen la consideració d'activitats professionals les classificades en la secció 2a de les tarifes aprovades pel Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, sempre que s'exerceixin per persones físiques. Quan una persona jurídica o una entitat de les previstes en l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, exerceix una activitat classificada en la secció 2a de les tarifes ha de matricular-se i tributar per l'activitat correlativa o anàloga de la secció 1a d'aquelles.
5. Tenen la consideració d'activitats artístiques les classificades en la secció 3a de les tarifes.
6. No té la consideració d'activitat econòmica la utilització de mitjans de transports propis, ni la reparació en tallers propis.
7. Per a fixar l'exercici de les activitats en local determinat o no, s'està a allò que disposen els apartats 2 i 3 de la regla 5 de la Instrucció aprovada pel Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre.

Article 2. Casos de no subjecció.

No constitueix fet imposable en aquest impost l'exercici de les activitats següents:

- a) L'alienació de béns integrats en l'actiu fix de les empreses que hagin figurat degudament inventariats com a immobilitzat amb més de dos anys d'antelació a la data de transmetre's, i la venda de béns d'ús particular i privat del venedor sempre que els hagi fet servir durant un període de temps igual.
- b) La venda dels productes que es reben en pagament de treballs personals o serveis professionals.
- c) L'exposició d'articles amb la finalitat exclusiva de decoració o guarniment de l'establiment. Per contra, està subjecta a l'impost l'exposició d'articles per a regal als clients.
- d) Quan es tracti de venda al detall la realització d'un sol acte o operació aïllada.

Article 3. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, sempre que es duguin a terme en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canvia el seu domicili, està obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, de conformitat amb la distribució competencial prevista a l'article 10, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, i el canvi de domicili no produeix efectes davant l'Administració fins a partir del moment de la presentació de la declaració esmentada. No obstant això, l'Administració pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.
3. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger estan obligats a designar un representant amb domicili al territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 4. Exercici de les activitats gravades.

1. L'exercici de qualsevol activitat econòmica especificada en les tarifes aprovades pels Reials decrets legislatius 1175/1990, de 28 de setembre, i 1259/1991, de 2 d'agost, i el de qualsevol altra activitat de caràcter empresarial, professional o artístic no especificada, obliga a presentar la corresponent declaració d'alta i a contribuir per aquest impost, llevat que el Text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, o la Instrucció aprovada per l'esmentat Reial decret legislatiu 1175/1990 disposi el contrari.
2. L'exercici de les activitats gravades s'ha de provar per qualsevol mitjà admissible en dret i, en particular, pels que preveu l'article 3 del Codi de Comerç i l'article 12 del Reial decret 243/1995, de 17 de febrer.

Article 5. Concepte de local.

1. Als efectes d'aquest impost, es consideren locals les edificacions, construccions i instal·lacions i les superfícies, cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzen per a qualsevol activitat empresarial o professional.
2. No té la consideració de local, a efectes d'aquest impost, allò que s'assenyala en l'apartat 1 de la regla 6a de la Instrucció.
3. Es consideren locals separats aquells que enumera l'apartat 2 de la regla 6a esmentada.

Article 6. Exempcions.

1. Estan exempts de l'impost:
 - a) L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les comunitats autònomes i de les entitats locals.
 - b) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què aquella s'exerceixi. A aquests efectes, no es considera que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat quan aquesta s'hagi exercit anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entén que, entre altres casos, concorre en els casos de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
 - c) Els següents subjectes passius:
 - Les persones físiques.

- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que tenen una xifra neta de negoci inferior a 1.000.000 d'euros. Quan als contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, l'exempció només abasta els que operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin una xifra neta de negocis inferior a 1.000.000 d'euros. Per al càlcul de la xifra neta de negoci s'estarà a l'establert a la lletra c) de l'article 82 Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
 - d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social que regula la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.
 - e) Els organismes públics d'investigació, els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant-los l'ànim de lucre, estan en règim de concert educatiu, fins i tot si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat i encara que per excepció vinguin en el mateix establiment els productes dels tallers dedicats a l'esmentat ensenyament, sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a adquirir matèries primeres o sostenir l'establiment.
 - f) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que duguin a terme per l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de minusvàlids, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a aquestes finalitats, sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a adquirir matèries primeres o a sostenir l'establiment.
 - g) La Creu Roja Espanyola.
 - h) Els subjectes passius a què els sigui aplicable l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.
2. Les exempcions que preveuen els paràgrafs e) i f) de l'apartat anterior s'han de sol·licitar i es concedeixen, quan escaigui, a instància de part.
 3. Els beneficiaris de les exempcions de les lletres a), d), g) i h) de l'apartat 1 d'aquest article no estan obligats a presentar declaració d'alta.
 4. Estan obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula els subjectes passius que no estiguin exempts de l'impost. Estaran, així mateix, obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula els subjectes passius que vagin aplicant alguna de les exempcions establertes en l'impost, quan deixin de complir les condicions exigides per a la seva aplicació.
 5. En relació amb els subjectes passius de l'impost que resultin exempts d'aquest, la presentació de les declaracions censals d'alta, modificació o baixa substitueix a la presentació de les declaracions específiques de l'impost.
 6. Les cooperatives i les societats agràries de transformació gaudeixen, en els termes establerts en la seva normativa específica, d'una bonificació del 95 per 100 de la quota i dels recàrrecs d'aquest impost.
 7. Estan exemptes les entitats a qui sigui d'aplicació el règim fiscal de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim Fiscal de les Entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.
Per gaudir d'aquest benefici cal que l'entitat comuniqui a l'entitat encarregada de la gestió de l'impost que s'ha acollit al règim fiscal establert a la Llei 49/2002.

Article 7. Bonificacions.

1. Tenen dret a una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost les cooperatives, així com les unions, federacions i confederacions de cooperatives i les societats agràries de transformació.
2. Tenen dret a una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost els subjectes passius que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional durant els cinc anys d'activitat següents a la finalització del segon període impositiu d'exercici d'aquella. El període d'aplicació de la bonificació caduca, transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista a l'article 6.1.b d'aquesta ordenança.

Article 8. Determinació de la quota.

1. La quota tributària resulta d'aplicar a les tarifes de l'impost, calculades amb els elements tributaris especificats en la regla 14a de la Instrucció, el coeficient de ponderació, en funció de volum net de negoci, i el coeficient de situació, que pondera la situació física de l'establiment, atesa la categoria del carrer en el qual radiqui. El total del deute tributari és el resultat d'aplicar a la quota de tarifa incrementada pel coeficient de ponderació el recàrrec provincial previst en l'article 134 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
2. El coeficient de ponderació en funció del volum net de negoci, es determina per aplicació del que s'estableix a l'art. 86 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
Als efectes de l'aplicació del coeficient al qual es refereix aquest article, la xifra neta de negoci serà el corresponent al conjunt d'activitats exercides per aquest i es determina d'acord amb allò que preveu l'article 82.1.c) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
El coeficient previst pel citat article 86 pels casos "sense xifra neta de negoci", s'aplicarà quan l'Administració encarregada de la gestió tributària no disposi de la xifra neta de negocis, sense que això impedeixi practicar la corresponent regularització quan aquesta sigui coneguda.
3. El coeficient de situació s'aplica sobre les quotes incrementades amb el coeficient anterior i es determina en funció de la categoria del carrer on es realitza l'activitat on radica el local, d'acord amb el quadre que figura a l'annex d'aquesta ordenança.
4. Quan en la relació del vialer per a l'exacció de l'Impost sobre Activitats Econòmiques no hi figura un vial, es pren com a categoria per a aquest la més baixa fins que l'Ajuntament no n'aprova d'altra de forma expressa.
5. Quan es tracta de locals confrontats a dues o més vies públiques, classificades en diverses categories, s'aplica la tarifa que correspon a la via de categoria superior, sempre que en aquesta existeixi, encara que fos en forma de xamfrà, accés directe al local o recinte.

Article 9. Període impositiu i meritació.

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracti de declaracions d'alta, cas en què abasta des de la data de començament de l'activitat fins al final de l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideix amb l'any natural, cas en què les quotes s'han de calcular proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el del començament de l'exercici de l'activitat.
Així mateix, i en el cas de baixa per cessació en l'exercici de l'activitat, les quotes es poden prorratejar per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeix la cessació.

Amb aquesta finalitat, els subjectes passius poden sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en què no s'hagi exercit l'activitat.

3. Tractant-se d'espectacles, quan les quotes estan establertes per actuacions aïllades, la meritació es produeix per la realització de cadascuna d'aquestes, i cal presentar les declaracions corresponents.

Article 10. Gestió tributària de l'impost.

1. L'impost es gestiona a partir de la seva Matrícula. Aquesta Matrícula es forma per part de l'Administració tributària de l'Estat, o per l'entitat que ha assumit per delegació la gestió censal del tribut, i està constituïda pels censos comprensius de tots els subjectes passius que exerceixen activitats econòmiques i no estan exempts de l'impost, agrupats en funció del tipus de quota, nacional, provincial o municipal, per la qual tributen i classificats per seccions, divisions, agrupacions, grups i epígrafs. La matrícula de cada exercici es tanca a 31 de desembre de l'any anterior i incorpora les altes, variacions i baixes produïdes durant el dit any, per la qual cosa s'inclouen les declaracions de variació i baixes presentades fins al 31 de gener i que es refereixen a fets anteriors a 1 de gener.
2. La matrícula consta, per cada subjecte passiu i activitat, de:
 - a) Les dades identificatives del subjecte passiu, número d'identificació fiscal, cognoms i nom per les persones físiques, denominació social completa, i l'anagrama, si és el cas, per a les persones jurídiques, i denominació per les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària.
 - b) L'adreça de l'activitat i el domicili fiscal del subjecte passiu.
 - c) La denominació de l'activitat, el grup o epígraf que hi correspon, els elements tributaris degudament quantificats i la quota resultant d'aplicar les tarifes de l'impost.
 - d) Quan es tracta de quotes municipals i el subjecte passiu disposa a més de locals situats en aquest municipi en els quals no s'exerceix directament l'activitat, aquells a què es refereix la regla 14.1.F.f de la Instrucció de l'impost, els esmentats locals figuren en la matrícula amb indicació de la seva superfície, situació i quota corresponent al resultat de l'aplicació de les tarifes de l'impost.
 - e) Quan es tracta de quotes municipals i el subjecte passiu disposa, exclusivament, de locals en els quals no s'exerceix directament l'activitat, aquells a què es refereix la regla 14.1.F.h de la Instrucció de l'impost, figuren en la matrícula corresponent, amb les dades identificatives del subjecte passiu, el seu domicili fiscal, l'activitat que exerceix, i la superfície, situació i quota de cada local. En aquest cas es fa constar en la matrícula que es tracta de quotes integrades exclusivament amb l'element tributari superfície.
3. En la matrícula figura el recàrrec provincial, quan és d'aplicació segons els acords de l'òrgan de l'administració competent.
4. La matrícula es posa a disposició del públic en aquest Ajuntament des de l'1 al 15 d'abril.
5. La inclusió d'un subjecte passiu en la matrícula i la seva exclusió o l'alteració de qualsevol de les dades, són actes administratius contra els quals es pot interposar, en el cas que l'acte s'hagi dictat per aquesta Administració municipal, el recurs de reposició previst a l'article 14 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i contra la resolució d'aquest, reclamació econòmicoadministrativa davant el tribunal corresponent.
6. Els subjectes passius que no estiguin exempts de l'impost estan obligats a presentar la declaració d'alta en la matrícula de l'impost abans del transcurs d'un mes des de l'inici de l'activitat.

Estan, tanmateix, obligats a presentar la declaració d'alta en la matrícula els subjectes passius que anessin aplicant alguna de les exempcions establertes en l'impost, en cas que deixin de complir les condicions exigides per a la seva aplicació, durant el mes de

desembre immediat anterior a l'any en què el subjecte passiu resulta obligat a contribuir per l'impost.

Es formulen separatament per a cada activitat, tal com disposa l'apartat 3 de la regla 10a de la Instrucció de l'impost i comprenen, entre altres dades, totes les necessàries per a la qualificació de l'activitat, la determinació del grup o epígraf i la quantificació de la quota.

Quan es tributa per quota municipal i es disposa de locals en els quals no s'exerceix directament l'activitat, als quals es refereix la lletra h), de la lletra F) de l'apartat 1 de la regla 14a de la Instrucció de l'impost, a més de la declaració a què es refereix el paràgraf anterior, es presenta una declaració per cadascun dels locals citats, si bé, en aquest cas, a efectes de la liquidació posterior únicament es considera l'element tributari superfície.

7. Els subjectes passius estan obligats a comunicar, per mitjà de la corresponent declaració, les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic, en particular les variacions a les quals fa referència la regla 14.2 de la Instrucció, que es produeixen en l'exercici de les activitats gravades i que tenen transcendència a efectes de la seva tributació per aquest impost. Cal presentar les declaracions de variacions en el termini d'un mes, a comptar des de la data en la qual es produeix la circumstància que motiva la variació, i tenen efectes en la matrícula del període impositiu immediat següent.
8. Els subjectes passius de l'impost que cessen en l'exercici d'una activitat, per la qual figuren inscrits en la matrícula, estan obligats a presentar una declaració de baixa en l'activitat. Aquestes declaracions, cal presentar-les en el termini d'un mes, a comptar des de la data en què es produeix el cessament, i tenen efectes en la matrícula del període impositiu immediatament posterior.
Estan tanmateix obligats a presentar declaració de baixa en la matrícula els subjectes passius inclosos en aquella que accedeixen a l'aplicació d'una exempció. Aquesta declaració es presenta durant el mes de desembre immediat anterior a l'any en què el subjecte passiu queda exempt de tributar per l'impost.
9. Les declaracions d'alta, variació o baixa es presenten davant l'Agència Estatal d'Administració Tributària o de l'entitat que té delegada la gestió censal del tribut, en la forma i models en què es determini.

Article 11. Règim de gestió.

La gestió, liquidació, inspecció i recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, es realitza per aquest Ajuntament o entitat que té delegada la gestió censal, tributària i la inspecció del tribut i comprèn la formació dels censos de l'impost, la qualificació de les activitats econòmiques, l'assenyalament de les quotes de tarifa, l'elaboració de la matrícula i, en general, totes les funcions que integren la gestió censal de l'impost, en els termes assenyalats en el paràgraf primer de l'article 91.1 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i les funcions de concessió i denegació d'exempcions de caràcter pregat, amb sol·licitud prèvia del reconeixement del dit benefici fiscal en formular la corresponent declaració d'alta en la matrícula, pràctica de les liquidacions, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els dits actes i actuacions per la informació i assistència al contribuent per formular les corresponents declaracions.

Els subjectes passius presenten la corresponent declaració, en els terminis assenyalats als articles 5, 6 i 7 del Reial decret 243/1995, de 17 de febrer, i en el model aprovat per l'Administració amb competència censal en l'àmbit del tribut.

Article 12. Padrons.

1. L'impost es gestiona a partir de la informació continguda en el padró i en la resta de documents expressius de les seves variacions elaborades per l'ens que realitza la gestió censal.
2. La recaptació de les quotes líquides es realitza mitjançant el sistema de padró fiscal anual, que, un cop aprovat, s'exposa al públic durant el termini d'un mes perquè els interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anuncia al Butlletí oficial de la província i produeix els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.
3. Finalitzat el període d'exposició pública es pot interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
4. El pagament de les quotes anuals de l'impost es realitza en el període de cobrament que fixa l'Ajuntament o administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d'edictes publicats al Butlletí oficial de la província, sense perjudici d'utilitzar altres mitjans de comunicació. En cap cas, el període de pagament voluntari és inferior a dos mesos.

Article 13. Inspecció

La inspecció d'aquest impost es realitza per part de l'Administració tributària de l'Estat o per l'entitat que té delegada aquesta facultat.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Primera.- Règim legal de beneficis preexistents o reconeguts per aquesta Ordenança. Els beneficis fiscals concedits a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança o aquells que es puguin concedir per aplicació de les disposicions contingudes en aquesta, mantindran la seva vigència per tot el termini establert en el seu atorgament. No obstant això, si aquesta ordenança estableix un règim substantiu o formal diferent que el vigent en el moment de l'atorgament, s'aplicarà el règim vigent en l'exercici del meritament de l'impost. De la mateixa manera els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta Ordenança i que hagin de ser d'aplicació a exercicis successius mantindran la seva vigència sempre que es mantingui aquest benefici fiscal en l'ordenança vigent per l'exercici corresponent, així com les condicions substantives i formals pel seu atorgament d'acord amb l'Ordenança vigent de l'exercici corresponent, sent d'aplicació per cada exercici la quantia i la resta d'elements vigents per aquell exercici, amb independència de la quantia i resta d'elements reconeguts.

El subjecte passiu està obligat a comunicar a l'Ajuntament o a l'Administració que realitza la gestió tributària de l'impost, el canvi de circumstàncies que donin lloc a la pèrdua del benefici fiscal. En cas d'incompliment és d'aplicació el règim sancionador establert legalment.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera.- Aquesta Ordenança reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques es completa amb l'annex que se l'hi incorpora:

Annex: Conté els elements necessaris per a la determinació de l'obligació tributària, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.

Segona.- Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica, entenent-se modificat el text d'aquesta Ordenança per la nova disposició.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 3 d'octubre de 2024, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

ANNEX: Elements necessaris per a la determinació de l'obligació tributària de l'impost sobre activitats econòmiques, així com la imposició dels elements necessaris per a la determinació de l'obligació tributària de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.

Article 1r. El coeficient de ponderació serà el següent:

Import net xifra de negocis (Euros)	
De 1,000.000,00 fins a 5,000.000,00	1,29
De 5,000.000,01 fins a 10,000.000,00	1,30
De 10,000.000,01 fins a 50,000.000,00	1,32
De 50,000.000,01 fins a 100,000.000,00	1,33
Més de 100,000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci o activitat iniciada al 2010	1,31

Article 2n. A més del coeficient anterior, i sobre les quotes incrementades per a la seva aplicació, s'estableix la següent escala de coeficients a raó de la categoria atorgada al carrer on radiqui l'establiment, d'acord amb la relació i categories previstes a l'article 3r., d'aquest annex, que no pot ser inferior a 0,4 ni superior a 3,8:

Categoria	Índex de situació
1 ^a Comprèn els vials continguts al nucli urbà i als sectors industrials Silva, Drecera, Pedrafita, Mil·lènim, Argenteria i Xalamec	1,70
2 ^a Comprèn l'autovia C-14 (antiga carretera C-240), carretera de Paret Delgada, vials de la zona industrial Creu Coberta, així com la resta de localitzacions del terme municipal no incloses a la categoria 1 ^a ni 3 ^a .	3,60
3 ^a Avinguda de la Fraternitat	3,70

Article 3. Vialer.

En el cas de vials no inclosos o nous, es classificaran de conformitat amb la descripció de les categories fixades anteriorment.

Tipus	Nom via (ordenat alfabèticament)	Categoria
CL	A EL VILAR	2
CL	A MACRESAC	2
CL	ABADIA	1
CL	ABEL FERRATER	1
ER	AFORES	2
CL	AIGUA DE L'	1
CL	AMARGURA	1
PJ	AMERIQUES	1
PD	AUBAGUES	2

LG	BARRANC POLS	2
CL	BLASI I RABASSA	1
CL	BOADA	1
CL	BOTANICA	1
AV	CARINTIA	1
PJ	CARNISSERIA	1
CL	CASA VILLA	1
CL	CASALS	1
CL	CASTELLA	1
CL	CERAMICA	1
PI	CHALAMECH	1
CL	CLAVEGUERES	1
CL	COSME DE MONTSERRAT	1
AV	COURE	1
CL	CREU COBERTA	1
CL	CRUSAT	1
AV	DE L'ALUMINI	1
CL	DIONIS VERGONYOS	1
CL	DOMINGO	1
CL	ENCICLOPEDIA	1
CL	ENERGIA DE L'	1
CR	ENTRADA	1
CL	ERES	1
LG	ESBARJO L'	1
PS	ESTACIO	1
CL	EUROPA	1
CL	FLEMING	1
CL	FONT	1
CL	FORN D'AVALL	1
CL	FORN NOU	1
CL	FORT	1
AV	FRATERNITAT	1
AV	GALENA	1
CL	GANDHI DE	1
CL	GASSOL	1
CL	GENTIL I VELLET	1
CL	HIDRAULICA DE LA	1
CL	HORT DEL GUITARRO D'	1
CL	HORT DEL TARRECH	1
CL	HORT DELS FERROS	1
CL	HORTA	1
CL	HOSPITAL	1
CL	IL.LUSTRACIO	1
PD	INDUSTR. LA SILVA, ILLA A	1
CL	INFORMATICA DE LA	1
CL	JOAN DE LA CREU B I P	1
CL	JOAN XXIII DE	1
CL	JOAQUIM GUITERT FONTSERE	1
PJ	JOSEP BATLLE JOVE	1
PS	JOSEP CRISTIA	1
CM	LIMIT	2

AV	LLIBERTAT DE LA	1
CL	MAJOR	1
CM	MARE DE DEU	2
PJ	MARIE CURIE	1
AV	MARTIN LUTHER KING	1
CL	MECANICA DE LA	1
AV	MEDITERRANEA	1
PJ	MERCE RODOREDA	1
CL	METAL.LURGIA	1
CL	MOLINS	1
CR	MONTBLANC	2
CR	MONTBLANC-MS HOSTAL	2
CL	MOSSÈN PIE I FAIDELLA	1
CL	OLLERS	1
CL	ONOFRE MANESCAL	1
PZ	ONZE SETEMBRE	1
PZ	PALMA	1
CL	PARET DELGADA	2
CM	PARET DELGADA	2
CL	PAU CASALS	1
CL	PAU LA	1
CL	PEIXATERIA	1
PD	PEMU N-2 LA RAPITA	1
PJ	PERE VOLTAS	1
PZ	PLETES	1
CL	POMPEU FABRA	1
CL	PONTS	1
PZ	PORTAL D'AVALL	1
CL	POU DE LA VILA	1
PL	PP 3 INDUSTRI-LA DRECERA	1
PL	PPI1 PEDRAFITA	1
PL	PPR4 CM. ERES	1
PL	PPR5 HORT PLANTER	1
CL	PRESIDENT COMPANYYS	1
AV	PROGRES DEL	1
CL	PUIG	1
CL	PUIG D'EN CAMA	1
AV	PUIG I FERRETER	1
PD	PUNIEL	2
CL	QUIMICA	1
CL	RAFAEL RIPOLLES	1
UR	RASSA	1
CL	REPUBLICA	1
CM	REUS	2
CL	ROSSELLO	1
DS	RURAL	2
PZ	S ANDREU	1
AR	S PAU	1
AR	S PERE	1
CM	S PERE	1
AR	S RAFAEL	1

PD	SAN RAFAEL P.P.2	1
PZ	SIMO	1
CL	SOL DEL	1
CL	SUPERIOR	1
CL	CAMÍ DE TARRAGONA	1
LG	TERME SELVA DEL CAMP	2
CL	TORRENT DE CASSANS	1
CL	TOSSAL	1
PD	UA. CREU COBERTA	1
PL	UAI2 LIASA	1
PL	UAR10 PEMU LA RAPITA	1
PL	UAR4	1
PJ	UNIVERS	1
CL	VAQUER	1
CL	VARRÀ	1
CL	VENT DEL	1
CL	VIDAL I BARRAQUER	1
CL	VILA VELLA	1
CL	VILAR DEL	1

Article 4. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

Per a l'exercici econòmic de 2022 i següents no s'han aprovat bonificacions potestatives.

1.03- ORDENANÇA FISCAL - REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA - IVTM

Article 1. Naturalesa i fet imposable.

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per a circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi estat donat de baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideren aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a aquest impost:
 - a) Els vehicles que, hagin estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, i puguin ser autoritzats per a circular excepcionalment arran d'exhibicions, certàmens o curses limitades als d'aquesta naturalesa.
 - b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no és superior a 750 quilograms.

Article 2. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, a nom de les quals consta el vehicle en el permís de circulació.
2. Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canvia el seu domicili està obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, d'acord amb el que estableix l'article 48.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, mitjançant declaració expressa a aquest efecte i, el canvi de domicili no produeix efectes davant l'Administració fins al moment de presentació de l'esmentada declaració. No obstant l'Administració pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.
3. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger, estan obligats a designar un representant amb domicili al territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda pública.

Article 3. Exempcions

1. Estan exempts d'aquest impost:
 - a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana. No estaran exempts els vehicles de titularitat privada, encara que s'utilitzin per serveis públics, ni aquells la titularitat dels quals correspongui a Organismes Autònoms.
 - b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que són súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.
 - c) Els vehicles respecte dels quals així es deriva d'allò que es disposa en tractats internacionals.

- d) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits i malalts.
 - e) Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda la tara dels quals no és superior a 350 kg. i que, per construcció, no poden assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment (i no merament adaptats) per a l'ús d'una persona amb alguna disfunció o incapacitat física. Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids pel seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplica, en tant es mantenen aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.
Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resulten aplicables als subjectes passius beneficiaris de les mateixes per més d'un vehicle simultàniament.
A efectes del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalidesa aquelles que tenen aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.
 - f) Els autobusos, microbusos i altres vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeix de nou places, inclosa la del conductor.
 - g) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.
2. Per poder gaudir de les exempcions a què es refereixen les lletres e) i g) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats han d'instar la seva concessió indicant la causa del benefici i aportant el Permís de Circulació, la Targeta d'Inspecció Tècnica i la resta de medis de prova que acrediten el dret al gaudiment d'aquestes. Amb relació a l'exempció prevista en el segon paràgraf de la lletra e) de l'apartat 1 d'aquest article, l'interessat ha d'aportar el certificat de la minusvalidesa emès per l'òrgan competent i justificar la destinació del vehicle, per la qual cosa serà necessària una declaració signada pel titular en la que es declari si el vehicle serà conduït per ell o destinat al seu transport.
3. Si es declara l'exempció, l'Ajuntament, o Administració encarregada de la gestió del tribut, expedeix un document que acredita la seva concessió. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat a la meritació de l'impost, inclòs quan la liquidació ha estat girada i encara no ha adquirit fermesa en el moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que es compleixin els requisits establerts per a tenir-hi dret en el moment de la meritació de l'impost.

Article 4. Període impositiu i meritació de l'impost

- 1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.
- 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
- 3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorrateja per trimestres i s'ha de satisfer la quota que correspongui als trimestres que resten per transcórrer de l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
- 4. En cas de baixa definitiva del vehicle l'import de la quota a exigir es prorrateja per trimestres i es retorna la que correspon als trimestres que resten per transcórrer, exclòs aquell en què es produeix la baixa. També s'aplica aquest prorratg de la

quota, en els supòsits de baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, des del moment en què es produeixi aquesta baixa temporal en el registre públic corresponent.

5. En els casos de baixa temporal voluntària i baixa temporal per transmissió, quan intervé un venedor de vehicles amb establiment obert a l'Estat per aquesta activitat, segons el que determina l'article 33 del Reglament General de Vehicles, no es procedeix al prorrateig de deute, però el vehicle no s'inclou al padró del següent exercici.

Les baixes temporals per transmissió regulades al paràgraf anterior tenen una durada màxima d'un any. Vençut aquest termini el subjecte indicat en el paràgraf anterior ha de sol·licitar el canvi de titularitat al seu nom. Quan la transferència es produeix l'any natural següent a la data de la baixa, l'import de la quota es calcula d'acord amb l'apartat 3 d'aquest article.

Article 5. Règims de gestió, declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consta en el permís de circulació del vehicle, sens perjudici dels acords de delegació de competències o col·laboració que s'han pogut realitzar.
2. En el cas d'altres per primera o posteriors adquisicions de vehicles, en aquest últim cas en els termes del segon paràgraf de l'apartat 5 de l'article 4 d'aquesta Ordenança o quan els vehicles es reformen de manera que s'altera la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius han de presentar, davant l'Ajuntament o Administració encarregada de la gestió, en el termini de trenta dies que es compten des de la data de l'adquisició o reforma, una declaració-liquidació, que conté els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació del tribut. S'acompanya la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, la Targeta d'inspecció tècnica i el Document nacional d'identitat o el Número d'identificació fiscal del subjecte passiu.
3. Provist de la declaració-liquidació, l'interessat pot ingressar l'import de la quota de l'impost resultant de la mateixa a l'oficina encarregada de la gestió o en qualsevol oficina de les entitats col·laboradores en la recaptació.
Aquesta declaració-liquidació té el caràcter de provisional, fins que l'oficina encarregada de la gestió verifica que la mateixa s'ha efectuat mitjançant la correcta aplicació de les normes reguladores de l'impost.
4. En els supòsits de baixa, transferència o canvi de domicili que consta en el permís de circulació del vehicle, els subjectes passius han d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior al que es realitza el tràmit, sense perjudici de l'obligació d'abonar la resta de deutes pendents, sense perjudici de les actuacions de comunicació d'impagaments que hagi pogut efectuar l'Ajuntament o l'entitat que exerceixi les funcions de recaptació per delegació a la Direcció General de Trànsit establertes en l'article 99.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Article 6. Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, per a la recaptació de les quotes s'utilitzarà el sistema de cobrament periòdic mitjançant la confecció d'un padró anual.
2. El padró de l'impost, un cop aprovat, s'exposa al públic durant el termini d'un mes perquè els interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anuncia al Butlletí oficial de la província i produeix els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.
3. Finalitzat el període d'exposició pública es pot interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
4. Les modificacions del padró es fonamenten en les dades del Registre públic de trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili, així com de les modificacions de les característiques tècniques que puguin produir-se en els vehicles.
5. El pagament de les quotes anuals de l'impost es realitza en el període de cobrament que fixa l'Ajuntament o administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí oficial de la província, sense perjudici d'utilitzar a més altres mitjans de comunicació. En cap cas, el període de pagament voluntari és inferior a dos mesos.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Primera: Règim legal de beneficis preexistents o reconeguts per aquesta Ordenança.

Els beneficis fiscals concedits a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança o aquells que es puguin concedir per aplicació de les disposicions contingudes en aquestes, mantindran la seva vigència per tot el termini establert en el seu atorgament. No obstant això, si aquesta ordenança estableix un règim substantiu o formal diferent que el vigent en el moment de l'atorgament, s'aplicarà el règim vigent en l'exercici del meritament de l'impost. De la mateixa manera els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta Ordenança i que hagin de ser d'aplicació a exercicis successius mantindran la seva vigència sempre que es mantingui aquest benefici fiscal en l'ordenança vigent per l'exercici corresponent, així com les condicions substantives i formals per al seu atorgament d'acord amb l'Ordenança vigent de l'exercici corresponent, sent d'aplicació per cada exercici la quantia i la resta d'elements vigents per aquell exercici, amb independència de la quantia i resta d'elements reconeguts.

El subjecte passiu està obligat a comunicar a l'Ajuntament o a l'Administració que realitza la gestió tributària de l'impost, el canvi de circumstàncies que donin lloc a la pèrdua del benefici fiscal. En cas d'incompliment és d'aplicació el règim sancionador establert legalment.

DISPOSICIONS ADDICIONALS.

Primera: La present Ordenança reguladora es completa amb l'annex que s'incorpora a la mateixa:

Annex: Elements necessaris per a la determinació de l'obligació tributària, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.

Segona: Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica, entenent-se modificat el text d'aquesta Ordenança per la nova disposició.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 3 d'octubre de 2024, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

ANNEX: Elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.

Article 1. Determinació de la quota líquida

1. La quota líquida de l'impost s'obtéindrà per l'aplicació a cada classe de vehicle el següent quadre de tarifes, obtingudes per l'aplicació de coeficient multiplicatiu **2,00**:

Potència i classe de vehicle	
Coeficient a aplicar sobre les quotes del RDL 2/2004	2,00
A) Turismes, ambulàncies, cotxes fúnebres i tot terrenys	
De menys de 8 cavalls fiscals	25,24 €
De 8 fins 11,99 cavalls fiscals	68,16 €
De 12 fins 15,99 cavalls fiscals	143,88 €
De 16 fins 19,99 cavalls fiscals	179,22 €
De 20 cavalls fiscals en endavant	224,00 €
B) Autobusos, furgonetes i furgonetes mixtes habilitades per al transport de més de 9 persones.	
De menys de 21 places	166,60 €
De 21 fins 50 places	237,28 €
De més de 50 places	296,60 €
C) Camions, derivats de turisme, formigoneres, furgons, furgonetes i furgonetes mixtes, habilitats per al transports de fins a 9 persones, vehicles mixtes i vehicles habitacle.	
De menys de 1.000 kg. de càrrega útil	84,56 €
De 1.00 fins a 2.999 de càrrega útil	166,60 €
De més de 2.999 fins a 9.999 de càrrega útil	237,28 €
De més de 9.999 de càrrega útil	296,60 €
D) Tractors, tractocamions, tractors d'obres i serveis, tractora dels vehicles articulats, vehicles especials, màquines agrícoles, màquines autopropulsades que poden circular per les vies públiques sense ser transportades o arrossegades per altres vehicles de tracció mecànica.	
De menys de 16 cavalls fiscals	35,34 €
De 16 fins 25 cavalls fiscals	55,54 €
De més de 25 cavalls fiscals	166,60 €
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica i remolcs i semiremolcs de vehicles articulats.	
De més de 750 i menys de 1.000 kg. de càrrega útil	35,34 €
De 1.000 a 2.999 kg. de càrrega útil	55,54 €
De més de 2.999 kg. de càrrega útil	166,60 €

F) Vehicles:	
Ciclomotors	8,84 €
Motocicletes fins 125 c.c.	8,84 €
Motocicletes de més de 125 fins a 250 c.c.	15,14 €
Motocicletes de més de 250 fins a 500 c.c.	30,30 €
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 c.c.	60,58 €
Motocicletes de més de 1.000 c.c.	121,16 €

- El quadre de tarifes s'aplica fins i tot en el supòsit en què les tarifes bàsiques contingudes al Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es modifiqui per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.
- Per aplicar la tarifa anterior cal atènyer-se a allò que disposa el Reial Decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària i disposicions complementàries, especialment el Reial Decret 2822/98, de 23 de desembre, sobre el concepte de les diverses classes de vehicles.
- Cal establir la potència fiscal expressada en cavalls fiscals, d'acord amb allò que disposa l'Annex V del Reial decret 2822/98, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament general de vehicles.
- En tot cas, el concepte genèric de "tractors" a què es refereix la lletra A.2) de les tarifes indicades comprèn tant els tractors de camions com els tractors d'obres i serveis.
- Les furgonetes tributen com a camions, d'acord amb la seva càrrega útil, llevat de què el vehicle estigui autoritzat per a més de 10 places, incloent-hi el conductor, que haurà de tributar com a autobús.
- Els motocarros tenen la consideració, a l'efecte d'aquest impost, de motocicletes i, per tant, han de tributar per la capacitat de la seva cilindrada.
- Pel que fa als vehicles articulats, han de tributar simultàniament i per separat el que porti la potència d'arrossegament i els remolcs o semiremolcs arrossegats.
- Les màquines autopropulsades que puguin circular per la via pública sense ser transportades o arrossegades per altres vehicles de tracció mecànica han de tributar segons les tarifes corresponents als tractors.
- Els vehicles tot terreny es consideren com a turismes.
- Els vehicles elèctrics que tinguin la consideració de lleuger es consideraran com a ciclomotors, mentre que les motocicletes elèctriques tenen la consideració, a l'efecte d'aquest impost, de motocicletes fins a 125 cc.

Article 2. Bonificacions potestatives

1. S'aplica una bonificació del (màxim: 75) per cent de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles, el funcionament dels quals causa una menor incidència en el medi ambient pel següent motiu:
 - Motor elèctric 100%.
2. S'aplica una bonificació del (màxim: 75) per cent de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles, el funcionament dels quals causa una menor incidència en el medi ambient pels següents motius:
 - Híbrid amb motor de potència inferior a 150 cv.
3. S'aplica una bonificació del (màxim: 100) per cent de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles següents:
 - a) Els vehicles catalogats com a històrics d'acord amb allò que disposa el Reial decret 1247/1995, de 14 de juliol, que aprova el Reglament de Vehicles Històrics.
 - b) Els vehicles que tenen una antiguitat mínima de anys (mínim: 25 anys), comptats a partir de la data de fabricació. Si no és coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.
4. S'aplica una bonificació del (màxim: 100) per cent de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles adaptats, per a persones amb discapacitat igual o superior al 33%.
5. Per a poder gaudir de les bonificacions previstes en els apartats 1 i 2 d'aquest article els interessats han d'instar la seva concessió indicant la causa del benefici i aportar el Permís de circulació, la Targeta d'inspecció tècnica i la resta de medis de prova que acrediten el dret al gaudiment d'aquestes.

1.04. ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

1.04.1 OBRES MAJORS

(Liquidació provisional: gestió modalitat declaració-liquidació, per obres majors)

Article 1. Naturalesa i fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de l'Impost la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per la qual s'exigeix l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, tant si s'ha obtingut o no l'esmentada llicència, o per a la que s'exigeix la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest municipi.
2. Les construccions, instal·lacions o obres a què es refereix l'apartat anterior poden consistir en:
 - a) Les de construcció de tota classe d'edificis de nova planta.
 - b) Les de reforma de l'estructura d'un edifici.
 - c) Les que suposin augment o disminució de volum.
 - d) Les que es realitzin en façana o modifiquin l'aspecte exterior d'aquelles edificacions considerades dintre del pre-catàleg i quan l'esmentada obra es realitzi sobre edificacions en la zona de casc antic o eixample antic i modifiqui substancialment l'aspecte exterior d'aquestes, i sobretot el que fa referència a la composició de forats en façana.
 - e) Les parcel·lacions de terrenys.
 - f) La urbanització de terrenys.
 - g) Les obres de moviment de terres quan el moviment de terra a realitzar suposi modificacions substancials en la topografia del terreny o quan aquests comportin construccions de murs de contenció per perill d'esllavissament dels terrenys excavats.
 - h) Les de construcció de pous o captació d'aigua.
 - i) Les obres d'enderrocament d'edificis existents.
 - j) Les actuacions de tallada d'arbres que formin massa arbòria de certa importància.

Article 2. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius d'aquest Impost, a títol de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que són els propietaris de la construcció, instal·lació o obra, tant si són o no propietaris de l'immoble sobre el qual es realitza aquesta. A aquests efectes té la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporta les despeses o el cost de la seva realització.
2. Tenen la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·liciten les corresponents llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o bé realitzen la construcció, instal·lació i obra, si aquesta no la realitza el subjecte passiu contribuent. El substituït pot exigir

del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canvia el seu domicili, està obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, i el canvi de domicili no produeix efectes davant l'Administració fins a partir del moment de la presentació de l'esmentada declaració. No obstant l'Administració pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.
4. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estan obligats a designar un representant amb domicili al territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda pública.

Article 3. Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest Impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, a efectes de la liquidació que es regula a l'article següent. S'entén com a cost real i efectiu el cost d'execució material de la construcció, instal·lació o obra. No formen part de la base imposable del tribut l'Impost sobre el Valor Afegit i impostos anàlegs, taxes i preus públics i resta de prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb la construcció, instal·lació o obra, ni els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integra, estrictament, el cost d'execució material.

En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

La quota de l'Impost és la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 2,6%. En cap cas la quota tributària a pagar serà inferior a 3 €.

2. La liquidació provisional a compte es practica quan es concedeixi la llicència preceptiva o quan, no havent-se sol·licitat, atorgat o denegat encara aquella, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra.

Article 4. Liquidació provisional a compte i pagament

1. La liquidació provisional a compte es gestiona per la modalitat de declaració-liquidació.
2. En el moment de presentació de la sol·licitud de llicència de construcció, instal·lació o obra el subjecte passiu ha de presentar el projecte i el pressupost d'execució estimat, visat pel Col·legi oficial corresponent en aquells casos en què sigui preceptiu.
3. La base imposable de la liquidació provisional a compte està constituïda pel major d'aquests imports:
 - a) El pressupost de la instal·lació, construcció o obra presentat pels interessats, sempre que aquest hagi estat visat pel Col·legi Oficial corresponent.
 - b) El que resulti d'aplicar a la superfície construïda, al volum, o als metres lineals, segons es tracti, els mòduls, rectificats si és el cas, per l'aplicació dels coeficients que consten a l'annex d'aquesta ordenança.

4. En els supòsits en què no siguin d'aplicació els corresponents mòduls establerts en la present Ordenança, la determinació de la base imposable de la liquidació provisional a compte serà l'import del pressupost de la instal·lació, construcció o obra.
5. L'ingrés del deute tributari resultant de la liquidació a la qual es fa referència en l'apartat 1 d'aquest article s'haurà de fer en els terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària per al pagament en període voluntari.

Article 5. Liquidacions definitives

1. Un cop finalitzada la construcció, instal·lació o obra, l'administració encarregada de la gestió del tribut mitjançant l'oportuna comprovació administrativa modificarà, si s'escau, la base imposable per la qual s'ha realitzat la liquidació a compte, practicant la liquidació definitiva corresponent i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, si s'escau, la quota que correspongui.
2. L'administració encarregada de la gestió o de la inspecció pot requerir a les persones interessades per tal que aportin, en el termini de 10 dies hàbils, altres documents que s'estimen necessaris per a dur a terme la liquidació definitiva de l'Impost; els que no atenen als requeriments formulats dins de l'esmentat termini, sense causa que ho justifiqui, incorren en les infraccions tributàries previstes a la Llei general tributària.

No tindran la consideració de liquidacions definitives aquelles que l'Administració practiqui abans de la finalització de la construcció, instal·lació o obra.

Article 6. Bonificacions i exempcions

No s'aplicaran més bonificacions i exempcions que les legalment establertes. Les bonificacions aprovades consten als annexos.¹

Article 7. Inspecció i recaptació

La inspecció i recaptació de l'impost es realitza d'acord amb el que preveu la Llei general tributària, les altres disposicions concordants reguladores de la matèria i les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

Article 8. Infraccions i sancions

En tot el relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que per aquestes corresponen en cada cas, s'aplica el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen.

DISPOSICIONS ADDICIONALS.

Primera: La present Ordenança reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres es completa amb l'annex que s'incorpora a la mateixa:

Annex: Conté els elements necessaris per a la determinació de l'obligació tributària, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.

Segona: Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, seran

d'aplicació automàtica, entenent-se modificat el text d'aquesta Ordenança per la nova disposició.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 23 de setembre de 2025, i és publicada íntegrament en el BOPT, començarà a regir el dia 1 de gener de 2026, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

ANNEX: ELEMENTS NECESSARIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'OBLIGACIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS INSTAL·LACIONS I OBRES, AIXÍ COM L'IMPOSICIÓ DELS ELEMENTS D'ORDENACIÓ POTESTATIVA ACORDATS PER L'AJUNTAMENT

Article 1. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del (màxim 4) per cent .

Article 2. Taula de mòduls per la determinació de la base imposable

EDIFICACIÓ. Edificacions de nova planta i addicions i obres de reforma i rehabilitació.

Tipologia	Preu de referència
1.- Ascensor.	
	6.137,00 €/ m ²
2.- Arquitectura monumental. Discoteques. Hotels 5*. Museus. Teatres, Auditoris. Sales de cinema.	
2.1.- OBRA NOVA	
2.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	2.209,32 €/ m ²
2.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	2.025,20 €/ m ²
2.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.841,10 €/ m ²
2.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
2.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.656,98 €/ m ²
2.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	1.288,76 €/ m ²
2.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	920,54 €/ m ²
2.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	552,32 €/ m ²
3.- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris.	
3.1.- OBRA NOVA	
3.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	2.062,03 €/ m ²
3.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	1.890,19 €/ m ²
3.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.718,36 €/ m ²
3.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
3.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.546,51 €/ m ²
3.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	1.202,85 €/ m ²
3.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	859,18 €/ m ²
3.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	515,50 €/ m ²
4.- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4*. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, Aeroports i terminals de transport. Facultats i escoles universitàries. Saunes.	
4.1.- OBRA NOVA	
4.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	1.914,73 €/ m ²
4.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	1.755,16 €/ m ²
4.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.595,62 €/ m ²
4.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
4.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.436,05 €/ m ²
4.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	1.116,92 €/ m ²
4.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	797,80 €/ m ²

4.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	478,67 €/ m²
5.- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	
5.1.- OBRA NOVA	
5.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	1.767,45 €/ m²
5.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	1.620,16 €/ m²
5.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.485,14 €/ m²
5.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
5.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.321,57 €/ m²
5.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	1.031,01 €/ m²
5.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	736,44 €/ m²
5.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	441,85 €/ m²
6.- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis de serveis públics. Hotels de 3*	
6.1.- OBRA NOVA	
6.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	1.620,16 €/ m²
6.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	1.485,14 €/ m²
6.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.350,14 €/ m²
6.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
6.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.215,11 €/ m²
6.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	945,09 €/ m²
6.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	675,06 €/ m²
6.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	405,04 €/ m²
7.- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alts equipaments. Edificis d'oficines. Escoles i instituts grau mitjà. Hotels de 2*. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries. Habitatges unifamiliars de més de 200 m².	
7.1.- OBRA NOVA	
7.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	1.472,88 €/ m²
7.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	1.350,14 €/ m²
7.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.227,40 €/ m²
7.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
7.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.104,66 €/ m²
7.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	859,18 €/ m²
7.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	613,70 €/ m²
7.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	368,22 €/ m²
8.- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i pensions. Hotels d'1*. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes. Habitatges unifamiliars de més de 150 m² i de menys de 200 m².	
8.1.- OBRA NOVA	
8.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	1.325,59 €/ m²
8.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	1.215,11 €/ m²
8.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.104,66 €/ m²
8.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
8.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	994,18 €/ m²
8.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	773,24 €/ m²

8.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	552,32 €/ m²
8.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	331,39 €/ m²
9.- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Sales d'usos múltiples. Habitatges unifamiliars entre 40 fins a 150 m2.	
9.1.- OBRA NOVA	
9.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	1.178,29 €/ m²
9.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	1.080,11 €/ m²
9.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	981,92 €/ m²
9.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
9.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	883,72 €/ m²
9.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	687,33 €/ m²
9.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	490,96 €/ m²
9.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	294,57 €/ m²
10.- Habitatge plurifamiliar o col·lectiu. Vestidors.	
10.1.- OBRA NOVA	
10.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	1.031,01 €/ m²
10.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	945,09 €/ m²
10.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	859,18 €/ m²
10.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
10.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	773,24 €/ m²
10.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	601,41 €/ m²
10.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	429,58 €/ m²
10.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	257,74 €/ m²
11.- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	
11.1.- OBRA NOVA	
11.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	883,72 €/ m²
11.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	810,07 €/ m²
11.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	736,44 €/ m²
11.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
11.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	662,79 €/ m²
11.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	515,50 €/ m²
11.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	368,22 €/ m²
11.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	220,93 €/ m²
12.- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o granges. Quadres estables.	
12.1.- OBRA NOVA	
12.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	736,44 €/ m²
12.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	675,06 €/ m²
12.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	613,70 €/ m²
12.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
12.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	552,32 €/ m²
12.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	429,58 €/ m²
12.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	306,84 €/ m²

12.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	184,10 €/ m²
13.- Magatzems, naus industrials, casetes d'eines, petites construccions agrícoles	
13.1.- OBRA NOVA	
13.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	515,50 €/ m²
13.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	472,54 €/ m²
13.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	429,58 €/ m²
13.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
13.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	386,62 €/ m²
13.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	300,71 €/ m²
13.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	214,77 €/ m²
13.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	128,86 €/ m²
14.- Coberts.	
14.1.- OBRA NOVA	
14.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	441,85 €/ m²
14.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	405,04 €/ m²
14.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	368,23 €/ m²
14.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
14.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	331,39 €/ m²
14.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	257,74 €/ m²
14.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	184,10 €/ m²
14.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	110,45 €/ m²

URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL.

Tipologia	Preu de referència
1.- Piscines (sense cobrir).	675,06 €/ m²
2.- Parcs i jardins.	245,48 €/ m²
3.- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	184,10 €/ m²
4.- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs. Urbanització bàsica. (*)	135,00 €/ m²
5.- Urbanització complementària. (**). Paviments amb drenatge.	61,36 €/ m²
6.- Condicionament de terreny.	30,68 €/ m²
7.- Estesa de línia elèctrica soterrada	35,66 €/ m³
8.- Estesa de línia elèctrica per façana	21,39 €/ ml
9.- Estesa de línia elèctrica aèria	14,26 €/ ml
Suport de formigó de línia elèctrica aèria	1.426,45 €/ ut
Suport metàl·lic de línia elèctrica aèria	2.567,61 €/ ut
10.- Tanca de filat	23,58 €/ml

(*) Urbanització bàsica:

Moviment de terres	15%
Xarxa de clavegueram	35%
Xarxa d' aigua	15%
Xarxa d' electricitat	20%

Telecomunicacions 15%

(*) Urbanització complementària:

Pavimentació 50%
Voreres 25%
Enllumenat 10%
Jardineria i mobiliari urbà 15%

COEFICIENTS EN FUNCIÓ DE LA COMPLEXITAT DE LES OBRES I DE LA QUALITAT DELS ACABATS, a aplicar sobre els imports resultants de les taules anteriors:

A.- COMPLEXITAT	
Obres d'alta complexitat	1,00
Obres de complexitat mitjana	0,80
Obres de baixa complexitat	0,60
B.- QUALITAT	
Nivell superior a l'estàndard d'ús	1,20
Nivell estàndard segons ús	1,00
Nivell inferior a l'estàndard d'ús	0,80

Article 3. Taula de bonificacions.

En concret, s'aplicaran les següents bonificacions:

a) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 ¹ per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta declaració l'haurà d'acordar el Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

En concret, seran objecte d'aquesta bonificació les obres en els edificis catalogats de forma individual (els iniciats amb la lletra "E") com a "Béns d'Interès Històric", segons l'Annex de Patrimoni de les Normes Subsidiàries de Planejament de la Selva del Camp i així com: **BCIN** (Bé Cultural d'interès Nacional), **BCIL** (Bé Cultural d'interès Local) **EPIM** (Espais de Patrimoni i Memòria)

b) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions o obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que la instal·lació:

- Es realitzin sobre béns immobles amb ús residencial.
- Que els col·lectors disposin de la corresponent homologació de l'administració competent.

- La bonificació s'aplica només sobre la part del pressupost d'execució material (PEM) corresponent a la instal·lació d'aprofitament tèrmic o d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, la bonificació a que es refereix l'apartat **a)** anterior.

Aquesta bonificació s'aplicarà en el moment del pagament de l'Impost, prèvia comprovació per part de l'ajuntament que les obres es corresponen amb les d'una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

c) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions o obres vinculades als plans de foment de les inversions privades en infraestructures. La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors.

d) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions o obres referents als habitatges de protecció oficial. La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors.

e) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats. La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors.

Article 4. Normes de gestió.

L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que hom no hagi obtingut la llicència corresponent.

Article 5. Enderrocs i residus d'obra.

Els projectes de qualsevol mena d'obres i/o enderrocs que generin enderrocs i d'altres residus de la construcció, hauran d'acompanyar-se del corresponent Estudi de gestió de residus de construcció i enderroc, amb l'especificació del volum i el pes, tot d'acord amb la normativa reguladora de la Generalitat de Catalunya.

D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), cal presentar davant de l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. L'import del dipòsit es fixa, per a tots els residus de la construcció i la demolició, en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros. El dipòsit té per objecte garantir que la gestió dels residus de la construcció i la demolició que siguin generats en una obra concreta per la persona productora s'efectua d'acord amb la normativa vigent.

En cas que en l'estudi de gestió i en el corresponent pla de gestió s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en

la mateixa obra, en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

Aquesta acreditació pot realitzar-se:

- a) mitjançant els serveis tècnics del mateix ajuntament, o
- b) mitjançant empreses acreditades externes.

El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residus.

Article 6. Fiança en garantia de la restauració del domini públic.

El promotor o constructor, haurà de dipositar una fiança de l'1,2% de la base imposable, com a mínim de 60,00 Euros, que es retornarà una vegada s'hagin inspeccionat favorablement les obres, havent-se reposat a l'estat anterior el domini públic afectat.

1.04.2. OBRES MENORS I COMUNICACIONS PREVIES D'OBRES

(Liquidació provisional: gestió modalitat autoliquidació, per obres menors i comunicacions prèvies d'obres)

Article 1. Naturalesa i fet imposable.

1. L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeix l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, tant si s'ha obtingut o no l'esmentada llicència, o per a la qual s'exigeix la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.
2. Es consideraran obres menors, la resta d'obres i actuacions que no es classifiquen com a obra majors especificades a l'article 4 de l'annex normatiu III de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de la Selva del Camp aprovades el dia 10/05/2005 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona i publicades al DOGC núm. 4429 amb data 19/07/2005 i a l'article 1.2 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres número 1.04.1

Tots els actes subjectes a comunicació prèvia que determina l'article 187 bis del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i que no es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.
- b) La primera utilització i ocupació dels edificis.
- c) El canvi d'ús dels edificis i les instal·lacions, excepte a ús residencial.
- d) La construcció o la instal·lació de murs i tanques.
- e) La col·locació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.
- f) La formalització d'operacions jurídiques que, sense constituir o modificar un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.
- g) Els actes subjectes a intervenció que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat i que estiguin emparats en un projecte d'actuació específica o en un pla urbanístic que ordeni amb el mateix detall els terrenys afectats, sempre que no requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació.
- h) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica mitjançant panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis.
- i) Les obres de connexió, substitució, sondatges de comprovació i reparació d'averies de les d'infraestructures de serveis tècnics a què fa referència la lletra a de l'article 34.5 bis, excepte les que estiguin subjectes al règim de declaració responsable que estableix la legislació de telecomunicacions.

Article 2. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius de l'Impost, a títol de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que són els propietaris de la construcció, instal·lació o obra, tant si són o no propietaris de l'immoble sobre el qual es realitza aquesta. A aquests efectes té la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporta les despeses o el cost de la seva realització.
2. Tenen la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les corresponents llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o bé realitzin la construcció, instal·lació i obra, si no la fa el subjecte passiu contribuent. El substituït pot exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.
3. Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canvia el seu domicili, està obligat a comunicar-ho a l'Ajuntament, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, i el canvi de domicili no produeix efectes davant aquest fins a partir del moment de la presentació de l'esmentada declaració. No obstant l'Ajuntament pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.
4. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estan obligats a designar un representant amb domicili al territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda pública.

Article 3. Base imposable, quota tributària i meritament

1. La base imposable de l'Impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, a efectes de la liquidació definitiva. S'entén com a cost real i efectiu el cost d'execució material de la construcció, instal·lació o obra. No formen part de la base imposable del tribut l'Impost sobre el Valor Afegit i impostos anàlegs, taxes i preus públics i resta de prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb la construcció, instal·lació o obra, ni els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integra, estrictament, el cost d'execució material.

En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

La quota de l'Impost és la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del per cent. En cap cas la quota tributària a pagar serà inferior a 3 €.

2. La liquidació provisional a compte es practica quan es concedeixi la llicència preceptiva o quan, no havent-se sol·licitat, atorgat o denegat encara la mateixa, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra.

Article 4. Liquidació provisional a compte i pagament

1. La liquidació provisional a compte es gestiona per la modalitat d'autoliquidació. Per aquest motiu els subjectes passius d'aquest impost estan obligats a declarar la base imposable i autoliquidar i ingressar el deute tributari resultant de conformitat amb aquest article.

2. En el moment de presentació de la sol·licitud de llicència de construcció, instal·lació o obra el subjecte passiu ha de presentar el projecte i el pressupost d'execució estimat, visat pel Col·legi oficial corresponent en aquells casos en què sigui preceptiu.
3. La base imposable de la liquidació provisional a compte està constituïda pel major d'aquests imports:
 - a) El pressupost de la instal·lació, construcció o obra presentat pels interessats, sempre que aquest hagi estat visat pel Col·legi Oficial corresponent.
 - b) El que resulti d'aplicar a la superfície construïda, al volum, o als metres lineals, segons es tracti, els mòduls que consten a l'annex d'aquesta ordenança.
4. En els supòsits en què no siguin d'aplicació els corresponents mòduls establerts en aquesta Ordenança, la determinació de la base imposable de la liquidació provisional a compte és l'import del pressupost de la instal·lació, construcció o obra.
5. L'autoliquidació a la qual es fa referència en l'apartat 1 d'aquest article s'ha de presentar per part del subjecte passiu en el moment de sol·licitar la llicència i ha d'ingressar l'import resultant mitjançant les entitats col·laboradores autoritzades.

El termini per ingressar l'import de l'autoliquidació és d'un mes a partir de la presentació de la sol·licitud de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia. Si l'últim dia del termini és dissabte o festiu, la fi del termini d'ingrés es traslladarà al primer dia hàbil següent.

6. Quan es modifiqui el projecte o documentació tècnica de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es fixarà de la mateixa manera que es va determinar en l'autoliquidació precedent, prenent en consideració el pressupost variat o els mòduls que resultin del projecte o de la documentació tècnica modificats, amb subjecció als terminis i requisits indicats en els apartats anteriors. La quota a ingressar serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

Article 5. Liquidacions definitives

1. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost hi consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

2. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

En el cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

3. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

4. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

5. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

6. No tindran la consideració de liquidacions definitives aquelles que l'Ajuntament practiqui abans de la finalització de la construcció, instal·lació o obra, entre d'altres aquelles que tinguin per objecte corregir la liquidació provisional presentada pel subjecte passiu o emetre la liquidació provisional en els casos en que el subjecte passiu no autoliquidi l'impost.

Article 6. Bonificacions i exempcions

No s'aplicaran més bonificacions i exempcions que les legalment establertes. Les bonificacions aprovades consten als annexos.

Article 7. Inspecció i recaptació

La inspecció i recaptació de l'impost es realitza d'acord amb el que preveu la Llei general tributària, i les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

Article 8. Infraccions i sancions

En tot el relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que per aquestes corresponen en cada cas, s'aplica el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen.

DISPOSICIONS ADDICIONALS.

Primera: La present Ordenança reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres es completa amb l'annex que s'incorpora a la mateixa:

Annex: Conté els elements necessaris per a la determinació de l'obligació tributària, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.

Segona: Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica, entenent-se modificat el text d'aquesta Ordenança per la nova disposició.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 23 de setembre de 2025, i és publicada íntegrament en el BOPT, començarà a regir el dia 1 de gener de 2026, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

ANNEX: TAULA DE MÒDULS PER A LA DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE

Article 1. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del (màxim 4) per cent .

Article 2. Taula de mòduls per la determinació de la base imposable

EDIFICACIÓ. Edificacions de nova planta i addicions i obres de reforma i rehabilitació.

Tipologia	Preu de referència
1.- Ascensor.	
	6.137,00 €/ m ²
2.- Arquitectura monumental. Discoteques. Hotels 5*. Museus. Teatres, Auditoris. Sales de cinema.	
2.1.- OBRA NOVA	
2.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	2.209,32 €/ m ²
2.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	2.025,20 €/ m ²
2.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.841,10 €/ m ²
2.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
2.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.656,98 €/ m ²
2.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	1.288,76 €/ m ²
2.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	920,54 €/ m ²
2.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	552,32 €/ m ²
3.- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris.	
3.1.- OBRA NOVA	
3.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	2.062,03 €/ m ²
3.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	1.890,19 €/ m ²
3.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.718,36 €/ m ²
3.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
3.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.546,51 €/ m ²
3.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	1.202,85 €/ m ²
3.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	859,18 €/ m ²
3.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	515,50 €/ m ²
4.- Banys. Biblioteques. Hotels de 4*. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, Aeroports i terminals de transport. Facultats i escoles universitàries. Saunes.	
4.1.- OBRA NOVA	
4.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	1.914,73 €/ m ²

4.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	1.755,16 €/ m²
4.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.595,62 €/ m²
4.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
4.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.436,05 €/ m²
4.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	1.116,92 €/ m²
4.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	797,80 €/ m²
4.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	478,67 €/ m²
5.- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	
5.1.- OBRA NOVA	
5.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	1.767,45 €/ m²
5.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	1.620,16 €/ m²
5.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.485,14 €/ m²
5.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
5.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.321,57 €/ m²
5.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	1.031,01 €/ m²
5.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	736,44 €/ m²
5.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	441,85 €/ m²
6.- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis de serveis públics. Hotels de 3*	
6.1.- OBRA NOVA	
6.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	1.620,16 €/ m²
6.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	1.485,14 €/ m²
6.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.350,14 €/ m²
6.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
6.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.215,11 €/ m²
6.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	945,09 €/ m²
6.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	675,06 €/ m²
6.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	405,04 €/ m²
7.- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alts equipaments. Edificis d'oficines. Escoles i instituts grau mitjà. Hotels de 2*. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries. Habitatges unifamiliars de més de 200 m².	
7.1.- OBRA NOVA	

7.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	1.472,88 €/ m²
7.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	1.350,14 €/ m²
7.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.227,40 €/ m²
7.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
7.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.104,66 €/ m²
7.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	859,18 €/ m²
7.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	613,70 €/ m²
7.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	368,22 €/ m²
8.- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i pensions. Hotels d'1*. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes. Habitatges unifamiliars de més de 150 m2 i de menys de 200 m2.	
8.1.- OBRA NOVA	
8.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	1.325,59 €/ m²
8.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	1.215,11 €/ m²
8.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.104,66 €/ m²
8.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
8.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	994,18 €/ m²
8.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	773,24 €/ m²
8.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	552,32 €/ m²
8.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	331,39 €/ m²
9.- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Sales d'usos múltiples. Habitatges unifamiliars entre 40 fins a 150 m2.	
9.1.- OBRA NOVA	
9.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	1.178,29 €/ m²
9.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	1.080,11 €/ m²
9.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	981,92 €/ m²
9.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
9.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	883,72 €/ m²
9.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	687,33 €/ m²
9.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	490,96 €/ m²
9.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	294,57 €/ m²
10.- Habitatge plurifamiliar o col·lectiu. Vestidors.	
10.1.- OBRA NOVA	
10.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	1.031,01 €/ m²

10.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	945,09 €/ m²
10.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	859,18 €/ m²
10.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
10.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	773,24 €/ m²
10.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	601,41 €/ m²
10.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	429,58 €/ m²
10.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	257,74 €/ m²
11.- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	
11.1.- OBRA NOVA	
11.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	883,72 €/ m²
11.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	810,07 €/ m²
11.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	736,44 €/ m²
11.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
11.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	662,79 €/ m²
11.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	515,50 €/ m²
11.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	368,22 €/ m²
11.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	220,93 €/ m²
12.- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials , tallers i fàbriques. Garatges. Graners o granges. Quadres estables.	
12.1.- OBRA NOVA	
12.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	736,44 €/ m²
12.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	675,06 €/ m²
12.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	613,70 €/ m²
12.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
12.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	552,32 €/ m²
12.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	429,58 €/ m²
12.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	306,84 €/ m²
12.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	184,10 €/ m²
13.- Magatzems, naus industrials, casetes d'eines, petites construccions agrícoles	
13.1.- OBRA NOVA	
13.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	515,50 €/ m²
13.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	472,54 €/ m²

13.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	429,58 €/ m²
13.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
13.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	386,62 €/ m²
13.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	300,71 €/ m²
13.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	214,77 €/ m²
13.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	128,86 €/ m²
14.- Coberts.	
14.1.- OBRA NOVA	
14.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	441,85 €/ m²
14.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	405,04 €/ m²
14.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	368,23 €/ m²
14.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
14.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	331,39 €/ m²
14.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	257,74 €/ m²
14.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	184,10 €/ m²
14.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	110,45 €/ m²

URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL.

Tipologia	Preu de referència
1.- Piscines (sense cobrir).	675,06 €/ m²
2.- Parcs i jardins.	245,48 €/ m²
3.- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	184,10 €/ m²
4.- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs. Urbanització bàsica. (*)	135,00 €/ m²
5.- Urbanització complementària. (**). Paviments amb drenatge.	61,36 €/ m²
6.- Condicionament de terreny.	30,68 €/ m²
7.- Estesa de línia elèctrica soterrada	35,66 €/ m³
8.- Estesa de línia elèctrica per façana	21,39 €/ ml
9.- Estesa de línia elèctrica aèria	14,26 €/ ml
Suport de formigó de línia elèctrica aèria	1.426,45 €/ ut
Suport metàl·lic de línia elèctrica aèria	2.567,61 €/ ut
10.-Tanca de filat	23,58 €/ml

(*) Urbanització bàsica:

Moviment de terres	15%
Xarxa de clavegueram	35%
Xarxa d'aigua	15%
Xarxa d'electricitat	20%

Telecomunicacions 15%

(*) Urbanització complementària:

Pavimentació 50%
Voreres 25%
Enllumenat 10%
Jardineria i mobiliari urbà 15%

COEFICIENTS EN FUNCIÓ DE LA COMPLEXITAT DE LES OBRES I DE LA QUALITAT DELS ACABATS, a aplicar sobre els imports resultants de les taules anteriors:

A.- COMPLEXITAT	
Obres d'alta complexitat	1,00
Obres de complexitat mitjana	0,80
Obres de baixa complexitat	0,60
B.- QUALITAT	
Nivell superior a l'estàndard d'ús	1,20
Nivell estàndard segons ús	1,00
Nivell inferior a l'estàndard d'ús	0,80

Article 3. Taula de bonificacions.

En concret, s'aplicaran les següents bonificacions:

a) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 ¹ per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta declaració l'haurà d'acordar el Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

En concret, seran objecte d'aquesta bonificació les obres en els edificis catalogats de forma individual (els iniciats amb la lletra "E") com a "Béns d'Interès Històric", segons l'Annex de Patrimoni de les Normes Subsidiàries de Planejament de la Selva del Camp i així com: **BCIN** (Bé Cultural d'interès Nacional), **BCIL** (Bé Cultural d'interès Local) **EPIM** (Espais de Patrimoni i Memòria)

b) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions o obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que la instal·lació:

- Es realitzin sobre béns immobles amb ús residencial.
- Que els col·lectors disposin de la corresponent homologació de l'administració competent.

- La bonificació s'aplica només sobre la part del pressupost d'execució material (PEM) corresponent a la instal·lació d'aprofitament tèrmic o d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, la bonificació a que es refereix l'apartat **a)** anterior.

Aquesta bonificació s'aplicarà en el moment del pagament de l'Impost, prèvia comprovació per part de l'ajuntament que les obres es corresponen amb les d'una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

c) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions o obres vinculades als plans de foment de les inversions privades en infraestructures. La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors.

d) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions o obres referents als habitatges de protecció oficial. La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors.

e) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats. La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors.

Article 4. Normes de gestió.

L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que hom no hagi obtingut la llicència corresponent.

Article 5. Enderrocs i residus d'obra.

Els projectes de qualsevol mena d'obres i/o enderrocs que generin enderrocs i d'altres residus de la construcció, hauran d'acompanyar-se del corresponent Estudi de gestió de residus de construcció i enderroc, amb l'especificació del volum i el pes, tot d'acord amb la normativa reguladora de la Generalitat de Catalunya.

D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), cal presentar davant de l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. L'import del dipòsit es fixa, per a tots els residus de la construcció i la demolició, en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros. El dipòsit té per objecte garantir que la gestió dels residus de la construcció i la demolició que siguin generats en una obra concreta per la persona productora s'efectua d'acord amb la normativa vigent.

En cas que en l'estudi de gestió i en el corresponent pla de gestió s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en

la mateixa obra, en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

Aquesta acreditació pot realitzar-se:

- c) mitjançant els serveis tècnics del mateix ajuntament, o
- d) mitjançant empreses acreditades externes.

El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residus.

1.05- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS URBANS

(Aprovada al Ple Municipal l'1 de març de 2022 i publicada al BOPT núm. CVE 2022-01719 de 15 de març de 2022)

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

Article 1. Fonamentació jurídica de l'impost.

Aquest text s'aprova en exercici de la potestat reglamentària reconeguda als ens locals, -en la seva qualitat d'Administració Pública de caràcter territorial-, en els articles. 4.1. a), b) i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, facultat específica dels articles 15.2 i 59.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i de conformitat amb el que s'estableix en els articles 104 a 110 d'esmentat text refós.

Article 2. Naturalesa i fet imposable.

1. L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual és l'increment de valor que experimenten els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesta a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats al llarg d'un període màxim de 20 anys. Per a considerar-los de naturalesa urbana s'ha d'atendre el que s'estableix en la regulació de l'impost sobre béns immobles, amb independència que els terrenys estiguin integrats en béns immobles classificats com de característiques especials o que estiguin o no considerats com a tals en el Cadastre o en el Padró corresponent a béns d'aquesta naturalesa.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior pot consistir en:

- a) Un negoci jurídic mortis causa.
- b) Un negoci jurídic inter vivos, sia de caràcter oneros o gratuït.

Article 3. Actes no subjectes.

No estan subjectes a l'impost:

- a. L'increment de valor que experimenten els terrenys que tenen la consideració de rústics als efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència, hi està subjecte l'increment de valor que experimenten els terrenys que tenen la consideració d'urbans, als efectes de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró de l'impost.
- b. Els increments que es posen de manifest a conseqüència d'aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, d'adjudicacions que a favor seu i es realitzen en pagament d'aquestes aportacions i de transmissions que es facin als cònjuges en pagament de les seves possessions comunes. Tampoc es produeix la subjecció a l'impost en els supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

- c. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
- d. Els increments que es posen de manifest amb ocasió de les adjudicacions als socis d'immobles de naturalesa urbana dels quals és titular una societat civil que opta per la seva dissolució amb liquidació conforme al règim especial previst en la disposició transitòria 19a. de la Llei 35/2006, reguladora de l'impost sobre la renda de les persones físiques, en redacció donada per la Llei 26/2014, de 27 de novembre.
- e. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
- f. Les transmissions de terrenys en les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys que ha aportat, l'excés d'adjudicació sí que estarà subjecte a l'impost.
- g. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel qual es va constituir.
- h. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulta aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aporten a l'empara del que preveu l'article 87 i la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, quan no estan integrats en una branca d'activitat.
- i. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius, realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
- j. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana fetes per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre que els esmentats immobles han estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
- k. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

- l. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària a entitats participades directament o indirectament per dita Societat en almenys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o a conseqüència d'aquesta.
- m. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
- n. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els esmentats fons d'actius bancaris durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
- o. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzen a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.
- p. Les transmissions de terrenys, respecte de les quals el subjecte passiu acredita la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquells terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

El subjecte passiu ha de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documenten la transmissió i l'adquisició. Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es pren en cada cas el més gran dels valors següents: el que consta en el títol que documenta l'operació o el comprovat per l'Administració tributària, sense que s'hi puguin computar les despeses o tributs que graven les operacions.

Quan es tracta de la transmissió d'un immoble en què hi ha sòl i construcció, s'ha de prendre com a valor del sòl el que resulta d'aplicar la proporció que representa, en la data de meritació de l'impost, el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total. Aquesta proporció s'ha d'aplicar tant al valor de transmissió com, si s'escau, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu s'han d'aplicar les regles del paràgraf anteriors prenent, si s'escau, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'impost sobre successions i donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no s'ha de tenir en compte el període anterior a la seva adquisició. El que disposa aquest paràgraf no ha de ser aplicat en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resulten no subjectes en virtut del que es disposa en els altres apartats d'aquest article.

Article 4. Exempcions.

1. Estan exempts de l'impost els increments de valor que es manifesten a conseqüència dels actes següents:

- a) La constitució i transmissió de drets de servitud.
- b) Les transmissions de béns que es troben dins del perímetre delimitat com a Conjunt Historicoartístic, o han estat declarats individualment d'interès cultural, segons el que s'estableix en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acrediten que han realitzat a càrrec seu obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.
- c) Les transmissions fetes per persones físiques en ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant d'aquest, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recau sobre aquest habitatge, contretes amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitza l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exemptes les transmissions de l'habitatge en què concorren els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.

Per a tenir dret a l'exempció es requereix que el deutor o garant transmissent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar no disposi, en el moment de poder evitar l'alienació de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumeix el compliment d'aquest requisit. No obstant això, si amb posterioritat es comprova el contrari, s'ha de girar la liquidació tributària corresponent.

A aquest efecte, es considera habitatge habitual el que està definit com a tal a l'article 41 bis de Reial Decret 439/2007, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament de l'impost sobre la renda de las persones físiques.

El concepte d'unitat familiar és el que es defineix a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos de societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquest efecte, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

2. També estan exempts de l'impost els increments de valor quan l'obligació de satisfer-lo recau sobre les següents persones o entitats:

- a) L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, a les quals pertany el municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les comunitats autònomes i entitats locals.
- b) El municipi de la imposició i altres entitats locals integrades o en les quals s'integra el municipi, així com les seves respectives entitats de dret públic d'anàleg caràcter als organismes autònoms de l'Estat.
- c) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per a gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades han de comunicar a l'Ajuntament l'opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'ha produït el fet imposable d'aquest impost.

- d) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.
- e) Els titulars de concessions administratives reversibles respecte als terrenys afectes a aquestes concessions.
- f) La Creu Roja Espanyola.
- g) Les persones o entitats al favor de les quals s'ha reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 5. Subjectes passius.

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireix el terreny o a favor de la qual es constitueix o transmet el dret real que es tracta.
- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmet el terreny, o que constitueix o transmet el dret real que es tracta.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, té la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent, la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireix el terreny o a favor de la qual es constitueix o transmet el dret real que es tracta, quan el contribuent és una persona física no resident a Espanya.

Article 6. Successors i responsables.

- 1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària.
- 2. La derivació de responsabilitat requereix que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
- 3. Les obligacions tributàries pendents s'exigeixen als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 7. Base imposable.

1. La base imposable de l'impost està constituïda per l'increment real de valor dels terrenys de naturalesa urbana posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Quan el terreny ha estat adquirit pel transmissent per quotes o porcions en dates diferents, es consideren tantes bases imposables com dates d'adquisició, establint-se cada base de la següent forma:

- a) Es distribueix el valor del terreny proporcionalment a la porció o quota adquirida en cada data.
- b) A cada part proporcional, s'aplica el percentatge d'increment corresponent al període respectiu de generació de l'increment de valor.

3. El valor del terreny en el moment de la meritació és el que s'estableix en les següents regles:

- a) En les transmissions de terrenys, el valor d'aquests en el moment de la meritació és el que tenen determinat en aquest moment a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

No obstant això, quan aquest valor és conseqüència d'una ponència de valors que no reflecteix modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació de la citada ponència, es pot liquidar provisionalment l'impost conformement a aquest valor. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'ha d'aplicar el valor dels terrenys una vegada s'ha obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixen, referit a la data de la meritació. Quan aquesta data no coincideix amb la d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests valors s'han de corregir aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a aquest efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, fins i tot sent de naturalesa urbana o integrat en un bé immoble de característiques especials, en el moment de la meritació de l'impost, no té determinat el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el referit valor cadastral sigui determinat, referint aquest valor al moment de la meritació.

- b) En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:
 - i. El valor de l'usdefruit temporal es considera proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai pugui excedir el 70 per cent.
 - ii. En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

- iii. Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.
 - iv. El valor dels drets reals d'ús i habitació és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el qual s'han d'imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.
 - v. El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o habitació i el valor cadastral del terreny.
 - vi. Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'han d'imputar pel capital, preu o valor que les parts han pactat en constituir-los, si és igual o major que el que resulta de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest darrer si aquell preu fos menor. En cap cas el valor així imputat no ha de ser superior al que tenen determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.
- c) En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el valor de referència és la part del valor cadastral que resulta del mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulta d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, cal atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

- d) En els supòsits d'expropiació forçosa, el valor de referència és la part del preu just que correspon al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas preval aquest últim sobre el preu just.
- e) En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries del dret civil de Catalunya, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest darrer supòsit, cal liquidar l'impost pel domini ple.

4. La base imposable es calcula aplicant sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, un cop aplicat, en el seu cas, el coeficient reductor de l'apartat 4 d'aquest article, i la reducció legal previst a l'apartat anterior, el coeficient que correspon segons el període de generació de l'increment de valor, i que correspon, **per a cada període de generació, el màxim actualitzat vigent, d'acord amb l'article 107.4 del text refós de**

la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març. En el cas que les lleis de pressupostos generals de l'Estat, o una altra norma dictada a aquest efecte, procedeixin a la seva actualització, s'entendran automàticament modificats, facultant-se a l'Alcalde per a, mitjançant resolució, donar publicitat als coeficients que resultin aplicables.

Atès que els coeficients màxims s'actualitzen anualment mitjançant norma de rang legal, si algun dels coeficients aprovats en aquesta ordenança resulta superior al nou coeficient màxim legal, serà d'aplicació directa el coeficient legal màxim, fins l'entrada en vigor de la modificació de l'ordenança en què s'aprovi un nou coeficient.

5. Quan, a instància del subjecte passiu, es constata que, seguint les regles de valoració establertes apartat p de l'article 3 d'aquesta ordenança, l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada d'acord amb el previst al paràgraf anterior, es pren com a base imposable l'import de l'increment de valor, obtingut per la diferència entre el preu de transmissió i el d'adquisició del terrenys.

Article 8. Tipus de gravamen, quota íntegra i quota líquida.

1. El tipus de gravamen és del 30%
2. La quota íntegra resulta d'aplicar sobre la base imposable del tribut el tipus de gravamen.
3. La quota líquida resulta d'aplicar sobre la quota íntegra les bonificacions establertes en aquesta ordenança.

Article 9. Bonificacions.

Sense contingut

Article 10. Període de generació i meritació.

1. L'impost es merita:
 - a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol oneros sia lucratiu, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
 - b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què té lloc la constitució o la transmissió.
2. Quan es declara o es reconeix per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest terreny, el subjecte passiu té dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifica que els interessats han d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no procedeix cap devolució.

Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no escau la devolució de l'impost pagat i es considera com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, es considera l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

En els actes o els contractes en els quals hi ha alguna condició, la seva qualificació s'ha de fer d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si és suspensiva, l'impost no es liquida fins que aquesta condició no es compleix. Si la condició és resolutòria, l'impost s'exigeix, a reserva, quan la condició es compleix, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

3. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom pren els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracta o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest terreny i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any. En el cas que el període de generació és inferior a un any, es prorrateja el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes. A aquests efectes es considera com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracta de documents privats, la de la presentació davant l'Ajuntament.
- b) En les transmissions mortis causa, la de defunció del causant.
- c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
- d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta d'ocupació en aquells supòsits d'urgent ocupació dels béns afectats i, el pagament o consignació del preu just en aquells supòsits tramitats pel procediment general d'expropiació.
- e) En els supòsits de no subjecció, tret que per llei es disposa una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es pren com a data d'adquisició, als efectes del que es disposa en el paràgraf anterior, aquella data en què es va produir l'anterior meritació de l'impost.

Article 11. Col·laboració i cooperació interadministrativa.

A l'efecte de l'aplicació de l'impost, en particular en relació amb el supòsit de no subjecció previst a la lletra p) de l'article 3 d'aquesta ordenança i a la determinació de la base imposable mitjançant la consideració dels valors reals d'adquisició i transmissió de l'immoble, l'Ajuntament pot subscriure convenis d'intercanvi d'informació i de col·laboració amb la resta d'administracions tributàries.

Article 12. Comprovació de valors.

L'administració ha de comprovar els valors d'adquisició i de transmissió declarats pels obligats tributaris quan no són els cadastrals i es presumeix que no s'han determinat en

condicions de lliure mercat. Es considera especialment que els valors no s'han determinat en condicions de lliure mercat quan els declarats deriven d'aportacions d'immobles a societats de capital, entitats sense ànim de lucre i ens sense personalitat jurídica, i també quan es posen de manifest en transaccions entre parts vinculades d'acord amb l'article 18 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost de societats. En aquests casos es consideren les transmissions com actes de comprovació prioritària a efectes del tribut.

Article 13. Recàrrecs d'extemporaneïtat.

1. Si la presentació de la declaració s'efectua un cop transcorregut el termini previst a l'article següent, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'han d'aplicar els recàrrecs següents:

- a) Un 1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complet de retard amb que es presenti la declaració respecte al termini establert per a la presentació. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.
- b) Un 15 per cent quan s'efectua després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de l'endemà al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en què es presenta la declaració.
- c) L'import d'aquests recàrrecs es reduirà un 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 14. Gestió de l'impost.

1. L'impost s'exigeix pel règim de declaració. Els subjectes passius estan obligats a presentar davant l'Ajuntament la corresponent declaració tributària. Aquesta declaració s'ha de presentar en els següents terminis, a comptar des de la data en què es produeix la meritació de l'impost:

- a) Quan es tracta d'actes inter vivos, el termini és de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracta d'actes mortis causa, el termini és de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu. Perquè pugui estimar-se la sol·licitud de pròrroga per l'Administració Tributària, la sol·licitud ha de presentar-se abans que finalitzi el termini inicial de sis mesos.

2. La declaració ha de contenir tots els elements de la relació tributària que siguin imprescindibles per a practicar la liquidació procedent i, en tot cas, els següents:

- a) Nom i cognoms o raó social del contribuent, o, si s'escau, del substitut del contribuent, número d'identificació fiscal del subjecte passiu, i els seus domicilis, així com les mateixes dades dels altres intervinents en el fet, acte o negoci jurídic determinant de la meritació de l'impost.
- b) Si s'escau, nom i cognoms del representant del subjecte passiu davant l'Administració Municipal, número d'identificació fiscal del representant, així com el seu domicili.

- c) Lloc i notari que autoritza l'escriptura, número de protocol i data d'aquesta.
 - d) Situació física i referència cadastral de l'immoble.
 - e) Participació adquirida, quota de copropietat.
 - f) Si s'escau, sol·licitud de beneficis fiscals que es consideren procedents.
3. En el cas de les transmissions mortis causa, s'ha d'acompanyar a la declaració la següent documentació:
- a) Còpia simple de l'escriptura d'acceptació de l'herència o de la declaració d'hereus ab intestato, si n'hi hagués.
 - b) Còpia de la declaració o autoliquidació presentada a l'efecte de l'impost sobre successions i donacions.
4. Si l'interessat sol·licita la no subjecció al tribut per inexistència d'increment de valor, ha de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documenten l'adquisició i la transmissió.
5. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
- a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 5.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic inter vivos, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
 - b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 5.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueix o es transmet el dret real de què es tracti.
6. A manca de presentació en termini de la declaració, l'Administració tributària pot iniciar el procediment de liquidació de l'impost mitjançant la informació aportada per les comunicacions efectuades pels notaris. Aquesta forma d'inici del procediment no exclou les sancions que poden correspondre a l'obligat tributari per incompliment del deure de declarar.
7. Les liquidacions de l'impost que practica l'Ajuntament s'han de notificar als subjectes passius amb indicació del termini d'ingrés, expressió dels recursos procedents i altres requisits legals i reglamentaris.
8. Les notificacions de les liquidacions i resta d'actes de comunicació s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar personalment, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.
9. L'ingrés del deute resultant de les liquidacions emeses per l'Administració s'ha de fer dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 15. Règim sancionador.

1. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, s'ha de sancionar segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributàries que es poden cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipifiquen i sancionen d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i normativa concordant.

Disposició addicional única. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entén que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeix la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final única.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 23 de setembre de 2025, i és publicada íntegrament en el BOPT, començarà a regir el dia 1 de gener de 2026, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

II. REGULADORES DE TAXES

2.01- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa als articles 15 al 19 del Text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant TRLHL) aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per aquest Ordenança fiscal, les normes del qual s'atenen a allò que preveuen l'article 57 del TRLHL.

Article 2. Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi l'Administració o les autoritats municipals.
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada qualsevol documentació que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no s'hagi formulat sol·licitud expressa de l'interessat.
3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius sobre resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o per als quals aquest Ajuntament exigeixi un preu públic o tarifa.
4. Així mateix, es regula el fet imposable de la taxa per repartiment de propaganda en els termes de l'article 9 de la present ordenança.

Article 3. Subjecte passiu.

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària (en endavant, LGT) que sol·licitin, generin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o l'expedient de què es tracti.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques de l'article 42 de la LGT.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la LGT.

Article 5. Exempcions subjectives i bonificacions.

Gaudiran d'exempció aquells contribuents amb manca de recursos econòmics, previ informe favorable de serveis socials.

Article 6. Quota tributària.

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa segons la naturalesa dels documents o expedients, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent i l'annex.
2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, de l'expedient de què es tracti, des de l'inici de l'expedient fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.
3. Fins al dia anterior a la data en què s'hagués d'adoptar l'acord municipal, els interessats podran renunciar-hi, i els drets a liquidar quedaran reduïts en un 50%.
4. Quan es produeixi la caducitat de l'expedient per causa imputable al sol·licitant o es denegui la llicència o prestació sol·licitada, es liquidarà el 100% de la taxa que correspongui.
5. En cas de baixa es retornarà l'import de la quota corresponent al semestre que resti per transcórrer

Article 7. Abonament, declaració i ingrés.

1. Neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.
2. Per a la tramitació de qualsevol de les actuacions que conformen el fet imposable de la taxa, s'exigirà autoliquidació, i s'utilitzarà a aquest efecte el model de declaració – autoliquidació establert per l'Ajuntament, per rebut de Tresoreria o per l'adhesió de segell de caixa municipal a l'escrit de sol·licitud o en el mateix document, en el cas que l'expedient no existís o que la sol·licitud no fos expressa.
3. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 66 de la Llei de procediment administratiu, així com els rebuts per mitjans electrònics, que no estiguin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no s'esmena la deficiència. En aquest sentit, es requerirà a l'interessat perquè, en el termini de 10 dies, aboni les quotes corresponents amb l'avertiment que passat el termini, si no les ha satisfet, la sol·licitud serà arxivada.
4. Les certificacions o documents que expedeixi l'Administració municipal en virtut d'ofici de jutjats o tribunals com a prova proposta per una de les parts litigants per a tota mena de plets, no es lliuraran ni es trametran, si prèviament no s'ha satisfet la quota tributària corresponent.

Article 8. Infraccions i sancions.

En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'article 77 i següents de la Llei general tributària.

Article 9. Normes específiques de l'APARTAT 8è de l'Annex, relatiu a la taxa per repartiment de propaganda.

9.1.- Fonament i naturalesa

A l'empara d'allò que estableixen els articles del 15 al 27 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, actualitzada per la Llei 25/98, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, aquest Ajuntament estableix per repartiment de propaganda, que s'ha de regir per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que es preveuen l'article 58 de la Llei 39/88.

Aquesta ordenança té per objecte regular les condicions per les quals han de subjectar-se les empreses que reparteixen propaganda dintre del terme municipal, a fi de mantenir-ho en condicions de neteja adients.

9.2.- Fet imposable

1. Als efectes d'aquesta ordenança, s'entén per repartiment de propaganda l'acció encaminada a difondre entre el públic tota mena d'informació i el coneixement de qualsevol activitat o de productes i serveis que s'ofereixen al consum.
2. Cal dipositar els fulls publicitaris a les bústies dels domicilis corresponents. No és permès, doncs, cap altre tipus de repartiment (portes, entrades, etc). Tampoc es permet el repartiment en aquelles cases o bústies que disposin de l'adhesiu amb el text següent: "PUBLICITAT, AQUÍ NO".

9.3.- Fiances

S'obliga a deixar **una fiança prèvia de 0 euros** que podrà ser reclamada en el moment que es doni de baixa la llicència. La fiança respondrà de les sancions que es puguin imposar al titular.

9.4.- Normes de Gestió

Serà necessària l'obtenció de la prèvia autorització municipal per al desenvolupament d'aquest tipus d'activitat.

Les llicències tindran una durada d'un any.

Les autoritzacions s'atorgaran d'acord amb el procediment següent:

1. Se sol·licitaran per les persones naturals o jurídiques per la propaganda de les seves pròpies activitats, per agències de publicitat inscrites al registre general corresponent, o per les persones que es dediquin a aquesta activitat.
2. La sol·licitud haurà d'anar acompanyada de:
 - 2.1. Documentació fotogràfica, gràfica i escrita que expressi clarament el contingut del missatge, així com les altres característiques del suport publicitari, o de les cases o marques publicitàries objecte de publicitat.
3. Les sol·licituds es formularan en cada cas, en l'imprès oficial corresponent dirigit la Regidoria Delegada de Serveis Generals i signats per l'interessat o per la persona que legalment el representi, amb les següents condicions:
 - 3.1. Nom, cognoms, domicili, circumstàncies personals, el DNI de l'interessat, quan es tracti de persones físiques; raó social, domicili, dades d'inscripció en el corresponent registre publicitari, i si cal, número d'identificació fiscal, quan el que ho sol·licita és una persona jurídica.
 - 3.2. Classe d'activitat per a la qual se sol·licita la llicència, lloc i data.

4. En les autoritzacions s'expressarà el termini pel qual s'atorguen.

9.5.- Quota tributària

S'hi estableix una tarifa de 0 euros a l'any per a l'obtenció de la llicència.

9.6.- Infraccions i sancions

De la infracció d'aquesta ordenança en respondrà solidàriament l'empresa publicitària o la persona física o jurídica responsable de l'incompliment, titular de la llicència.

L'incompliment dels preceptes d'aquesta ordenança se sancionarà amb:

- a) Una multa de fins a **45** euros per a cada cas.
- b) Suspensió de la llicència obtinguda
- c) Retirada de la llicència
- d) No renovació de la llicència.

Les sancions o multes es graduaran d'acord amb la gravetat de la infracció, el perjudici causa als interessos generals, el benefici obtingut, la reiteració i qualsevol altres circumstàncies que tinguin relació amb el fet sancionat.

Article 10. Vigència i data d'aprovació.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió del dia 24 d'octubre de 2022, i publicada en el BOP de Tarragona, començarà a aplicar-se l'endemà de la seva publicació al BOPT. Pel que fa a la seva vigència, ha de romandre en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

ANNEX. Tarifes de la taxa per expedició de documents administratius.

APARTAT 1	CERTIFICACIONS I INFORMES	
Epígraf 1	Certificacions de Secretaria	
	Acreditatives de les parelles de fet registrades a l'Ajuntament	4,60 €
	D'acords municipals i documents existents de qualsevol índole fins a 5 fulls	4,60 €
	D'acords municipals i documents existents de qualsevol índole, per full addicional	0,65 €
	Validació de poders per prendre part a subhastes i concursos. Còpia autèntica.	5,65 €
	Compulsa de documents, per full	0,20 €
Epígraf 2	Del Padró d'Habitants	
	Certificat de veïnatge individual o col·lectiu; certificats històrics	3,00 €
	Informe de distància	5,00 €
	Certificats padró d'anys anteriors al 96:	10,00 €
	Altes i baixes al Padró municipal	Gratuït
	Volant d'empadronament individual o col·lectiu	Gratuït
	Modificacions de dades a instància de l'interessat	Gratuït
Epígraf 3	D'Hisenda	
	Certificacions de deutes	4,60 €
	Certificacions de béns en general	4,60 €
	Comunicació d'altres i baixes, en matèria de tributs	Gratuït
	Informes referents a liquidacions tributàries	4,60 €
Epígraf 4	Dels serveis cadastrals	
	Informe d'emplaçament de finques	4,60 €
	Certificació de valors cadastrals	5,70 €
	Certificació cadastral literal (dades alfanumèriques)	5,70 €
	Certificació de béns cadastrals a favor del sol·licitant	5,70 €
	Certificació cadastral descriptiva i gràfica	21,50 €
	Tramitació d'alteracions cadastrals a instància de part	33,80 €
Epígraf 5	Dels serveis socials	
	Informe sobre condicions d'habitabilitat per a reagrupació familiar	108,00 €
	Informe d'arrelament social	36,00 €
	Informe proposta municipal d'integració social (renovació residència temporal)	36,00 €
Epígraf 6	D'urbanisme	
	Fets imposables i quotes establerts a l'ordenança fiscal 2.02	

Epígraf 7	Drets d'examen per ocupar places i llocs de treball de l'Ajuntament, en propietat, segons el grup o titulació a què correspongui el lloc:	
	Grup A1 o titulació superior	78,85 €
	Grup A2 o titulació mitjana	73,75 €
	Grup C1 o titulació de batxillerat superior o FP II	68,60 €
	Grup C2 o titulació de Graduat escolar o FP I	63,50 €
	AP o estudis primaris	58,40 €
APARTAT 2	REGISTRE D'ARMES DE 4ª CATEGORIA	
	Registre d'armes de 4ª categoria. Per arma.	55,30 €
APARTAT 3	NÚMERO DE POLICIA, PLAQUES I GUALS	
	Atorgament de número de policia d'immobles	Gratuït
	Lliurament de placa identificativa del número de policia d'immobles	Gratuït
	Lliurament de placa de gual (renovació de placa)	20,50 €
	Tràmit de canvi de nom de gual	Gratuït
APARTAT 4	REGISTRE D'ANIMALS DE COMPANYIA	
	Lliurament de placa identificativa	5,15 €
	Registre d'animal de companyia	Gratuït
APARTAT 5	CÒPIES	
	Full o plànol A4 bn	0,50 €
	Full o plànol A3 bn	1,50 €
	Full o plànol A4 color	5,00 €
	Full o plànol A3 color	10,00 €
	Còpia d'expedient de fins a 10 anys. Import fixe, apart còpies de fulls	32,00 €
	Còpia d'expedient de més de 10 anys. Import fixe, apart còpies de fulls	53,00 €
	Còpia en format digital. Per full escanejat	0,50 €
	Còpia en format digital de documents escanejats	12,00 €
	Còpia de projectes aportats en format digital.	12,00 €
APARTAT 6	PUBLICACIONS	
	Plànol editat "Terme" (2008)	Gratuït
	Plànol editat "Nucli urbà" (2008)	Gratuït
	Plànol editat "Senders"	2,00 €
	Targes postals	0,20 €
	Llibre Espais de Patrimoni i Memòria "EPIM"	1,00 €
APARTAT 7	AUTO-TAXI	
	Expedient de concessió de llicència. Valor econòmic resultant de la licitació, sense que pugui ser inferior a	1.735,20 €

	Transmissió de llicència. El valor econòmic resultant de la darrera licitació, sense que pugui ser inferior a	1.735,20 €
	Transmissió de llicència a favor d'assalariats, cònjuge, ascendents o descendents	864,00 €
	Compulsa de la còpia de documents que s'han de presentar per les autoritzacions de transport de servei públic i privat	17,30 €
	Llicència pel transport escolar i de menors, per any i vehicle	17,30 €
	Sol·licitud de canvi del vehicle adscrit al servei	17,30 €
APARTAT 8	REPARTIMENT DE PROPAGANDA	
	Tarifa anual	Gratuït
	Fiança	Gratuït
	Règim sancionador: Per infracció	46,10 €

2.02- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE LLICÈNCIES, COMUNICACIONS I SERVEIS URBANÍSTICS

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del títol I, secció 2 del Decret Legislatiu 2/2004, de 3 d'agost, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicències i comunicacions urbanístiques, així com per altres serveis urbanístics, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa en els articles 57 i 20 a 27 del text refós del RDL 2/2004 de 3 d'agost de les hisendes locals, incloent les taxes municipals.

Article 2n. Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereixen els articles 187, 187 bis i 187 ter del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i que s'hagin de realitzar en el terme municipal, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i policia previstes en l'esmentada Llei i en la normativa urbanística municipal, així com la prestació dels altres serveis que es contenen a l'annex.

Article 3. Subjecte passiu.

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària (en endavant, LGT) que sol·licitin, generin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o l'expedient de què es tracti.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques de l'article 42 de la LGT.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la LGT.

Article 5. Exempcions subjectives i bonificacions.

Gaudiran d'exempció aquells contribuents amb manca de recursos econòmics, previ informe favorable de serveis socials.

Article 6. Quota tributària.

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa i, si escau, també per una quantitat variable segons la naturalesa dels documents o expedients, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent i l'annex.
2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, de l'expedient de què es tracti, des de l'inici de l'expedient fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.
3. Fins al dia anterior a la data en què s'hagués d'adoptar l'acord municipal, els interessats podran renunciar-hi, i els drets a liquidar quedaran reduïts en un 50%.

4. Quan es produeixi la caducitat de l'expedient per causa imputable al sol·licitant o es denegui la llicència o prestació sol·licitada, es liquidarà el 100% de la taxa que correspongui.

Article 7. Acreditació.

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, hom entendrà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència urbanística corresponent, si el subjecte passiu la formulava expressament.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

Article 8. Declaració.

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres presentaran, la sol·licitud corresponent en el Registre General i adjuntaran el nombre necessari d'exemplars del projecte bàsic.

2. Quan la llicència de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la formulació d'un projecte subscrit per un tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, com una descripció detallada de la superfície afectada, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

3. Si una vegada formulada o concedida llicència es modificava o s'ampliava el projecte, encara que només sigui a nivell del pressupost, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

Article 9. Liquidació i ingrés

1. Per a la tramitació de qualsevol de les actuacions que conformen el fet imposable de la taxa, així com la instal·lació d'una bastida, d'una grua o d'una grua torre, s'exigirà autoliquidació, i s'utilitzarà a aquest efecte el model de declaració-autoliquidació establert per l'Ajuntament, per rebut de Tresoreria o per l'adhesió de segell de caixa municipal a l'escrit de sol·licitud o en el mateix document, en el cas que l'expedient no existís o que la sol·licitud no fos expressa.

2. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 66 de la Llei de procediment administratiu, així com els rebuts per mitjans electrònics, que no estiguin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no s'esmena la deficiència. En aquest sentit, es requerirà a l'interessat perquè, en el termini de 10 dies, aboni les quotes corresponents amb l'avertiment que passat el termini, si no les ha satisfet, la sol·licitud serà arxivada.

3. Les certificacions o documents que expedeixi l'Administració municipal en virtut d'ofici de jutjats o tribunals com a prova proposta per una de les parts litigants per a tota mena de plets, no es lliuraran ni es trametran, si prèviament no s'ha satisfet la quota tributària corresponent.

4. En el cas dels fets imposables subjectes a un percentatge sobre valors a comprovar o declarar, establerts a l'Annex de l'ordenança:

- a) Una vegada concedida la llicència urbanística, s'efectuarà la liquidació provisional sobre la base que ha declarat el sol·licitant i l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.
- b) L'administració municipal podrà comprovar el cost real i efectiu una vegada que les obres s'hagin acabat, i la superfície dels cartells declarada pel sol·licitant i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, realitzarà la liquidació definitiva que s'escaigui, deduïnt, si és procedent, el que es va ingressar en provisional.

5. En el cas de parcel·lacions i de demolició de construccions, la liquidació que es realitzi, una vegada concedida la llicència, sobre la base imposable que li correspongui, tindrà caràcter definitiu.

6. Totes les liquidacions que es practiquin es notificaran també al subjecte passiu que substitueix el contribuent per al seu ingrés directe en les arques municipals utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació.

Article 10. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 23 de setembre de 2025, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2026, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

ANNEX: Elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària de la Taxa, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament. Tarifació.

Article 1. Dades per determinació de la quota

APARTAT 1. LLICÈNCIES I COMUNICACIONS

Fet imposable	Base imposable	Tipus de gravamen	Quota mínima	Quota màxima
Moviments de terres, obres de nova planta i modificació d'estructures o aspecte exterior de les edificacions existents, i qualsevol altre tipus d'acte de transformació o utilització del sòl o subsòl no compresa en els altres punts	El cost real i efectiu de l'obra civil, calculat d'acord amb les regles de l'ordenança reguladora de l'ICIO.	0,60%	15,00 €	1.095,70 €
Llicència municipal per la constitució d'un règim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació quan comporti un increment del nombre d'habitatges o establiments, i també les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que s'hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent	El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació inicial. La base imposable no serà inferior a la que resulti de l'aplicació dels mòduls i coeficients de la instrucció de comprovació de valors de béns immobles de l'Agència Tributària de Catalunya publicades anualment.	0,50%	15,00 €	1.095,70 €
Demolició de construccions	El valor que tinguin determinats els terrenys i les construccions preexistents. La base imposable no serà inferior a la que resulti de l'aplicació dels mòduls i coeficients de la institució de comprovació de valors de béns immobles de l'Agència Tributària de Catalunya publicades anualment.	1%	15,00 €	1.095,70 €
Parcel·lacions urbanes	El valor que tinguin determinats els terrenys i les construccions a efectes de l'IBI	10%	15,00 €	1.095,70 €
Divisions de finques rústegues o declaracions d'innecessarietat que no requereixen informe de l'administració agrària	El valor que tinguin determinats els terrenys i les construccions a efectes de l'IBI	10%	15,00 €	1.095,70 €
Divisions de finques o declaracions d'innecessarietat que si requereixen informe de l'administració agrària	El valor que tinguin determinats els terrenys i les construccions a efectes de l'IBI	20%	15,00 €	1.095,70 €

Operacions simultànies de segregació i agregació registrals als efectes d'assolir la unitat mínima de conreu en totes les finques afectades	El valor que tinguin determinats els terrenys i les construccions a efectes de l'IBI	Exempt
Per tràmit d'autorització, comunicació o llicència de canvi d'ús dels immobles	Tipus fixe	76,80 €

APARTAT 2. PLANEJAMENT GENERAL, DERIVAT I GESTIÓ URBANÍSTICA

PLANEJAMENT GENERAL, DERIVAT I GESTIÓ URBANÍSTICA	Import
Planejament general i derivat	
Presa en consideració de la proposta de modificació del planejament general	2.201,60 €
Tramitació de figures de planejament derivat i les seves modificacions	2.201,60 €
Gestió urbanística	
Tramitació de projecte d'urbanització	1.822,75 €
Tramitació de projecte de reparcel·lació (despeses registrals no incloses)	1.822,75 €
Tramitació de l'aprovació dels estatuts i bases d'actuació de les juntes de compensació	1.822,75 €
Altres figures urbanístiques	
Tramitació d'estudis de detall, de volumetria i assimilats	609,30 €
Procediment autorització obres i/o usos davant CUT	609,30 €
Altres procediments davant CUT	368,70 €

APARTAT 3. SERVEIS URBANÍSTICS.

SERVEIS URBANÍSTICS	Import
Demarcació d'alineacions i rasants. Volums.	
Reajustament d'alineacions i rasants (251 RLU)	348,20 €
Concreció de l'ordenació de volums (252 RLU)	691,20 €
Informes i certificats	
Certificat d'aprofitament urbanístic	73,75 €
Certificat de compatibilitat urbanística d'activitats	73,75 €
Primera ocupació d'edificis	107,50 €
Informe sobre condicions d'habitabilitat	107,50 €
Informe / certificat de legalitat urbanística i / o antiguitat construccions	107,50 €
Altres expedients, informes i certificats urbanístics	35,85 €
Acreditació demanada pel productor de residus per la reutilització de terres i pedres no contaminades en la mateixa obra, en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o reblliment	
Informe d'acreditació emès pels serveis tècnics, que s'emetrà únicament per als casos de reutilització en la mateixa obra, obra diferent en el municipi o en el cas de lliurament a una finca de titularitat municipal o en una finca per a usos agrícoles.	169,00 €

Còpies de projectes i documents d'urbanisme	
Còpia de projecte de fins a 10 anys. Import fixe, apart còpies de fulls	32,80 €
Còpia de projecte de més de 10 anys. Import fixe, apart còpies de fulls	56,35 €
Còpia de projecte en format digital. Per full escanejat	0,50 €
Còpia de projecte en format digital de documents escanejats. Suport en CD, a més dels fulls	12,30 €
Còpia de projectes aportats en format digital. Suport en CD. Per cada CD	12,30 €
Còpia de documents de tamany superior a A3. El cost acreditat per la copisteria externa, amb uns drets fixos de	12,30 €
Còpia en suport digital de planejament general o derivat. Per cada CD	12,30 €
BASTIDES, GRUES I TORRES	
Tramitació llicència per instal·lació de bastida	35,85 €
Tramitació llicència per instal·lació de grua o grua-torre	107,50 €
CONSULTA D'AVANTPROJECTES	
Drets acreditats per la consulta i informe sobre avantprojecte, que es descomptarà de la liquidació en el cas que prosperi la sol·licitud de llicència.	50,00%
DECLARACIÓ D'OBRA RUÏNOSA	
Declaració d'obra ruïnosa (252 ss RLU)	660,50 €

Article 2. Exempcions i bonificacions

El tipus de gravamen serà el 0%, quan existeixin motius de minusvàlua sobrevinguda que requereixi adequar les instal·lacions.

En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50 per cent de les que s'assenyalen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

No es requereix fiança per obres menors.

2.03- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES, COMUNICACIONS I SERVEIS AMBIENTALS

DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1r.

1. D'acord amb els articles 133.2 i 142 de la Constitució i l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL), i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses en la tramitació de llicències, comunicacions prèvies i controls posteriors a l'inici de les activitats.
2. Aquesta taxa es regirà per aquesta Ordenança fiscal, segons s'escaigui, per la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats (LPCAA), o el Reial Decret 112/2010, de 31 d'agost, que aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (REPAR), i per la restant normativa aplicable.

CAPÍTOL I - RELACIÓ JURÍDICA-TRIBUTÀRIA

Article 2n.- Fet imposable

Constitueixen el fet imposable:

1. L'actuació municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar si els establiments i les activitats econòmiques compleixen les condicions exigides en el següent marc normatiu:
 - Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
 - Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (LEPAR).
 - Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel que s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (REPAR).
 - Decret 50/2005 pel qual desplega la llei 4/2004 i modifica el decret 220/2001 de gestió de les dejeccions ramaderes.
 - Decret de la Generalitat de Catalunya 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
 - Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica
 - Les Ordenances municipals que siguin d'aplicació.
 - Qualsevol altra normativa sectorial que desenvolupi, modifiqui o afecti a les anteriors, o que sigui d'aplicació en aquesta matèria.
2. L'activitat municipal d'inspecció de les instal·lacions i activitats efectuada a instància particular, previstes a la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Article 3r. Acreditament

1. La taxa s'acredita i, per tant, neix l'obligació de contribuir en el moment d'iniciar-se l'actuació municipal o la prestació de serveis, que constitueixen el fet imposable. A aquest efecte, aquesta actuació es considera iniciada en la data de presentació de la sol·licitud i no es tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.
2. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectarà ni la denegació, ni la caducitat de l'autorització, ni la renúncia d'aquesta un cop hagi estat concedida.
3. El desistiment o la renúncia donaran lloc a la devolució del 60% de la taxa en el supòsit que es sol·liciti de forma expressa en el termini d'un mes comptat des de la data de la sol·licitud i sempre que no s'hagi dictat resolució.

Article 4t.- Subjecte passiu

Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'art. 35.4 General Tributària que sol·licitin o que resultin beneficiades o afectades pels serveis o activitats locals.

Article 5è.- Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'art. 43 de la Llei general tributària.

CAPÍTOL II - TARIFES

Article 6è.- Quota tributària

Les tarifes de la present taxa es troben recollides a l'annex núm. 1.

Article 7è.- Locals de temporada

Les autoritzacions ambientals de locals de negoci per temporada, tributaran el 50% del que els hauria correspost, sempre que la durada de la temporada no superi els sis mesos dins l'any natural.

Article 8è.- Modificació de l'activitat

La variació o ampliació de l'activitat desenvolupada en els locals o establiments acreditarà el 50 % de la taxa que li correspondria per primera instal·lació sempre i quan la variació no impliqui un canvi de d'annex (procediment administratiu aplicable). Les modificacions que no altera la superfície construïda u ocupada per l'activitat o que no requereixen d'una llicència urbanística meriten una taxa de 50,00 €.

Article 9è.- Traslats i traspàs de locals

1. Els trasllats de locals tributaran les mateixes tarifes que els establiments de primera instal·lació.
2. Els canvis de titularitat, cessions o traspassos de negoci tributaran les mateixes tarifes que els establiments de primera instal·lació, sempre que per als esmentats canvis s'exigeixi llicència urbanística.

Article 10è.- Inspeccions

- Les inspeccions realitzades pels tècnics municipals o per entitats ambientals de control amb motiu de comprovar que les instal·lacions s'ajusten a la documentació tècnica presentada previstes a la Llei 20/2009, la Llei 11/2009 i el reglament que el desenvolupa i la Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, previstes al "Pla d'inspecció d'activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental" acreditaran una taxa d'acord amb la següent classificació:

LLISTAT DE PREUS UNITARIS PER TIPOLOGÍES	
Inspecció dins del Pla d'inspecció d'Activitats	
Inspecció activitats L 3/2010 (àmbit municipal)	454 € / inspecció
Inspecció activitats L 3/2010 (àmbit Generalitat)	854 € / inspecció
Inspecció activitats L 11/2009 i D. 112/2010	454 € / inspecció
Inspecció activitats (comunicació) L 18/2020 // 16/2015	360 € / inspecció
Inspecció activitats (DR) 16/2015	318 € / inspecció
Inspecció activitats Centres de culte	360 € / inspecció
Inspecció activitats Annex III L 20/2009	360 € / inspecció
Inspecció activitats sense normativa sectorial	360 € / inspecció
Mesura d'immissió de sorolls en horari diürn (un punt)	540 € / sonometria
Mesura d'immissió de sorolls en horari nocturn (un punt)	714 € / sonometria
Punt extra mesura d'immissió de sorolls en horari diürn	150 €/punt
Punt extra mesura d'immissió de sorolls en horari nocturn	250 €/punt
Visita complementària a l'establiment	242 € / visita
Revisió complementària documental	172 € revisió

CAPÍTOL III - EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Secció Primera - Exemptions

Article 11è.- Exempció general

Estaran exempts del pagament de la taxa corresponent al règim d'intervenció ambiental, però no d'obligació de proveir-se de l'autorització ambiental que correspongui:

1. Els Consorcis en els quals figuri l'Ajuntament, amb motiu dels actes relacionats amb els serveis públics de comunicacions que explotin directament, i per aquells que interessin immediatament la seguretat i la defensa nacional.

Article 12è.- Exempció d'activitats

Estaran exempts del pagament de la taxa, però no de l'obligació de proveir-se de l'autorització ambiental corresponent:

1. Els trasllats motivats per una situació eventual d'emergència per causa d'obres als locals, sempre que aquestes tinguin l'autorització ambiental corresponent.

Aquesta exempció serà extensiva a la reobertura del local primitiu un cop reparat o reconstruït, sempre i quan aquest mantingui la mateixa superfície o que no l'excedeixi en un 10%, i que s'hi exerceixi la mateixa activitat.

2. Els trasllats determinats per enderrocaments forçosos, esfondraments, incendis, inundacions i els que es realitzin en compliment d'ordres i disposicions oficials.
Aquesta exempció serà extensiva al local primitiu un cop reparat o reconstruït, o bé a un nou local que el substitueixi, sempre i quan el seu titular ni hagi rebut cap local objecte de reobertura mantingui la mateixa superfície o que no l'excedeixi en un 10%, i que s'hi exerceixi la mateixa activitat.
3. La variació de denominació de les societats mercantils.
4. Les successions o transmissions de les activitats entre cònjuges o entre pares i fills.

Secció Segona - Bonificacions

Article 13è.- Bonificacions

1. Els trasllats d'establiments o locals amb autorització ambiental des de zones on el Planejament General no permet la seva instal·lació, a zones industrials, sempre i quan es desenvolupi la mateixa activitat en el nou local, tindran una bonificació del 90% de la taxa que els correspondria per primera instal·lació.
2. S'estableix una bonificació del 90% de les tarifes d'aquesta taxa per totes les activitats innòcues, a partir de l'1 de gener de 2011.
3. S'estableix una bonificació del 95% de les tarifes d'aquesta taxa per totes les activitats subjectes a llicència, comunicació ambiental, recreatives i espectacles públics, comunicació prèvia o declaració responsable que es situïn dins del nucli antic de la Selva del Camp a partir de l'1 de gener de 2011. A aquests efectes, l'àmbit urbà d'aplicació el que inclou tot el nucli medieval més els habitatges amb façana a les muralles, així com també el raval de Sant Pau, Passeig Cristià, carrer Amargura i els habitatges del raval Sant Rafael del núm. 23 al 31.
4. S'estableix una bonificació del 90% de totes les tarifes d'aquesta taxa per a les noves activitats d'autoocupació, amb un límit de 2.000,00 €, amb independència de la seva classificació en els annexos, a partir de l'1 de gener de 2011.

CAPÍTOL IV - NORMES DE GESTIÓ

Article 14è.

1. El subjecte passiu ha de practicar l'autoliquidació i presentar-la juntament amb la sol·licitud d'autorització ambiental o de la prestació del servei.
2. L'autoliquidació es practicarà d'acord amb el quadre de tarifes del capítol 2n. En cas que el subjecte passiu es trobi exempt del pagament, presentarà una declaració amb els justificants que acreditin l'exempció sol·licitada.
3. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar en l'imprès oficial.

Article 15è.

1. L'Ajuntament fa reserva especial de la facultat que li atorguen les lleis i els reglaments vigents de denegar o retirar les autoritzacions ambientals d'aquells establiments comercials o industrials que no tinguin les condicions que exigeixen la llei i les ordenances municipals vigents.

2. Per tant, el document oficial de pagament de la taxa no perjudja ni altera l'aplicació i efectivitat de les normes expressades.

CAPÍTOL V - INFRACCIONS I SANCIONS

Article 16è.

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i de les sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que regula la Llei general tributària i les disposicions que les complementen i les desenvolupen.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 3 d'octubre de 2024, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

CONTROL DE VERSIONS

Data	Òrgan	BOP inicial	BOP definitiu	Modificació
08/10/2010	Ple	20-10-2010	18-12-2010	Nova redacció
17/09/2012	Ple	03-10-2012	18-12-2012/ 16-02-2013	Increment tarifes, IPC 3,1%
23/09/2013	Ple	08-10-2013	17-12-2013	Increment IPC, adaptació normativa
06/10/2015	Ple	21-10-2015	16-12-2015	Adequació de les tarifes
24/10/2017	Ple	02-11-2017	29-12-2017	Nova redacció a tota l'ordenança. Publicació íntegra.
09/10/2018	Ple	17-10-2018	18-12-2018	No es modifica
08/10/2019	Ple	22-10-2019	27-12-2019	No es modifica
14/10/2020	Ple	22-10-2020	04-12-2020	No es modifica
05/10/2021	Ple	20-10-2021	30-12-2021/ 04-01-2022	No es modifica

ANNEX 1 – Elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària de la Taxa, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament

TARIFACIÓ.

BLOC 1	AUTORITZACIONS AMBIENTALS	
	Activitats agroindustrials i ramaderes	1.781,65 €
	Informe sobre sorolls, olors i vibracions	5.010,80 €

BLOC 2	LLICÈNCIES AMBIENTALS	
	Superfície	
	S ≤ 300	1.614,60 €
	300 < S ≤ 700	2.227,05 €
	700 < S ≤ 1500	4.676,75 €
	1500 < S ≤ 3000	7.794,60 €
	3000 < S ≤ 4500	23.383,80 €
	Per cada 2000 m2 o fracció que excedeixi de 4500:1.031,00 €	

BLOC 3	ACTIVITATS RECREATIVES I ESPECTACLES PÚBLICS	
3.1	Autorització de la Generalitat d'establiment en règim especial i autorització de la Generalitat d'activitat extraordinària	
	Quota fixa per establiment o activitat	1.808,05 €
	Quota fixa per espectacle o activitat sense afany de lucre o organitzades en motiu de revetlles o festes populars o organitzat per entitats o associacions inscrites al registre municipal d'entitats	108,00 €
3.2	Llicència municipal d'activitat recreativa i llicència municipal en règim especial. Segons superfície "S"	
	S ≤ 200	2.338,40 €
	200 < S ≤ 500	4.676,75 €
	500 < S ≤ 1000	11.691,90 €
	S > 1000	23.383,80 €
3.3	Règim de comunicació d'activitat recreativa municipal	
	S ≤ 100	723,78 €
	100 < S ≤ 200	1.057,85 €
	200 < S ≤ 500	2.449,75 €
	500 < S ≤ 1000	3.563,25 €
	1000 < S ≤ 2000	5.678,95 €
	S > 2000	7.182,20 €

3.4	Llicència municipal d'activitat extraordinàries	
	Quota fixa per espectacle o activitat	1.080,05 €
	Quota fixa per espectacle o activitat sense afany de lucre o organitzades en motiu de revetlles o festes populars o organitzat per entitats o associacions inscrites al registre municipal d'entitats	108,00 €

BLOC 4	COMUNICACIONS AMBIENTALS	
4.1	Les activitats considerades en règim de comunicació per la Llei 20/2009 tributaran per superfície construïda, o per la superfície ocupada si l'activitat es desenvolupa a l'aire lliure, en m2	
	$S \leq 100$	723,80 €
	$100 < S \leq 200$	1.057,85 €
	$200 < S \leq 500$	2.449,75 €
	$500 < S \leq 1000$	3.563,25 €
	$1000 < S \leq 2000$	5.678,95 €
	$S > 2000$	7.182,20 €
4.2	Hospitals, clíniques i establiments sanitaris fins a 100 llits, centres d'assistència primària, hospitals de dia i geriàtrics.	
	<i>Per comunicació</i>	15.750,50 €
4.3	Establiments d'ús comercial, a partir de 750 m2. de superfície ocupada per l'activitat, en m2 "S"	
	$750 < S \leq 1500$	3.604,90 €
	$1500 < S \leq 2500$	7.237,85 €
	$2500 < S \leq 3500$	14.253,00 €
	$S > 3500$	26.724,35 €

BLOC 5	ACTIVITATS NO INCLOSES O INNÒCUES (Regulades per la Llei 18/2020)	
5.1	Comunicació amb Certificat tècnic	278,65 €
5.2	Comunicació amb projecte tècnic i certificat tècnic	388,40 €
BLOC 6	INFORME PREVENCIÓ D'INCENDIS	
	Sol·licitud d'informe de prevenció d'incendis	388,40 €

2.04- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL PER EMPRESES O ENTITATS EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT. (Abans 2.10)

Article 1. Disposicions generals.

De conformitat amb el que disposen els articles 4 i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i articles 24.1.C i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadors de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, la qual s'ha de regir per la present Ordenança fiscal, les disposicions de la qual, s'atenen a allò que preveuen els articles 15 al 19, ambdós inclosos, del esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004.

Article 2. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa, la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, per empreses o entitats que utilitzen el domini públic per prestar els serveis de subministrament.
2. La utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per la prestació d'un servei sigui necessari utilitzar una xarxa que materialment ocupi el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de la xarxa.
3. En particular, es comprenen entre els serveis esmentats en els apartats anteriors, els de subministrament d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa, televisió per cable i altres mitjans de comunicacions o serveis de qualsevol tipus que requereixin l'existència de xarxes.
4. No s'inclou en aquest règim especial de quantificació de la taxa els serveis de telefonia mòbil.
5. Es consideren prestats dins del terme municipal tots els serveis que, per la seva naturalesa, depenen de la utilització privativa o de l'aprofitament especial del vol, sòl o subsòl de la via pública, inclòs aquells serveis que, prestats dins el terme municipal, els subjectes passius percebin les seves contraprestacions econòmiques en altres termes municipals.

Article 3. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius de la taxa, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a les quals es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, titulars de les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, tal com els de subministrament d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres anàlegs, així com les empreses o entitats que exploten xarxes de comunicació mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altre tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclou entre les empreses explotadores d'aquests serveis, les empreses distribuïdores i comercialitzadores d'aquests.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passiu les empreses o entitats explotadores a les que fa referència l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuen els subministraments com si, no sent titulars d'aquestes, ho són per dret d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

Article 4. Responsables.

1. Respondran solidària o subsidiàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 41 a 43 de la Llei general tributària.
2. Els deutes i responsabilitats pel pagament de la taxa derivada de l'exercici d'explotacions i activitats econòmiques pels subjectes passius, seran exigibles als qui els succeeixin per qualsevol concepte en la respectiva titularitat, de conformitat amb el que disposen els articles 39 i 40 de la Llei general tributària.

Article 5. Base imposable

1. Quan el subjecte passiu sigui el titular de la xarxa que ocupa el sòl, vol o subsòl de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que s'obtingui en el terme municipal, amb la especialitat assenyalada en l'article 2, apartat 5.
2. Quan per la utilització privativa o l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi d'utilitzar xarxes alienes, la base imposable de la taxa estarà constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts en el terme municipal, amb l'especialitat assenyalada a l'article 2, apartat 5, minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa per l'ús d'aquesta.
3. A l'efecte dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, sent imputables a cada subjecte passiu, hagin estat obtinguts pels mateixos com a contraprestació pels serveis prestats en el terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària, excloent-se els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol merament enunciatiu i no limitador, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

- a) Subministrament o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa o entitat que corresponen a consums dels abonats efectuats en el municipi.
- b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-se els enllaços a la xarxa, posada en funcionament, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.
- c) Lloguers, cànons o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzen la xarxa de l'empresa o entitat que té la condició de subjecte passiu.
- d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans utilitzats en la prestació del subministrament o servei.
- e) Altres ingressos derivats de la facturació realitzada pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa.
5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:
 - a) Les subvencions d'explotació o de capital, tant públiques com privades, que les empreses o entitats puguin percebre.
 - b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que hagin d'incloure's com ingressos bruts definits en l'apartat 3.
 - c) Els productes financers, com interessos, dividends i qualsevol altre de naturalesa anàloga.
 - d) Els treballs realitzats per l'empresa o entitat en relació a l'immobilitzat.
 - e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part dels seu patrimoni.
6. Els ingressos a que es refereix l'apartat 3 d'aquest article es minoraran exclusivament amb:
 - a) Les partides incobrables i els saldos de dubtós cobrament determinats de conformitat amb el que disposa la normativa reguladora de l'Impost de Societats.
 - b) Les partides corresponents a imports facturats indegudament per error i que hagin estat objecte d'anul·lació o rectificació.
 - c) Les partides corresponents a les quantitats satisfetes a tercers en concepte d'accés o interconnexió a les seves xarxes.
7. La taxa regulada en aquesta Ordenança és compatible amb l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local.
8. La taxa regulada en aquesta Ordenança, és compatible amb les que, amb caràcter puntual o periòdic, puguin meritarse a conseqüència de la cessió de l'ús d'infraestructures específicament destinades o habilitades per l'Ajuntament per allotjar les xarxes de serveis.

Article 6. Tipus de gravamen i quota tributària

La quota de la taxa es determina aplicant el 1,5 per 100 a la base imposable definida a l'article 5 d'aquesta Ordenança.

Article 7. Exempció i bonificacions tributàries

No es consideraran més exempcions o bonificacions tributàries que les expressament previstes en les lleis o les derivades de l'aplicació dels Tractats Internacionals.

Article 8. Meritació de la taxa

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir en el moment en que s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local necessari per la prestació del servei o subministrament, amb les particularitats següents:

- a) Quan es tracti de concessions o autoritzacions de noves utilitzacions o aprofitaments, en el moment de la sol·licitud de la llicència corresponent.
- b) Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial de les xarxes que ocupen el sòl, subsòl o vol de les vies públiques que han estat autoritzades o prorrogades es perllonguin a diversos exercicis, la meritació tindrà lloc l'u de

gener de cada any. En aquest supòsit, el període impositiu comprendrà l'any natural.

- c) En aquells supòsits en els quals la utilització o l'aprofitament no requereixi llicència o autorització o, si s'escau, aquesta no hagués estat sol·licitada, i sense perjudici de les responsabilitats que pertoquin, des del moment en que s'ha iniciat la utilització o l'aprofitament.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

- 1. S'estableix el règim de liquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural a que es refereix. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o serveis d'interès general, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'administració municipal.

Els subjectes passius de la taxa han de presentar durant el mes següent a la fi de cada trimestre natural la declaració corresponent a l'import dels ingressos bruts facturats durant aquell.

La declaració presentada farà referència als subministraments realitzats en el terme municipal i especificarà el volum d'ingressos percebuts per cadascun dels grups integrants de la base imposable, segons detalla l'article 5, apartat 3, desagregada per conceptes, de conformitat amb la normativa reguladora de cada sector.

La quantia total dels ingressos declarats pels subministraments als que es refereix la lletra a) de l'esmentat article 5, apartat 3, no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors o altres instruments de mesura instal·lats en el municipi.

- 2. Les empreses o entitats que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantia satisfeta al titular de les xarxes a fi de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5, apartat 2, de la present Ordenança.
- 3. Comprovat el contingut de la declaració i, en el seu cas, la documentació aportada o requerida, es practicarà la corresponent liquidació que es notificarà als interessats, i podrà ser satisfeta sense recàrrec en els períodes de pagament voluntari prevists en l'article 62 de la Llei general tributària.
- 4. La presentació de les declaracions després del termini fixat en el punt 1 d'aquest article originarà la liquidació del recàrrec per declaració extemporània, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributària.

Article 10. Conservació i manteniment del domini públic.

- 1. En el supòsit que la utilització privativa o l'aprofitament especial comporti la destrucció o el deteriorament del domini públic local, el beneficiari, la persona o la entitat en qüestió queda obligada, independentment del pagament de la taxa exigible, a reintegrar el cost total de les despeses de reconstrucció o reparació que procedixin i a dipositar prèviament el seu import.
- 2. Si els danys són de caràcter irreparable, s'haurà d'indemnitzar amb la mateixa quantitat que el valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament produït efectivament.
- 3. En cap cas es condonaran les indemnitzacions ni els reintegraments als que fan referència els dos apartats anteriors.

Article 11. Gestió per delegació

1. En la gestió, inspecció i recaptació dels ingressos que han estat delegats total o parcialment en l'Excma. Diputació de Tarragona per al seu exercici a través de BASE, les normes contingudes en els articles anteriors seran d'aplicació a les actuacions que ha de realitzar l'Administració delegada.
2. BASE - Gestió d'Ingressos establirà els circuits administratius més oportuns per a aconseguir la col·laboració de les organitzacions representants dels subjectes passius a fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

A aquests efectes es podran establir convenis amb els subjectes passius de la taxa per tal de simplificar el compliment de les obligacions de declaració, liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que porti a terme BASE - Gestió d'Ingressos s'ajustarà al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als procediments de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Tarragona i que han delegat les seves facultats en la Diputació.

Article 12. Infraccions i sanciones

En relació a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança resultin procedents, s'aplicarà allò que disposa la Llei general tributària.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Els preceptes de la present Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i resta de normes dictades en el seu desenvolupament, i aquells en que es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendran que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en que es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris dels quals porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 24 d'octubre de 2022, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2023, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

ANNEX 1.- TAXA OCUPACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DOMINI PÚBLIC EMPRESSES SUBMINISTRADORES O COMERCIALIZADORES

	2026
Percentatge sobre els ingressos bruts	1,50%
Telefónica de España	1,90%

2.05- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL D'EDIFICIS, INSTAL·LACIONS I DELS ALTRES BÉNS IMMOBLES DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL. (Abans 2.11)

Article 1. Fonament i naturalesa.

a) Utilització amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa. A l'empara d'allò que estableixen els articles del 15 al 27 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, actualitzada per la Llei 25/98, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa, que s'ha de regir per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò previst en l'article 58 de la Llei 39/88.

b) Utilització amb parades, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions o esbarjo situats en terrenys d'ús públic, així com indústries de carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic. A l'empara d'allò que estableixen els articles del 15 al 27 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, actualitzada per la Llei 25/98, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb parades, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions o esbarjo, situats en terrenys d'ús públic local, així com indústries de carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic, que s'ha de regir per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò previst en l'article 58 de la Llei 39/88.

c) Utilització amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues. A l'empara d'allò que estableixen els articles del 15 al 27 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, actualitzada per la Llei 25/98, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, material de construcció, runes, tanques puntals, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues, que s'ha de regir per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò previst en l'article 58 de la Llei 39/88.

d) Guals. A l'empara d'allò que estableixen els articles del 15 al 27 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, actualitzada per la Llei 25/98, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que s'ha de regir per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò previst en l'article 58 de la Llei 39/88.

e) Altres ocupacions del domini públic local. En ús de les facultats que concedeixen l'article 106 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local; i de conformitat amb el que disposen els articles 57 i 20 en relació amb els articles 15 a 19 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix les taxes per a la utilització privativa, o l'aprofitament especial, del domini públic municipal, en el cas de l'ocupació dels edificis, instal·lacions i dels altres béns immobles del domini públic local.

f) Ús de la gossera i de la protectora d'animals. Es recullen les taxes corresponents a l'estada i manutenció a les instal·lacions de la gossera municipal distingint els animals identificats amb xip i els que no es troben identificats. En el cas de lliurar l'animal a la protectora, es cobrarà el cost íntegre que suporta l'administració local.

Article 2. Fet imposable.

a) Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial dels terrenys d'ús públic amb taules i cadires, veles, marquesines, barbacoes i altres elements amb finalitat lucrativa.

b) Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial dels terrenys d'ús públic amb parades, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions o esbarjo situats en terrenys d'ús públic local així com indústries de carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

c) Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial per l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques puntals, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

d) Constitueix el fet imposable de la taxa l'ús privatiu o l'aprofitament especial que es posa de manifest amb l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves per aparcament exclusiu, parada de vehicles, així com la càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

e) Constitueix el fet imposable de les taxes l'ús privatiu, o l'aprofitament especial, del domini públic (edificis, instal·lacions i altres béns immobles) que no en comporti la seva transformació o modificació, incloent també el seu subsòl i la volada, sempre i quan l'ús no estigui previst en cap de les ordenances fiscals vigents o bé quan aquest ús, o aprofitament especial, no correspongui amb el destí que la Corporació ha establert per l'immoble.

Article 3. Subjectes passius.

3.1.- Són subjectes passius de les taxes en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària (LGT) a favor de les quals s'atorguin les llicències d'ocupació, o que es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense la llicència corresponent.

3.2.- Els subjectes passius que resideixen a l'estranger durant més de sis mesos cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'ajuntament.

Article 4. Responsables.

4.1.- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la LGT.

4.2.- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la LGT.

Article 5. Beneficis fiscals.

5.1.- No es poden reconèixer altres beneficis fiscals en el pagament de la taxa que els expressament previstos en les normes amb rang de Llei o els derivats de l'aplicació de tractats internacionals.

Malgrat el que disposa l'apartat anterior, en matèria d'exempcions, bonificacions i reduccions, s'estarà el que figura a la tarifa annexa d'aquesta Ordenança i al que s'estableixi pel ple municipal, en el cas de concessió. Així mateix, les entitats locals, de caràcter associatiu i no lucratives, se'ls hi reconeix l'exempció fiscal.

5.2.- L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals no estan obligats a pagar la taxa si sol·liciten llicència per als aprofitaments especials detallats a la tarifa annexa, necessaris per als serveis públics de comunicació que explotin directament i per altres usos que interessin immediatament a la seguretat ciutadana o la defensa nacional.

Article 6. Quota tributària.

6.1.- La quota tributària és la que figura a la tarifa annexa a aquesta Ordenança.

6.2.- L'import de les taxes previstes per a la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal es previst a l'annex, s'actualitzarà prenent com a referència el valor que tindria en el mercat la utilitat derivada de l'esmentada utilització o aprofitament, si els béns no fossin de domini públic.

6.3.- Si s'utilitzen procediments de licitació pública, l'import de la taxa es determinat pel valor econòmic de la proposta sobre la qual recau l'autorització.

6.4.- En altres casos d'aprofitaments especials, la taxa ha de ser igual o superior a la valoració.

6.5.- Tret que l'estudi econòmic corresponent no justifiqui una altra cosa, es partirà de l'aplicació del tipus d'interès legal en el valor del mercat del terreny de domini públic que s'ocupi. Aquest valor no ha de ser necessàriament el que figura a l'inventari municipal, sinó que pot ser, a elecció de l'administració municipal, el valor cadastral de la zona, el que s'ha pagat per expropiacions a la mateixa zona, el que deriva de peritatges de tècnics de la Corporació o aliens, etc.

Article 7.- Acreditació.

- a) Quan s'inicia la utilització privativa, o l'aprofitament especial. A aquests efectes, hom entendrà iniciada aquesta utilització o aprofitament en la data de presentació de la sol·licitud corresponent, si el subjecte passiu la formulava expressament.
- b) Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial s'hagin iniciat sense haver obtingut l'autorització corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'ocupació o aprofitament en qüestió és autoritzable o no.
- c) En els supòsits d'ocupació del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditació tindrà lloc l'1 de gener de cada any, excepte en els casos d'inici o cessament en l'ocupació.

Article 8.- Declaració, liquidació i ingrés.

- 1. Els subjectes passius que instin la tramitació d'expedients objecte d'aquesta ordenança junt a l'escrit de sol·licitud estan obligats a presentar a l'Ajuntament declaració-liquidació de la taxa, comprensiva del primer venciment, emplenant el model d'imprès oficial establert a l'efecte, i que ha de contenir els elements tributaris imprescindibles per a la liquidació provisional procedent.

El pagament d'aquesta liquidació provisional no comporta cap tipus de presumpció o acte declaratiu de drets a favor del subjecte passiu.

Iniciada la ocupació privativa o l'aprofitament especial, l'Ajuntament, a la vista de la documentació aportada mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, si s'escau, la base imposable aplicada anteriorment, practicant la corresponent liquidació definitiva i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, segons procedeixi, la quantitat que resulti, sense perjudici de la imposició de les sancions que siguin aplicables. Als efectes anteriors, l'Ajuntament podrà exigir als usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per saber el grau real d'utilització de l'aprofitament i fer les comprovacions oportunes.

2. En aquells casos en què el subjecte passiu no sol·liciti la llicència o autorització preceptiva o iniciï l'ocupació o l'aprofitament abans de formular-ne la sol·licitud, l'Ajuntament podrà d'ofici, practicar la liquidació provisional que correspongui i, al moment oportú, la definitiva, sense perjudici de l'aplicació del règim sancionador que s'escaigui.

Article 9.- Posteriors pagaments

1. Per als posteriors pagaments s'estableixen períodes de venciment mitjançant l'annex de tarifes, segons la naturalesa de l'ús.
2. Si no s'ha establert explícitament, quan es tracti de prestació de serveis de tracte successiu, el venciment serà l'últim dia del mes natural; en qualsevol altre supòsit, si el cobrament s'ha d'efectuar per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació; en d'altres casos, en el moment del requeriment del pagament.

Article 10.- Infraccions i sancions.

Tot allò que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions corresponents, s'estarà subjecte al que disposa la LGT.

Article 11.- Indemnitzacions per la destrucció o el deteriorament del domini públic.

Pel que fa a les responsabilitats que es deriven de la destrucció o el deteriorament del domini públic local s'estarà al que disposen el TRHL.

Article 12.- Concessió o autorització d'aprofitaments especials.

1. Si es tracta de l'ús privatiu de béns de domini públic (entenent com a ús privatiu l'ocupació directa o immediata d'una porció de domini públic que en limiti o n'exclougui la utilització per part dels altres interessats) de caràcter continuat (no provisional) o d'un ús que comporti la transformació o la modificació del domini públic, la taxa ha de ser objecte de concessió.
2. Si es tracta de l'ús privatiu de béns de domini públic de caràcter esporàdic, de caire provisional o els de durada inferior a un any, en cas que els sol·licitants siguin més d'un, correspondrà a l'Alcaldia, o a la Regidoria a qui es delegui, l'atorgament de la llicència corresponent. Per atorgar-la, es parteix de l'import de tarifa i cal seguir procediments que, sense perjudici de l'agilitat, garanteixin els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, com poden ser el concurs normal, el concursset, la subhasta mitjançant licitacions al més-dient, etc.
3. En altres casos, correspon a l'Alcaldia, o a la Regidoria a qui es delegui, l'atorgament de les llicències d'ús o aprofitaments especials de béns de domini públic per l'import de la tarifa.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

La zona de pas de vianants ha de tenir com a mínim la distància de protecció. En el supòsit de no poder complir els requisits de l'apartat 1 per tractar-se de voreres més estretes, s'admet la instal·lació de plataformes elevades a la zona destinada a aparcament, just davant de l'establiment i sempre deixant lliure la vorera.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 3 d'octubre de 2024, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

CONTROL DE VERSIONS

Data	Òrgan	BOP inicial	BOP definitiu	Modificació
09/10/2018	Ple	04-02-2019	04-03-2019	Modificació tarifes que no es van publicar anunci inicial
30/09/2008	Ple	16-10-2008	24-12-2008	Modificació parcial. Refosa.
08/10/2010	Ple	20-10-2010	18-12-2010	Modificació tarifes IPC 2,1%
17/09/2012	Ple	03-10-2012	18-12-2012/ 16-02-2013	Modificació tarifes IPC 3,1%
23/09/2013	Ple	08-10-2013	17-12-2013	Increment IPC, 1,7% (mercat: increment 10%)
15/09/2014	Ple	12-09-2014	17-12-2014	Modificació.
06/10/2015	Ple	21-10-2015	16-12-2015	Modificació tarifes
05/10/2021	Ple	20-10-2021	30-12-2021/ 04-01-2022	Modificació tarifes

ANNEX: Elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària de la Taxa, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament. elements, tarifes i mòduls. Gestió.

Elements, tarifes i mòduls.

Apartat A.- Utilització amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa.	Mòdul	Tarifa
Taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa	M2/any o fracció	23,85 €
Cabines fotogràfiques i aparells de xerocòpies	M2/semestre o fracció	31,00 €
Altres aparells i màquines de venda d'expedició automàtica	M2/semestre o fracció	62,10 €
Apartat B.- Utilització amb parades, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions o esbarjo situats en terrenys d'ús públic, així com indústries de carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.	Mòdul	Tarifa
Mercat del dimecres. Llicències per ocupacions de terrenys amb parades de pises quincalla, ferros, mobles, vestits, animals, productes d'alimentació, etc.	Parades de 3m fins a 6m. o fracció / mes	36,85 €
Mercat del dimecres. Llicències per ocupacions de terrenys amb parades de pises quincalla, ferros, mobles, vestits, animals, productes d'alimentació, etc.	Parades de 3m. o fracció / mes	18,45 €
Mercat del dimecres. Taxa per expedició del carnet de paradista amb dret a reserva de plaça.	Anual o Fracció (Parada de 6 m.)	73,75 €
Mercat del dimecres. Taxa per parada, ús no fix.	Parades de 6m. o fracció / setmana	15,40 €
Llicència per ocupació de terrenys destinats a tómboles, rifes, vendes ràpides i similars, en general.	M2/dia o fracció	4,40 €
Llicència per ocupació de terrenys destinats a tómboles, rifes, vendes ràpides i similars, durant la Fira o Festes.	M2/dia o fracció	5,45 €
Llicències per l'ocupació de terrenys dedicats a gronxadors, aparells voladors, cavallets, jocs... en general.	M2/dia o fracció	1,20 €
Llicències per l'ocupació de terrenys dedicats a gronxadors, aparells voladors, cavallets, jocs... durant la Fira o Festes.	M2/dia o fracció	11,00 €
Llicències per l'ocupació de terrenys destinats a espectacles, circs i similars	M2/dia o fracció	0,75 €
Llicències per l'ocupació de terrenys destinats a la instal·lació de casetes o parades per a la venda, en general.	M2/dia o fracció	2,05 €
Llicències per l'ocupació de terrenys destinats a la instal·lació de casetes o parades per a la venda, durant la Fira o Festes, inclòs el Mercat medieval.	M1/dia o fracció	11,80 €
Llicències per l'ocupació de terrenys destinats a la venda o exposició d'articles no especificats en els epígrafs anteriors, en general.	M2/dia o fracció	1,20 €
Llicències per l'ocupació de terrenys destinats a la venda o exposició d'articles no especificats en els epígrafs anteriors, durant la Fira o Festes	M2/dia o fracció	11,80 €

Apartat C.- Utilització amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.	Mòdul	Tarifa
Mercaderies, materials de construcció, runes i anàlegs	M2/dia o fracció	0,40 €
Tanques d'obra i similars ocupant la via pública, segons els m2 lineals de tanca.	ML/dia o fracció	0,40 €
Col·locació de bastides, sempre que volin sobre la via pública	M2/dia o fracció	0,40 €
Col·locació de grues, sempre que el recorregut ocupi via pública	Mensual (mínim 1 mes)	260,10 €
Col·locació de caixes d'amarratge, de distribució i de registre	Ut/semestre o fracció	22,05 €
Col·locació de pals i suports en via pública	Ut/semestre o fracció	27,65 €
Col·locació de cartells, tanques publicitàries i similars, fins a 10 m2	M2/any	97,30 €
Col·locació de cartells, tanques publicitàries i similars, superiors a 10 m2	M2/any	135,20 €
Apartat D.- Guals.- Entrada de vehicles en edificis, cotxeres particulars o aparcaments individuals de propietat dins d'un aparcament general	Mòdul	Tarifa
Epígraf primer. Reserva:		
Per cada 3 metres	MI	110,90 €
Per cada metre superior o fracció	MI	44,40 €
Epígraf segon. Drets anuals de gaudiment:		
Per cada 3 metres	MI	102,10 €
Per cada metre superior o fracció	MI	37,00 €
Instal·lació de pilones, flexible no extraïble, no inclou el preu de la pilona.	Ut	110,10 €
Dret anual de gaudiment (pilones)	Ut	36,35 €
Apartat E.- Utilització d'edificis municipals	Mòdul	
Auditori Santa Llúcia	Dia o fracció	153,60 €
Sala Polivalent Casal de Nucli Antic	Dia o fracció	76,80 €
Castell del Paborde (Celler Major)	Dia o fracció	384,00 €
Castell del Paborde (Celler Menor pl. 1a)	Dia o fracció	384,00 €
Castell del Paborde (Casa de l'Arquebisbe pl. 1a)	Dia o fracció	194,60 €
Sala de plens (per casaments)	Dia o fracció	
Hort Iglésies - Sala noble	Dia o fracció	286,75 €
Hort Iglésies - Carpa, per casaments	Dia o fracció	204,80 €
Espais homologats pel SOC	Dia o fracció	204,80 €
Hort Iglésies	M2/dia o fracció	8,60 €
Aula de ceràmica Gil Cristià	Mensual	450,00 €
Consum forn elèctric Gil Cristià	KW	Factura consum
Cafeteries, quioscos i assimilats en edificis o de les entitats depenents de l'Ajuntament. Pel seu ús puntual en garantia de neteja.	fiança	110,10 €

Apartat F.- Altres ocupacions del domini públic local	Mòdul	Tarifa
Telefonia mòbil. Per cada ubicació	Ut/trimestre o fracció	1.314,35 €
Altres usos (polígon industrial)	M2/mes o fracció	3,75 €
Ocupació de terrenys industrials amb ús industrial	M2/mes o fracció	0,60 €
Recintes enjardinats	M2/mes o fracció	0,50 €
Altres recintes i equipaments no inclosos	M2/dia o fracció	3,75 €
Ocupació de sòl, subsòl i volada amb cables i conduccions, quan no siguin companyies subministradores de serveis	ML/semestre o fracció	1,20 €
Ocupació del subsol, sòl i vol (pas de cablejat...)	ML/semestre o fracció	1,20 €
Per cada pal de ferro, fusta o ciment	UT/any	24,45 €
Per cada caixa d'amarrament o registre de distribució col·locada sobre la via pública	UT/any	3,45 €
Per cada instal·lació de transformació d'energia per metre cúbic o fracció a l'any	M3/any	66,25 €
Per cada "palomilla" d'amarrament	UT/any	5,00 €
Ocupació de plaça per a autocaravanes amb subministrament elèctric, aigua i buidatge d'aigües.	Plaça/dia	10,50 €
APARTAT G.- Gossera municipal i protectora d'animals	Mòdul	Tarifa
Estada i mantenició a la gossera municipal (animals amb xip)	Animal/dia	10,00 €
Estada i mantenició a la gossera municipal (animals sense xip)	Animal/dia	27,00 €
Estada i mantenició a la gossera municipal, animal transportat a la protectora, es cobrarà el cost íntegre que suporta l'administració local.	Per animal	313,25 €
APARTAT H – Taules i cadires	Mòdul	Tarifa
Fiança per utilització puntual de taules i cadires (Es farà la devolució quan es retornin)	Ús	60,00 €

Normes de gestió.

1.- La quantia de la taxa és el resultat d'aplicar la tarifa pel mòdul, i l'abonament de la taxa no eximeix l'obligació d'obtenir la corresponent autorització municipal d'instal·lació.

2.- La tarifa serà del 50% per als espais annexos dels locals municipals

3.- S'haurà de tenir en compte per a calcular el següent:

- Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no és sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.
- Els aprofitaments seran anuals, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporals, quan el període autoritzat compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anul·lats.

4.- Quan l'autorització de la utilització privativa es realitzi mitjançant procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició a la qual s'atorgui la concessió, autorització o adjudicació.

5.- Les entitats i institucions locals, de caràcter educatiu reglat, esportiu federat, associatiu i no lucratives, acreditaran una taxa del 20%. Quan es tracti d'activitats promogudes per l'Ajuntament o realitzades per les entitats abans esmentades amb la col·laboració de l'Ajuntament, se'ls reconeix l'exempció fiscal.

6.- La renúncia definitiva al gaudiment del gual derivada de l'execució d'obres municipals que modifiquen les característiques de la vorera, suposarà el prorratig proporcional de la taxa de gaudiment anual, per trimestres naturals, inclòs el de la renúncia. En el cas d'impossibilitat de gaudiment per afeccions per raó d'obres públiques, que han de tenir una durada d'almenys 2 mesos, es prorratjarà la taxa de gaudiment anual per mesos naturals, computant-se el de l'inici i el final de l'afecció.

2.06 ORDENANÇA FISCAL - REGULADORA DE LA TAXA PER ALS SERVEIS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 1. Fonaments i naturalesa.

A l'empara d'allò que estableixen els articles del 15 al 27 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, actualitzada per la Llei 25/98, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, aquest Ajuntament estableix la taxa de cementiri municipal i per serveis fúnebres de caràcter local, que s'ha de regir per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò previst en l'article 58 de la Llei 39/88.

Article 2. Fet imposable

Constitueixen el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis del cementiri municipal: assignació d'espais per a enterraments; permisos de construcció de panteons o de sepultures; ocupació d'aquests panteons o sepultures; reducció, incineració; moviment de làpides; col·locació de làpides, reixes i guarniments; conservació dels espais destinats al descans dels difunts; registre de transmissions, i qualssevol altre que, de conformitat amb el que es preveu en el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria, siguin convenients o s'autoritzin a instància de part, i la utilització de sales de dol.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'art. 33 de la Llei general tributària, que sol·licitin o utilitzin els serveis i que constitueixen el fet imposable de la taxa.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 5. Exempcions subjectives

Estaran exempts els serveis que es realitzin arran de:

- a. Els enterraments dels asilats procedents de la beneficència, sempre que la conducció es verifiqui per compte dels establiments esmentats i sense cap pompa fúnebre pagada per la família dels difunts.
- b. Els enterraments de cadàvers de pobres de solemnitat.
- c. Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn en la fossa comuna o el fossar comú.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de les tarifes, bonificacions i normes de gestió establertes a l'Annex de la present ordenança.

Article 7. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la realització dels serveis subjectes a gravamen, i s'entendrà, a aquests efectes, que l'esmentat inici es produeix quan aquests se sol·liciten.

Article 8. Declaració, liquidació i ingrés

1. Els subjectes passius sol·licitaran la prestació dels serveis de què es tracti. La sol·licitud de permís per a la construcció de mausoleus i panteons s'acompanyarà del projecte i la memòria corresponents, autoritzats per un facultatiu competent.
2. Cada servei serà objecte de liquidació individual i autònoma, que es notificarà, una vegada s'hagi realitzat aquest servei, per al seu ingrés directe en les arques municipals en la forma i els terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació.

Article 9 Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 3 d'octubre de 2024, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

CONTROL DE VERSIONS

Data	Òrgan	BOP inicial	BOP definitiu	Modificació
15/09/2009	Ple	02-10-2009	17-12-2009	Aprovació ordenança
08/10/2010	Ple	20-10-2010	18-12-2010	Modificació tarifes IPC 0,80%
10/10/2011		20-10-2011	21-12-2011	Increment des dels preus ofertats pel concessionari (baixes en la licitació).
17/09/2012	Ple	3-10-2012	18-12-2012/ 16-02-2013	Modificació tarifes IPC 0,85%/IPC 3,1
23/09/2013	Ple	8-10-2013	17-12-2013	Increment ipc, 1,7%
06/10/2015	Ple	21-10-2015	16-12-2015	No es varia
09/10/2018	Ple	17-10-2018	18-12-2018	Modificació annex tarifes
08/10/2019	Ple	22-10-2019	27-12-2019	No es modifica
14/10/2020	Ple	22-10-2020	04-12-2020	No es modifica
05/10/2021	Ple	20-10-2021	30-12-2021/ 04-01-2022	Modificació annex tarifes

ANNEX: Elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària de la Taxa, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'ajuntament. tarifació.

Article 1r. Exempcions subjectives

Estaran exempts els serveis que es realitzin arran de:

- Els enterraments dels asilats procedents de la beneficència, sempre que la conducció es verifiqui per compte dels establiments esmentats i sense cap pompa fúnebre pagada per la família dels difunts.
- Els enterraments de cadàvers de pobres de solemnitat.
- Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn en la fossa comuna o el fossar comú.

Article 2n. Tarifes

S'aplica un increment màxim del 85% de la variació de l'IPC, de conformitat amb l'article 78.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Les tarifes reservades a l'Ajuntament són:

BLOC 1.- ASSIGNACIÓ D'ESPAIS I SERVEIS MUNICIPALS	
Assignació de sepultures, nínxols i columbaris	
Al cementiri nou	
Filera primera	3.100,00 €
Filera segona	1.700,00 €
Filera tercera	850,00 €
Columbaris	210,00 €
Panteons	3.993,60 €
Sepultures de dos cossos al terra	2.857,00 €
Al cementiri vell	
Filera primera	1.935,40 €
Filera segona	1.020,95 €
Filera tercera	476,15 €
Lloguer de nínxols	
Per nínxol i any	52,45 €
Expedició del llibre	
Per unitat	20,50 €
Conservació i neteja al cementiri municipal	
Nínxols	21,00 €
Columbaris	10,50 €
Panteons	42,00 €
Sepultures	26,20 €
Tapa	
Tapa	31,75 €
BLOC 2.- ÚS DE LA SALA DE VETLLES	
Ús de la sala de vetlles	
Per cada 24 hores o fracció	204,80 €

El preu pel canvi del titular d'un nínxol, panteó, sepultura o columbari és del 10% del preu que correspongui d'acord amb la taula anterior.

El preu de les segones i posteriors vendes d'un nínxols és del 70% del cost assenyalat. En aquest cas les despeses corresponents a la neteja del nínxol i trasllat de les restes a la ossera aniran a càrrec de l'Ajuntament.

L'adquisició per part de l'ajuntament de les sepultures, nínxols i columbaris es pagaran amb el valor que correspon al 40% del valor indicat en la taula anterior.

Article 3r. Regulació dels lloguers

L'Ajuntament, prèvia sol·licitud, podrà adjudicar nínxols en règim de lloguer provisional per un període de dos anys, o cinc si la defunció hagués esdevingut per malaltia infecciosa.

Transcorregut el termini indicat i sense causes que justifiquin una pròrroga, que serà improrrogable i en cap cas no serà superior a 2 anys més, es traslladarà d'ofici el cadàver o despulles a la sepultura que determinin els hereus, o bé a l'ossera comuna.

Article 4t. Regulació dels canvis de titularitat.

La transmissió de la titularitat de la concessió solament es permetrà entre familiars i afins quan així ho determini la voluntat del titular, fet que haurà de ser degudament justificat. Qualsevol altre transmissió haurà de realitzar-se forçosament a favor de l'Ajuntament amb la fixació d'un preu de rescat de la concessió en el 40% del preu de la quota assignada a la sepultura, nínxol, columbari o panteó.

2.07- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA. (Abans 2.08)

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara d'allò que estableixen els articles del 15 al 27 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, actualitzada per la Llei 25/98, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, aquest ajuntament estableix la taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que s'ha de regir per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò previst en l'article 58 de la Llei 39/88.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de retirada de vehicles, els conductors o propietaris dels quals, havent estat advertits per mobilitzar-los, no corregeixin la deficiència que ha motivat la mesura i hagin de ser traslladats de la seva ubicació a una altra, o a un dipòsit, així com i la permanència d'un vehicle abandonat o estacionat abusivament a la via pública.

Article 3r. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix per l'aplicació de l'article 292 del Codi de la Circulació i afecta qualsevol vehicle el conductor o propietari del qual, havent estat advertit a mobilitzar-lo per l'agent de circulació, no corregeix la deficiència causant de l'advertència i la permanència d'un vehicle abandonat al carrer pel fet de trobar-se estacionat a la via pública de manera que impedeixi o destorbi greument la circulació, o bé que creï una situació de perill.

Article 4t. Subjecte passiu

En són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

Article 5è. Tarifes

Les tarifes que s'han d'aplicar són les contingudes a l'annex de la present ordenança.

Article 6è. Normes de gestió i recaptació

El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei. L'import de la taxa es fa efectiu a la Caixa Municipal

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 3 d'octubre de 2024, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

CONTROL DE VERSIONS

Data	Òrgan	BOP inicial	BOP definitiu	Modificació
01/10/2003	Ple	13-10-2003	30-12-2003	Modificació parcial
13/10/2004	Ple	22-10-2004	24-12-2004	Modificació parcial
03/11/2005	Ple	04-11-2005	21-12-2005	Modificació parcial
30/09/2008	Ple	16-10-2008	24-12-2008	Modificació parcial
08/10/2010	Ple	20-10-2010	18-12-2010	Modificació tarifes IPC 2,1%
10/10/2011	Ple	20-10-2011	21-12-2011	Incloure conveni CCBC
17/09/2012	Ple	3/10/2012	18-12-2012/ 16-02-2013	Modificació tarifes, IPC 3,1%
23/09/2013	Ple	8-10-2013	17-12-2013	Increment IPC 1,7%
06/10/2015	Ple	21-10-2015	16-12-2015	Adaptació tarifes CCBC
05/10/2021	Ple	20-10-2021	30-12-2021/ 04-01-2022	Adaptació tarifes CCBC

ANNEX: Elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària de la taxa, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament. Tarifació.

Article 1r. Tarifes

Tarifes: (a) Per retirada de vehicle, euros (b) Per dipòsit i custòdia diaris de cada vehicle, euros

Annex. Article 1r. Tarifes

1.- Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues	€
A) Retirada	179,00 €
B) Retirada sense custòdia (canvi d'ubicació)	89,10 €
C) Custòdia, per dia	1,25 €
2.- Automòbils de turisme, camions i similars fins a 3500 kg PMA	€
A) Retirada	215,05 €
B) Retirada sense custòdia (canvi d'ubicació)	107,55 €
C) Custòdia, per dia	2,40 €
3.- Tota mena de vehicles amb PMA superior a 3500 kg.	€
A) Retirada	325,65 €
B) Retirada sense custòdia (canvi d'ubicació)	163,85 €
C) Custòdia, per dia	11,90 €

2.08- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE GESTIÓ DEL TERRITORI I VIGILÀNCIA EN EL MEDI RURAL. (Abans 2.09)

Article 1. Fonament i règim jurídic.

Aquest Ajuntament, de conformitat amb el que autoritza l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local i de conformitat amb el que preveu l'article 20.4.d) de la Llei 39/1988, Reguladora de les Hisendes Locals, estableix la Taxa per gestió del territori i vigilància en el medi rural, que es regularà per la present Ordenança, redactada conforme el que disposa l'article 16 de la Llei 39/1988 citada.

Article 2. Fet imposable.

El fet imposable de la taxa consisteix en la prestació del servei de gestió del territori i vigilància rural, comprensiva de tasques de prevenció d'incendis forestals, prevenció de plagues, vigilància sobre l'estat de conservació de camins rurals, de l'estat de neteja i conservació de barrancs i demés cursos d'aigua, que afecten o beneficien els propietaris de terrenys rústecs, agrícoles i forestals radicats en el terme municipal, quin servei es qualifica de recepció obligatòria.

Article 3r. Naixement de l'obligació tributària. Devengament del tribut.

La taxa es considerarà meritada, naixent l'obligació de contribuir, quan s'iniciï la prestació del servei, entenent-se iniciat, donada la naturalesa de recepció obligatòria d'aquest, amb la creació del servei municipal de guarderia rural, ja en funcionament.

En tant que el servei està establert, les quotes és meritaran el dia 1 de gener de cada any, i el període impositiu comprendrà l'any natural, llevat dels casos d'alta inicial i cessament, en els que es prorratejarà la quota per trimestres naturals.

Article 4. Contribuents.

Són contribuents als efectes d'aquesta taxa els propietaris de finques de naturalesa rústica situades dins del terme municipal. Les condicions de contribuent i de subjecte passiu de l'exacció es presumeixen coincidents, llevat que una disposició amb rang de Llei estableixi una altra cosa.

Article 5. Base imposable i liquidable.

La base imposable d'aquesta taxa serà el valor cadastral de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Rústica corresponent a l'exercici immediatament anterior al de l'aplicació d'aquesta taxa.

Article 6. Quota tributària.

La quota tributària es determinarà multiplicant la base imposable de les parcel·les subjectes a l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Rústica pel coeficient a aplicar 0,005. (tipus: 0,5%)

La quota tributària no pot resultar inferior a 25 €/any ni superior a 120 €/any

Article 7. Responsables.

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la. En els supòsits de declaració consolidada, totes les societats integrants del grup seran responsables solidaris de la infracció comesa en aquest règim de tributació.

2. Els copartípeps o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques esmentades a l'article 33 de la Llei General Tributària (herències jacents, comunitats de béns i demés entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat) respondran solidàriament, i en proporció a llurs respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, llurs obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En tot cas, els administradors seran responsables subsidiaris de les obligacions tributàries pendents de les persones jurídiques en el supòsit de cessament d'activitats
 - d) La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 8. Normes de gestió.

1. a) El padró de contribuents, confeccionat anualment amb el que disposa l'article sisè d'aquesta ordenança, serà exposat al públic i aprovat segons es disposa a la normativa que, així mateix, i en harmonia amb la legislació tributària aplicable a les Hisendes Locals, regirà en els suggeriments i recursos administratius presentats o interposats en relació amb els actes administratius municipals sobre gestió de la taxa.
b) En tot cas, el padró de contribuents contindrà, pel cap baix, els noms i domicilis fiscals dels subjectes passius obligats al pagament, així com la relació de cadascuna de les seves parcel·les amb indicació de les seves superfícies i bases imposables, així com la quota resultant.
c) Els contribuents i subjectes passius d'aquesta taxa estan obligats a col·laborar amb l'administració tributària municipal en ordre a la justa i eficaç gestió de l'exacció. En particular, li comunicaran tota circumstància que pugui alterar la quantia de la quota tributària o la variació del contribuent o subjecte passiu.
2. Les quotes d'aquesta taxa tenen caràcter d'anual i són no fraccionables.
3. Les alteracions en el padró tindran efecte a partir del proper període cobratori
4. Els deutes no satisfets s'exigiran per la via de constrenyiment.

Les quotes corresponents a aquesta taxa seran objecte d'un rebut únic, i de pagament anual.

Article 9.- Exempcions, reduccions i demés beneficis legalment aplicables.

De conformitat amb el que disposa l'article 9 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, no es reconeix cap benefici tributari, llevat que sigui conseqüència del que s'estableix en els

Tractats o Acords Internacionals, o els expressament previstos en normes amb rang de llei.

Article 10. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 23 de setembre de 2025, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2026, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

2.09- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DE RECOLLIDA DE LA BROSSA (Abans 2.10)

(Aprovada al Ple Municipal del 3 d'octubre de 2024, i publicada íntegrament al BOPT núm. CVE 2024-11744 de 24 de desembre de 2024)

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Amb aquesta regulació es dóna compliment a l'exigència legal d'establir unes taxes específiques, diferenciades i no deficitàries, que implanten sistemes de pagament per generació, és a dir, mecanismes mitjançant els quals els subjectes passius contribueixen en funció dels residus que realment generen, el que incentiva la seva reducció i correcta separació.

I.- TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE RESIDUS DOMÈSTICS.

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2 de la Llei 7/2022.
2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.
3. Es consideren residus domèstics:
 - a) Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
 - b) Els generats en serveis i indústries, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.
 - c) Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en solars sense edificar: parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, els locals o solars situats al municipi de La Selva del Camp, bé sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti el corresponent acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Quota tributària

La quota tributària estarà integrada per una part bàsica més una part variable que es determinarà en funció de del compliment dels percentatges de recollida de residus fixats per UE (recollida selectiva del 55% l'any 2025 i del 60% el 2030) atenent les dades de recollida selectiva realitzada a La Selva del Camp l'exercici anterior, que s'exigiran per unitat d'immoble.

1.1 Part bàsica de la quota.

La part bàsica de la quota per immoble es determinarà d'acord amb les tarifes següents:

Tarifa 1	Per cada habitatge al nucli urbà	120,00 €
Tarifa 2	Per cada habitatge al terme habitat	90,00 €
Tarifa 3	Per cada habitatge al terme no habitat	60,00 €
Tarifa 4	Per cada solar urbà sense edificar	60,00 €
Tarifa 5	Magatzems al nucli urbà	60,00 €

La tributació es referirà a immobles. En els supòsits d'immobles en els quals figuren empadronats o resideixen més d'una unitat familiar, se'ls aplicarà la taxa de forma individualitzada.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

1.2 Part variable de la quota.

- La part variable de la quota es determinarà en funció del compliment dels percentatges de recollida selectiva de residus fixats per la UE per aquell exercici, atenent les dades de recollida selectiva al municipi de La Selva del Camp l'any anterior, i serà la següent:

- a) En el supòsit de no compliment, s'estableix com a part variable:

Tarifa 1	Per cada habitatge al nucli urbà	120,00 €
Tarifa 2	Per cada habitatge al terme habitat	90,00 €
Tarifa 3	Per cada habitatge al terme no habitat	60,00 €
Tarifa 4	Per cada solar urbà sense edificar	60,00 €
Tarifa 5	Per cada magatzem al nucli urbà	60,00 €

b) En el supòsit de compliment, s'estableix com a part variable:

Tarifa 1	Per cada habitatge al nucli urbà	0,00 €
Tarifa 2	Per cada habitatge al terme habitat	0,00 €
Tarifa 3	Per cada habitatge al terme no habitat	0,00 €
Tarifa 4	Per cada solar urbà sense edificar	0,00 €
Tarifa 5	Per cada magatzem al nucli urbà	0,00 €

Article 6.- Meritació i període impositiu.

1.- La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics al municipi estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes es meritaran l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància, ajustant el rebut de la taxa per trimestres naturals.

Article 7.- Règim de declaració.

1. S'elaborarà i aprovarà un padró per la part bàsica i un altre per la part variable de la quota. El termini d'exposició pública dels padrons serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions de cada una de les parts de la quota incloses en aquests es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir de l'exercici següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

Article 8.- Exigibilitat i ingrés.

1. L'exigibilitat de la part bàsica de la quota es produirà en el primer semestre de l'any

2.- L'exigibilitat de la part variable de la quota es produirà en el segon semestre de l'any.

II.- TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DELS RESIDUS PROVINENTS D'ACTIVITATS COMERCIALS, INDUSTRIALS O ALTRES ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 9.- Fet imposable.

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat –autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus–, la recollida, transport i tractament d'activitats econòmiques, de característiques i qualitats similars als domèstics

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, industrials o altres activitats econòmiques, la prestació dels serveis de recollida, transport i tractament de residus comercials o provinents d'altres activitats que no siguin perillosos, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2 de la Llei 7/2022.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials, industrials o altres activitats econòmiques, els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis o indústria.

Article 10.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que:

a) Sol·licitin la prestació del servei.

b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials, industrials i d'activitats que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent de l'establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquesta acreditació s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. En cas que no s'acrediti en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 11.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 12.- Quota tributària

1. La quota tributària estarà integrada per una part bàsica més una part variable que es determinarà en funció de la quantitat i tipus de residus generats, que s'exigiran per unitat de local comercial o immoble en el qual es realitzi una activitat.

1.1 Part bàsica de la quota.

La part bàsica de la quota per local comercial es determinarà d'acord amb les tarifes següents:

Tarifa 6	Immables comercials	120,00 €
Tarifa 7	Oci i hostaleria	120,00 €
Tarifa 8	Oficines	120,00 €
Tarifa 9	Residències d'avis	120,00 €
Tarifa 10	Indústries i altres activitats	120,00 €

S'entén per local comercial el que es destina al desenvolupament d'activitats comercials o de prestació de serveis.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic local comercial o destí, tributaran com un sol local comercial.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada local comercial diferenciat.

Quan en un immoble s'hi realitzin diverses activitats, cada una d'elles tributarà individualment

1.2 Part variable de la quota.

La part variable de la quota es determinarà en funció del compliment dels objectius de recollida de residus de la UE per aquell exercici, atenent les dades de recollida selectiva al municipi de La Selva del Camp l'any anterior, i serà la següent:

- a) En el supòsit de no compliment, s'estableix com a part variable:

Tarifa 6	Immables comercials	120,00 €
Tarifa 7	Oci i hostaleria	120,00 €

Tarifa 8	Oficines	120,00 €
Tarifa 9	Residències d'avis	120,00 €
Tarifa 10	Indústries i altres activitats	120,00 €

b) En el supòsit de compliment, s'estableix com a part variable:

Tarifa 6	Immobles comercials	0,00 €
Tarifa 7	Oci i hostaleria	0,00 €
Tarifa 8	Oficines	0,00 €
Tarifa 9	Residències d'avis	0,00 €
Tarifa 10	Indústries i altres activitats	0,00 €

Article 13.- Bonificacions.

No se n'aprova cap.

Article 14.- Meritació i període impositiu.

1. L'exigibilitat de la part bàsica de la quota es produirà en el primer semestre de l'any
2. L'exigibilitat de la part variable de la quota es produirà en el segon semestre de l'any.
3. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància, per períodes trimestrals.

Article 15.- Règim de declaració.

1. S'elaborarà i aprovarà un padró per la part bàsica i un altre per la part variable de la quota. El termini d'exposició pública dels padrons serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions de cada una de les parts de la quota incloses en aquests es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 10.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat en el termini establert, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

Article 16. Exigibilitat i ingrés.

1. L'exigibilitat de la part bàsica de la quota es produirà el mateix any de meritació, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

2. L'exigibilitat de la part variable de la quota es produirà en el segon semestre de l'any de meritació, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

Article 17.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària.

Article 18.- Gestió per delegació.

1. Si la recaptació de les taxes regulades en aquesta Ordenança han estat delegades total o parcialment a BASE, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada a BASE, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 3-10-2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 3 d'octubre de 2024, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

III REGULADORA DE PREUS PÚBLICS

3- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS. (Abans 3.01 i 3.02)

I. NATURESA I FONAMENT

Article 1.

1. De conformitat amb el que es preveu en l'article 127, en relació amb l'article 41, ambdós inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, d'acord amb la redacció donada per la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació del Règim Legal de les Taxes Estatals i Locals i de Reordenació de les Prestacions Patrimonials de Caràcter Públic, aquest Ajuntament estableix els preus públics per la prestació de serveis públics o la realització d'activitats de la seva competència.
2. L'establiment, fixació, gestió i cobrament dels preus públics es regirà per aquesta Ordenança, pel que es regula en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i supletòriament, per la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics, segons la nova redacció donada per la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació del Règim Legal de les Taxes Estatals i Locals i de Reordenació de les Prestacions Patrimonials de Caràcter Públic, i el Reglament General de Recaptació.

Article 2.

Tindran la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que es satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats efectuades en règim de Dret públic quan, prestant-se també pel sector privat, siguin de sol·licitud voluntària per part dels administrats.

II. OBLIGATS AL PAGAMENT

Article 3.

Estan solidàriament obligats al pagament els qui sol·licitin o es beneficiïn de la prestació d'un servei o activitat per les que hagin de satisfer-se preus públics.

III. NAIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ

Article 4.

L'obligació de pagar el preu públic neix amb l'inici de la prestació del servei o la realització de l'activitat, o des del moment en que s'utilitzi un servei públic.

IV. DIPÒSIT PREVI

Article 5.

Per a la prestació del servei o activitat caldrà que per part de l'obligat al pagament es realitzi dipòsit previ de l'import total.

V. ESTABLIMENT I FIXACIÓ

Article 6.

1. L'import dels preus públics per la prestació de serveis, serà com a mínim el cost del servei o de l'activitat practicada.
2. Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat local podrà fixar preus públics per sota dels límits previstos en l'apartat anterior. En aquests casos serà necessària l'adopció de les previsions pressupostàries oportunes per a la cobertura de la diferència resultant d'existir aquesta.

Article 7.

1. En tots els expedients de fixació o modificació de preus públics ha de figurar una memòria econòmica-financera que justifiqui les tarifes que es proposen i el grau de cobertura financera dels costos corresponents.
2. Les tarifes dels diferents preus públics seran les que figuren en l'annex d'aquesta Ordenança.

VI. OBLIGACIÓ DE PAGAMENT

Article 8.

1. L'obligació de pagament del preu públic regulat en aquesta Ordenança neix en el moment en que s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat, podent però exigir en tots els casos el dipòsit previ del seu import total.
2. Quan es tracti de cursos, colònies i ensenyament de tot tipus, en el moment de formalitzar-ne la matrícula o la inscripció.
3. Quan es tracti d'altres serveis o activitats, en el moment d'inici de la prestació del servei o realització de l'activitat, podent-se però, com ja s'ha dit, exigir el dipòsit previ.
4. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu, el servei o l'activitat no es presti o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent o, tractant-se d'espectacles el canvi de les entrades quan això sigui possible.
5. Els deutes per preus públics podran exigir-se pel procediment administratiu de constrenyiment.

VII. FORMA DE PAGAMENT

Article 9.

El pagament dels preus públics es farà efectiu a les oficines municipals, o a les entitats de crèdit que l'Ajuntament de la Selva del Camp designi com a col·laboradores, o en el mateix recinte, local o oficina de lliurament i recepció.

Article 10.

1. La persona que efectuï el pagament d'un preu públic tindrà dret al lliurament d'un justificant del pagament realitzat.

2. Els justificants del pagament són, segons els casos:
 - a) Rebut o factura.
 - b) El resguard o segell justificant d'haver fet el pagament en una entitat de crèdit col·laboradora.
 - c) Els bitllets o tiquets d'entrada.
 - d) Qualsevol altre document al qual l'Ajuntament atorgui caràcter de justificant del pagament.

Article 11.

1. L'Administració municipal pot demanar i exigir de les persones obligades al pagament dels preus públics, les declaracions o aportacions d'informació que consideri necessàries per a determinar les dades o elements referents als serveis, i que calguin per a l'aplicació de les tarifes.

2. En el cas que els usuaris obligats al pagament no facilitin les dades esmentades o impedeixin les comprovacions oportunes, l'Administració procedirà a determinar l'import del preu públic, partint de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients, i practicarà i notificarà la liquidació que si s'escau correspongui.

Article 12.

1. Els deutes derivats dels preus públics vençuts i no satisfets s'exigiran utilitzant els procediments previstos en el Reglament General de Recaptació i en les altres lleis i disposicions estatals reguladores de la matèria.

Article 13.

L'Administració municipal pot suspendre, salvat que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, la prestació del servei quan les persones obligades al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir els pagaments dels preus públics i interessos de demora acreditats.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 3 d'octubre de 2024, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents

ANNEX. Tarifes i preus públics

EPIGRAF 1. ESCOLES BRESSOL

FET IMPOSABLE

Atenció als infants a les Escoles Bressol Municipals de la Selva del Camp

TARIFES

Preus públics, per a llar 2 de les Escoles Bressols Municipals a partir de setembre de 2025 corresponen a les ampliacions horàries:

QUOTES PEL CURS 2026-2027

Per l'assistència a l'Escola Bressol en horari de: **9 a 1 migdia i 3 a 5 tarda:**

- Ingressos familiars fins a 12.000,00 €53,80 ames
- Ingressos familiars de 12.000,01 a 20.000,00 € 71,70 €/mes
- Ingressos familiars de 20.000,01 a 28.000,00 € 92,20 €/mes
- Ingressos familiars superiors a 28.000,01 € 116,75 €/mes

Els nens de llar 2 no pagaran la quota per assistència de 9 a 1 del migdia i de 3 a 5 de la tarda, els mesos de setembre a juny, si, l'ús de les ampliacions horàries, en el cas d'utilitzar-les.

Ampliació horària:

- Ús fix de 1/2 hora diària.....9,75 €/mes
 - De 2/4 de 9 a 9 del matí
 - D' 1 a 2/4 de 2 del migdia
 - De 5 a 2/4 de 6 de la tarda (Nombre mínim d'infants per donar el servei)
- Ús fix d'1 hora diària 18,45 €/mes
 - De 8 a 9 del matí
 - De 5 a 6 de la tarda

Ús puntual (1/2 hora)..... 2,10 €/ dia

Ús puntual (1 hora).....4,10 €/ dia

NORMES DE GESTIÓ

1. Els preus públics es liquidaran a mes vençut de l'activitat. (El cost del curs escolar amb quota màxima de setembre a juny és de 1.140,00 €)
2. El pagament és mensual.
3. En el cas de dos o més germans al centre, s'aplicarà un 20% de descompte sobre la quota mensual de tots els germans. Aquest descompte no és aplicable al servei de menjador ni a les ampliacions horàries.
4. Al servei d'estiu només s'hi poden acollir alumnes escolaritzats en el curs escolar que finalitza.
5. Els mesos d'estiu (juliol i agost) es liquidaran per avançat amb confirmació prèvia.

6. Els serveis per a llar 2 en que cal fer confirmació prèvia (Nadal i Setmana Santa) es liquidaran per avançat.
7. No s'accepten canvis ni modificacions un cop acabi el termini de confirmació (Nadal Setmana Santa i mesos d'estiu).
8. Qui tingui rebuts pendents de pagament de l'escola bressol, no podrà fer ús dels serveis extraordinaris (acollida, menjador, Nadal, Setmana Santa i estiu)
9. La quota de material es satisfarà un cop a l'any quan es formalitzi la matrícula.
10. La quota de material, un cop satisfeta, no es retornarà en cap cas excepte casos de força major (malaltia, canvi de població de la família...) o bé en canvis ocasionats per l'escola bressol.
11. Les preinscripcions, matricules, baixes i canvis i aportació de documentació es farà per registre d'entrada.

EPÍGRAF 2. SELVASTIU (CASAL D'ESTIU)

FET IMPOSABLE

Atenció a infants i joves en l'activitat de Casal d'Estiu de la Selva del Camp.

TARIFES

Casal d'estiu, assistència de 9 a 13 hores/setmana	
Ingressos familiars fins a 15.000 Euros	32,75 €
Ingressos familiars de 15.000,01 a 28.000 Euros	34,85 €
Ingressos familiars a partir de 28.000,01 Euros	37,90 €

Altres	
Servei d'acollida setmanal	13,10 €
Servei d'acollida esporàdic/dia	3,30 €
Servei de menjador, fix	6,99 €
Servei de menjador, esporàdic	7,53 €
Colònies d'estiu SELVASTIU	317,45 €

NORMES DE GESTIÓ:

- Es considera "ús fix" quan es fa ús del servei que es tracti almenys 15 dies dins d'un mes, o proporcionalment a la durada de l'activitat, si és inferior. La resta és "ús ocasional"
- Els preus públics es liquidaran abans de l'inici de l'activitat i únicament es podrà sol·licitar la devolució de l'import abonat, en el cas de cancel·lació total de la mateixa o per causes justificades de força major.
- No s'estableixen descomptes en el cas que durant la realització de l'activitat coincideixi amb dies festius.
- El pagament és mensual.
- Els no empadronats a la Selva del Camp es podran inscriure a l'activitat quan quedin places vacants un cop ofertes als empadronats al poble.
- Els preus assenyalats no inclouen el servei de menjador ni d'altres complementaris del servei, les quals seran tarifades en funció del seu cost real i efectiu.

EPÍGRAF 3. SELVASTIU ESPORTIU (CASAL DE SETMANA SANTA)

FET IMPOSABLE

Atenció a infants i joves en l'activitat de Selvastiu Esportiu (Setmana Santa).

TARIFES

De 9 a 13 hores, per setmana	37,65 €
De 15 a 17 hores, per setmana	22,60 €
Servei d'acollida de 8 a 9, per setmana	13,35 €
Servei d'acollida de 13 a 14 h, per setmana	13,35 €
Servei d'acollida esporàdic 1h	3,60 €
Servei de menjador, fix	6,99 €
Servei de menjador, esporàdic	7,53 €

NORMES DE GESTIÓ:

- Es considera "ús fix" quan es fa ús del servei que es tracti almenys 15 dies dins d'un mes, o proporcionalment a la durada de l'activitat, si és inferior. La resta és "ús ocasional"
- Els preus públics es liquidaran abans de l'inici de l'activitat i únicament es podrà sol·licitar la devolució de l'import abonat, en el cas de cancel·lació total de la mateixa o per causes justificades de força major.
- No s'estableixen descomptes en el cas que durant la realització de l'activitat coincideixi amb dies festius.
- El pagament és mensual.
- Els no empadronats a la Selva del Camp es podran inscriure a l'activitat quan quedin places vacants un cop ofertades als empadronats al poble.

EPÍGRAF 4. CURSOS D'IDIOMES

FET IMPOSABLE

La prestació del servei de formació en idiomes.

TARIFES

CURS ESCOLAR		
Català per no catalanoparlants, al mes inicial	11,00 €	mensual
Català nivell A2	22,55 €	mensual
Català nivell B1 – B2 – C1 – C2	22,55 €	mensual
Juguem en Anglès (P3, P4, P5)	27,50 €	mensual
Anglès (infants i joves). 1 sessió setmanal	34,50 €	mensual
Anglès (infants i joves). 2 sessions setmanals,	59,00 €	mensual
Anglès (infants i joves). Matricula (*)	26,00 €	any
Anglès adults, curs sencer	395,60 €	any
Alemanys adults, curs sencer	395,60 €	any
Altres idiomes estrangers	395,60 €	any

Formació a distància per mitjans telemàtics

Quan no es pugui assistir a les classes presencials l'alumne podrà optar per la formació via telemàtica, sempre que l'organització interna i la disponibilitat del professorat ho permetin. En aquest casos s'aplicaran els mateixos preus que hi ha establerts per les classes.

NORMES DE GESTIÓ

- L'alumne estarà exempt de matrícula en el cas que hagin assistit a la totalitat del curs anterior.
- Els preus públics es liquidaran abans de l'inici de l'activitat i únicament es podrà sol·licitar la devolució de l'import abonat, en el cas de cancel·lació total de la mateixa o per causes justificades de força major.
- Els no empadronats a la Selva del Camp es podran inscriure a les activitats quan quedin places vacants un cop ofertades als empadronats al poble.

EPÍGRAF 5. FIRA

FET IMPOSABLE

El lloguer d'estands en ocasió de la Fira de la Selva del Camp i publicitat en el llibret divulgatiu de l'any que es tracti

TARIFES

Estand 1 mòdul	491,50 €
Estand 2 mòduls	737,30 €
Estand 3 mòduls	1.105,95 €
Anunci llibret 1/4 full, 1 tinta	89,10 €
Anunci llibret 1/2 full, 1 tinta	143,40 €
Anunci full sencer, 1 tinta	241,70 €
Anunci llibret mig full, color	162,85 €
Anunci full sencer, color	297,00 €
Portada (darrera)	446,50 €
Contraportada	313,30 €

NORMES DE GESTIÓ

Els preus públics es liquidaran abans de l'inici de l'activitat i únicament es podrà sol·licitar la devolució de l'import abonat, en el cas de cancel·lació total de la mateixa o per causes justificades de força major.

EPÍGRAF 6. CURSOS DE DANSA

FET IMPOSABLE

La prestació del servei de formació en dansa.

TARIFES

Matrícula	25,60 €	anual
2 sessions setmanals (mateixa modalitat)	41,00 €	mensual
1 sessió setmanal	30,70 €	mensual
Clàssic avançat (inclou puntes)	56,30 €	mensual
Jazz avançat (2 sessions d'1,5 h)	56,30 €	mensual
Contemporani adults	36,00 €	mensual
Lindy Hop	31,00 €	mensual
Ritmes Africans (Mensual)	36,00 €	mensual
Ritmes Ilatins (mensual)	31,00 €	mensual
Flamenc i sevillanes (mensual)	31,00 €	mensual
Salut i dansa (mensual)	31,00 €	mensual

NORMES DE GESTIÓ

- Els preus públics es liquidaran abans de l'inici de l'activitat i únicament es podrà sol·licitar la devolució de l'import abonat, en el cas de cancel·lació total de la mateixa o per causes justificades de força major.
- No s'estableixen descomptes en el cas que durant la realització de l'activitat coincideixi amb dies festius.
- El pagament és mensual.
- Els no empadronats a la Selva del Camp es podran inscriure a l'activitat quan quedin places vacants un cop ofertades als empadronats al poble.
- Els alumnes que hagin assistits al curs anterior quedaran exempts del pagament de la matrícula.

EPÍGRAF 7. PUBLICACIONS I COEDICIONS.

FET IMPOSABLE

Lliurament de llibres, publicacions i altres suports.

TARIFES

DVD	7,00 €
Postals	0,20 €
Quadríptic "Espais de Patrimoni i Memòria. Ruta Guiada" (Varis idiomes)	Gratuït
Quadríptic "Camí del Rec. Ruta Guiada" (Varis idiomes)	Gratuït
Llibret "Espais de Patrimoni i Memòria. Ruta Guiada" (Varis idiomes)	1,00 €
Llibret "Un tomb per les muralles" (Català)	Gratuït
"Pintures i mitologia"	11,00 €
"Ruta Puig i Ferreter"	6,60 €
"Imatges i records"	6,60 €

"Petita història de la Selva"	3,50 €
"Una mica d'amor... " (ed. Cossetània)	20,00 €
"Un home que tenia... " (ed. Cossetània)	20,00 €
"Costumari de la Selva del Camp"	11,00 €
"Fotografies Abel Ferrater"	16,50 €
"Teatre Abel Ferrater"	16,50 €
"La Memòria del Castell"	16,50 €
"L'orquestra dels Coguls"	13,50 €
"Llibre del sexenni"	16,50 €
"La Guerra i la Postguerra de successió a la Selva del Camp (1705 -1717)"	16,50 €
"La Farsa i la Quimera"	20,00 €
"Els Diables de la Selva"	16,50 €
"Onomàstica de la Selva del Camp"	22,00 €
"Simó Salvador, d'acòlit papal a Bisbe de Barcelona"	11,00 €
"Un qüestionari de Francisco de Zamora"	11,00 €
"Les botigues: cada casa una botiga"	21,50 €
Quadern Petjades, de Marc Baiget	11,00 €
"Històries i contes d'autoria selvatana"	12,50 €
Venda de llibres vells i de 2a mà/ut.	1,00 €

EPÍGRAF 8. CONCERTS

FET IMPOSABLE

Accedir a concerts i activitats musicals organitzades i coorganitzades per l'Ajuntament.

TARIFES

Import Concert	Venda anticipada	Venda el mateix dia
Fins a 1.000€	- 5%	
Des de 1.001€ a 4.000 €	- 10 %	
Més de 4.000,00 €	- 15 %	

EPÍGRAF 9. REVETLLA DE CAP D'ANY, SOPAR POPULAR DE LA CASTANYADA, SOPAR POPULAR DE CARNAVAL I DINAR HOMENATGE A LA VELLESA

FET IMPOSABLE

Sopar organitzat per l'Ajuntament, amb o sense activitats musicals incloses.

TARIFES – Revetlla de Cap d'Any

Adults	Venda anticipada	Venda el mateix dia
Ball, sopar i cotilló	113,00 €	NO
Entrada al Ball	NO	26 €
Infantil (Fins els 14 anys)	Venda anticipada	Venda el mateix dia
Ball, sopar i cotilló	51,00 €	no
Cotilló	no	6,00 €

TARIFES - Sopar Popular

	Adult	Infantil
Castanyada	14,00 €	7,00 €
Carnaval	14,00 €	7,00 €

TARIFES - Dinar acompanyats "Homenatge a la Vellesa"

	Adult	Infantil
Acompanyats dels avis majors de 80 anys	36,00 €	17,00 €

EPÍGRAF 10. ACAMPADA JOVE

Annex als Preus Públics aprovat per Junta de Govern de 24 d'abril de 2018, publicat al BOPT 127 de 2 de juliol de 2018.

Acampada Jove	67,00 €
---------------	---------

EPÍGRAF 11. DIBUIX ARTÍSTIC

Annex als Preus Públics aprovat per Junta de Govern de 15 de maig de 2018, publicat al BOPT 107 de 4 de juny de 2018

Dibuix Artístic	1 sessió setmanal	2 sessions setmanals
	26,00 € /mensual	36,00 € /mensual

EPÍGRAF 12. PAELLA POPULAR

Annex als Preus Públics aprovat per Junta de Govern de 15 de maig de 2018, publicat al BOPT 107 de 4 de juny de 2018

Paella Popular	Adult	Infantil i Jubilat	Adults amb targeta blava
Venda anticipada	10,00 €	7,00 €	5,00 €
Venda mateix dia	11,00 €	8,00 €	7,00 €

EPÍGRAF 13. CAMPUS D'ARTS ESCÈNIQUES

Annex als Preus Públics aprovat per Junta de Govern de 5 de juny de 2018, publicat al BOPT 127 de 2 de juliol de 2018

Campus d'arts escèniques	164,00 €
--------------------------	----------

EPÍGRAF 14. JOVENTUT

Engresca't	31,00 €	Setmana
Kedem	16,00 €	Mensual

EPÍGRAF 15. ALTRES ACTIVITATS ÀREA DE JOVENTUT

Esquiada Jove	164,00 €	
Curs de cuina	41,00 €	sessió
Escola de Sardanes	41,00 €	anual
Taller de Ceràmica	36,00 €	mensual
Taller de Plàstica	36,00 €	mensual
Curs de teatre	36,00 €	mensual
Curs de Gralla i Timbal	26,00 €	mensual
Curs d'escacs	26,00 €	mensual
Tallers estiu Gil Cristià	51,00 €	alumne/setmana

ALTRES FORMACIONS

Curs de Monitor de lleure	150,00 €	curs
Curs de Monitor de menjador	80,00 €	curs
Curs de manipulador d'aliments	Gratuït	
Taller de primers auxilis	16,00 €	curs

ACTIVITAS BIBLIOTECA

Curs de creació literària	16,00 €	mensual
Rodamon	Es fixarà el preu per cada activitat segons preu de l'entrada	

EPÍGRAF 16. – PREUS FOTOCÒPIES BIBLIOTECA PÚBLICA

Full DIN A4 blanc i negre	0,10 €
Full DIN A4 color /cara	0,30 €
Full DIN A3 blanc i negre	0,20 €
Full DIN A3 color	0,50 €

EPÍGRAF 17. – ÀREA DE FESTES – ALTRES ARTICLES

Domàs	5,00 € /unitat
Got reutilitzable	1,00 € /unitat

EPÍGRAF 18. – BUC D'ASSAIG

Buc d'Assaig / Preu hora	6,00 €
--------------------------	--------

EPÍGRAF 19. – ÀREA DE TURISME – VISITES GUIADES.

	Visita guiada al Castell	Visita Guiada EPIM (Grups a partir de 10 persones)
Adults - Tarifa General	2,50 € /persona	5,00 € /persona
Adults amb estada als allotjaments turístics de la Selva	1,00 € /persona	3,50 € /persona
Nens (0 a 9 anys)	Gratuït	Gratuït
Nens (10 a 16 anys) Tarifa General	1,00 € /nen	3,00 € /nen
Nens (10-16 anys) amb estada als allotjaments turístics de la Selva	0,50 € /nen	2,00 € /nen
Empadronats a la Selva del Camp	Gratuït	Tarifa General

NORMES DE GESTIÓ:

- Horari visita guiada al Castell: Dissabtes i diumenges de 9 a 13:30 h
- Visita Guiada EPIM: Horari a concretar, reserva prèvia 7 dies abans i pagament del 50 % per avançat. Grups a partir de 10 persones.

EPÍGRAF 20. – ÀREA DE SERVEIS SOCIALS – DESCOMPTES EN SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA DE LA CREU ROJA PELS POSSEÏDORS DE LA TARGETA BLAVA

FET IMPOSABLE

Accedir de forma bonificada al servei de Teleassistència d'atenció domiciliària que garanteix la seguretat i dona tranquil·litat i acompanyament a les persones que poden estar en situació de risc per factors d'edat, fragilitat, solitud o dependència, les 24 hores del dia i els 365 dies a l'any, detectant situacions d'emergència i donant resposta immediata a aquestes.

	Tarifa General	Tarifa bonificada 1	Tarifa bonificada 2
Teleassistència a domicili	26,00 €	Gratuït	16,40 €
Teleassistència Mòbil	28,00 €	Gratuït	18,50 €

NORMES DE GESTIÓ

Avantatges en el servei de teleassistència de Creu Roja als usuaris que estiguin en possessió de la Targeta Blava, que ofereix l'Ajuntament de la Selva:

- Tarifa Bonificada 1: Els usuaris amb ingressos anuals inferiors al SMI, tindran aquest servei subvencionat al 100%.
- Tarifa Bonificada 2: Els usuaris, amb ingressos anuals superiors al SMI, pagaran 18€ mensuals.
- Es tindran en compte els ingressos totals de la unitat familiar.

EPÍGRAF 21. – TARGETA BLAVA

1r Impressió	Gratuïta
2a i posteriors impressions, en cas de pèrdua o deteriorament /UNITAT	3,00 €

EPÍGRAF 22. – INCLUSIÓ ANUNCI CALENDARI ANUAL

Anunci calendari anual (IVA Inclòs)	343,00 €
-------------------------------------	----------

EPÍGRAF 23. – BÚSTIES CENTRALITZADES

Alta al servei	36,00 €
Manteniment anual	22,60 €
Canvi de pany	12,30 €

EPÍGRAF 24. – PREUS PUBLICS DE L'ESCOLA DE MÚSICA

Article 1r. Tarifes (curs 2025-2026 i successius fins a la seva modificació).

Tarifes curs 2026-2027		Imports
Música en família	Música en família (10 sessions) Si són menys sessions el preu serà proporcional. De 0 a 3 anys.	58,00€
Educació infantil	Música i Moviment (I3, I4 i I5)	28,50€
Educació primària	1r de Música i Moviment	39,50€
	2n i 3r de Música Moviment	70,00€
	4t i 5è Música i Moviment	83,50€
	6è de Música i Moviment	95,50€
	Segon instrument 30 min	33,50€
	Segon instrument 45 min	74,00€
	Tarifa especial 2n instrument (30min classe): Trompeta, Baix elèctric, Violoncel, Trombó, Viola, Orgue)	21,00€
Educació Musical	Preu base	95,50€

Secundària	Per conjunt o optativa afegida	5,75€
	Per conjunt o optativa quinzenal afegit.	3,10€
	Segon instrument 30 min	35,50€
	Segon instrument 45 min	74,00€
	Tarifa especial 2n instrument (30min classe): Trompeta, Baix elèctric, Violoncel, Trombó, Viola, Orgue)	21,00€
Jove instrumental	Jove instrumental	79,00€
	Per conjunt o optativa afegit	11,50€
Jove conjunts	Jove Conjunts	17,25€
	Conjunt o optativa quinzenal	7,00€
Música a mida i Adults	Instrument 30 min	63,50 €
	Instrument 45 min	95,50 €
	Instrument 60 min	127,00 €
	Conjunt o optativa afegit	16,50 €
	Conjunt o optativa quinzenal afegit	8,25 €
	Cor Selvasons (preu anual)	21,00 €
Paquets de classes d'instrument	Paquet de 4 classes de 30 min	118,00€
	Paquet de 4 classes de 45 min	178,00€
	Paquet de 4 classes de 60 min	236,00€
	Paquet de 10 classes de 30 min	236,00€
	Paquet de 10 classes de 45 min	354,00€
	Paquet de 10 classes de 60 min	472,00€
Música comunitària	Taller Creem! /alumne	11,00€
	Cor Selvasons /anual	21,00€
	Taller d'iniciació a l'ukulele (4 sessions)	31,00€/curs

Materials	Enquadrernació	1,50€
	Samarreta de l'escola	8,00€
Altres	Entrada per espectacle de l'escola de música	3,00€
	Actuació grup instrumental o vocal fora de la Selva del Camp, o actuacions a la Selva del Camp contractades per particulars (Actuació, IVA no inclòs)	308,00€
Matrícula	Curs escolar/anual	62,00€

Article 2n.- Normes de gestió.

1. Els preus continguts en la tarifa es percebran per un període mínim d'un mes. Les quotes seran les mateixes per als mesos de setembre i juny a començament de mes. Excepte en el cas dels programes de música en família, música comunitària i paquets de classes d'instrument que són de pagament únic.
2. La matrícula es satisfarà un cop a l'any.
3. La matrícula, un cop satisfeta, no es retornarà en cap cas excepte casos de força major (malaltia, canvi de població de la família,...) o bé en canvis ocasionats per l'escola de música.
4. La quota dels cursos de Música i Moviment, inclouen a més de llenguatge la resta d'activitats que realitzi l'alumne: roda d'instruments/ instrument / coral/ conjunt instrumental. No inclou un segon instrument.
5. A Educació Musica Secundària el paquet inclou: 1 harmonia/llenguatge, 1 instrument, 1 conjunts vocal o instrumental i 1 optativa
6. A Jove instrumental inclou 1 instrument més 1 conjunt (coral, conjunt instrumental o optativa) Qui només faci instrument pagarà com adult.
7. A Jove Conjunts el paquet inclou un conjunt instrumental, coral, llenguatge musical o optativa.
8. A Jove instrumental i Adults: Si el segon instrument es fa una fracció dels temps indicats la tarifa serà la part proporcional a la tarifa indicada per mitja hora.
9. A Música i Moviment. El segon instrument si es fa una fracció de temps per sota de 1/2 h es percebrà la tarifa proporcional a la de 1/2h.
10. Els programes de Música en família, Música comunitària i paquets de Classes d'instrument estan exempts de matrícula.
11. En cas que l'alumne, per causes de força major (lesió, malaltia...), l'alumne no pogués assistir a classe per un temps perllongat (a partir de tres setmanes), es farà una reducció de la quota proporcional a les classes que no pugui fer.
12. En cas que, per malaltia del professorat o força major, alguna classe dins del calendari escolar no es pogués fer, ni pogués ser recuperada, es farà un retorn de la quota proporcional a la classe no efectuada.

En cas de voler causar baixa de l'escola abans d'acabar el curs, aquesta ha de ser comunicada amb quinze dies d'antelació a l'inici del mes.

Article 3r. Descomptes a la matrícula.

- S'estableix un descompte per pertànyer a família nombrosa del 20%.
- S'estableix un descompte per segon membre de la família del 20%.
- S'estableix un descompte per 3r. membre de la família del 60%.
- Aquest descomptes fan referència a l'import de la matrícula i no són acumulatius

Article 4r. Descomptes a la quota.

- S'estableix un descompte per alumnes més grans de 65 anys o jubilats del 20%
- S'estableix un descompte per alumnes que pertanyin a la Banda Municipal de Música del 25%

Article 5è. Lloguer d'instruments.

- El cost per tenir un instrument de l'escola en dipòsit és de 60 € per curs. En el cas de canvi d'instrument dins el mateix curs no correspon abonar novament l'import esmentat.
- En cas de pèrdua, trencament i/o desconsideració de l'instrument l'alumne es farà càrrec de la seva reposició i/o reparació.

EPÍGRAF 25. – ENTRADES ESPECTACLE FESTA MAJOR

ENTRADES	
Entrada de seient a la pista del pavelló	9,00 €
Entrada a seient de grades del pavelló	6,00 €
Infants menors de 3 anys asseguts a la falda	gratuït

EPÍGRAF 26. – CURS LLENGUATGE DE SIGNES

Formació	
Cost a pagar per l'alumne que s'inscriu al curs de llenguatge de signes	61,50 €

EPÍGRAF 27 – PREU PÚBLIC PER PUBLICITAT A LES EMISSORES MUNICIPALS

Elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària de la Taxa, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament. Tarifació.

BLOC 1	TARIFA TV		
	Espai 10"	15,00 €	Mensual
	Espai 20"	30,00 €	Mensual
BLOC 2	TARIFA RÀDIO		
	Espai 10"	6,00 €	Mensual
	Espai 20"	10,00 €	Mensual
BLOC 3	TARIFA PLUS		
	Espai 10"	20,00 €	Mensual
	Espai 20"	39,00 €	Mensual

IV REGULADORES DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS

4.01- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del que preveuen els articles 15, 34.3 i 58 de del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'estableix amb caràcter general aquesta Ordenança per a regular la imposició i ordenació de les contribucions especials que, com a tribut de caràcter finalista, pot exigir aquest Ajuntament.

Article 2. Fet imposable

1. Constituirà el fet imposable de les contribucions especials l'obtenció d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns per part del subjecte passiu com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter municipal per part d'aquest Ajuntament o per les entitats que s'indiquen a l'article següent.
2. Les contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que les unes o els altres les utilitzin efectivament els subjectes passius.

Article 3. Consideració d'obres i serveis municipals

A l'efecte del que disposa l'article precedent, tindran la consideració d'obres i serveis municipals els següents:

- a) Els que realitzi o estableixi aquest Ajuntament dins del seu àmbit de competència per atendre les seves finalitats. S'exclouen les obres realitzades per l'Ajuntament com a propietari dels seus béns patrimonials.
 - a) Els que realitzi o estableixi l'Ajuntament perquè altres entitats públiques els hi hagin atribuït, i aquells la titularitat dels quals, d'acord amb la llei, hagués assumit.
 - b) Els que realitzin o estableixin altres entitats públiques o els seus concessionaris, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.
2. Les obres i els serveis a què es refereix la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals fins i tot quan els hagin realitzat o establert:
 - a) Organismes autònoms municipals o societats mercantils el capital social dels quals aquest Ajuntament fos l'únic titular.
 - b) Concessionaris amb aportacions d'aquest Ajuntament.
 - c) Associacions de contribuents.
 3. Les contribucions especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà íntegrament a cobrir les despeses de l'obra o de l'establiment o ampliació del servei per raó dels quals s'hagin establert.

Article 4. Imposició i ordenació de contribucions especials

L'Ajuntament podrà acordar la imposició i l'ordenació de contribucions especials, entre altres, i sempre que aquestes produeixin un benefici especial o augment de valor dels béns dels subjectes passius:

- a) Per l'obertura de carrers i places i la pavimentació de les calçades.
- a) Per la instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució de l'aigua, de xarxes de clavegueres i desguàs d'aigües residuals.
- b) Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
- c) Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i places ja obertes i pavimentades i per la modificació de les rasants.
- d) Per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de rec de les vies públiques urbanes.
- e) Per l'establiment i ampliació del servei d'extinció d'incendis.
- f) Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per a la irrigació de finques.
- g) Per la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per al proveïment.
- h) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
- i) Pel desmunt, terraplenament i construcció de murs de contenció.
- j) Per la realització d'obres de dessecament i sanejament i de defensa de terrenys contra crescudes i inundacions i la regulació i desviació de cursos d'aigua.
- k) Per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat i perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.
- l) Per la realització, l'establiment o ampliació d'altres obres o serveis municipals, quan de les mateixes derivi un benefici o augment de valor dels béns dels subjectes passius.

Aquesta relació és a títol enunciatiu i no limitatiu.

Article 5. Subjectes passius

1. Tindran la consideració de subjectes passius de les contribucions especials municipals les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que es beneficiïn especialment per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis municipals que originin l'obligació de contribuir.
2. A l'efecte del que disposa l'apartat anterior, es consideraran persones beneficiades especialment:
 - a) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis que afectin béns immobles, els seus propietaris.
 - b) En les contribucions especials per realització d'obres, establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats que en siguin titulars.
 - c) En les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en el ram, en el terme d'aquest municipi.
 - d) En les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que les hagin d'utilitzar.

Article 6. Identitat dels subjectes passius

1. Per a determinar la identitat dels subjectes passius, l'Ajuntament investigarà les dades obrants en els seus registres fiscals. A tal efecte, les contribucions especials han de recaure directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareixen com a propietàries d'immobles al padró de l'Impost sobre béns immobles o com a titulars d'explotacions o negocis a la matrícula de l'Impost sobre activitats econòmiques, sense perjudici, en ambdós casos, de la diferent titularitat que puguin acreditar els interessats mitjançant l'aportació del document que contingui el títol corresponent, en la data en què s'acabin les obres o en la data en què s'iniciï la prestació del servei.

En cas d'insuficiència de dades o de situació dubtosa, es liquidaran les contribucions especials directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin en el Registre de la Propietat com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el Registre Mercantil, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data en què s'acabin o en la data en què comenci la seva prestació.

2. En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la comunitat de propietaris facilitarà a l'administració municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la comunitat, per tal de procedir a la liquidació de les quotes individuals. Si no es fa així, s'entendrà acceptat el fet que es liquidi una quota única, de la distribució de la qual se n'ocuparà la mateixa comunitat.

Article 7. Base imposable

1. La base imposable de les contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per cent del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.

1. El cost esmentat estarà integrat pels conceptes següents:

- a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projecte i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
- b) L'import de les obres que s'han de realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
- c) El valor dels terrenys que permanentment hagin d'ocupar les obres o serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòriament a l'Ajuntament o d'immobles cedits en els termes que estableix l'article 145 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les administracions públiques, anteriorment regulat a l'article 77 de la Llei de patrimoni de l'Estat.
- d) Les indemnitzacions que s'escaiguin per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions i les que hagin d'abonar-se als arrendataris dels béns que s'hagin d'enderrocar o s'hagin d'ocupar.
- e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan l'Ajuntament hagués de recórrer al crèdit per finançar la part que no cobreixen les contribucions especials o la que cobreixen en el cas del seu fraccionament general.

3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de simple previsió. Si el cost real resulta major o menor que el previst, hom prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes corresponents.
4. Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 3.1.c) d'aquesta ordenança, o de les que realitzin els concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a què es refereix l'apartat 2.b) del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sens perjudici

de les que puguin imposar altres administracions públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, es respectarà el límit del 90 per cent a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.

5. Per tal de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantia que resulta de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'entitat local obtingui de l'Estat o de qualsevol altra persona o entitat pública o privada. S'exceptua el cas que la persona o entitat que aporti la subvenció o l'auxili tingui la condició de subjecte passiu. En aquest cas es procedirà d'acord amb el que s'indica en l'apartat 2 de l'article 10 d'aquesta ordenança general.

Article 8. Ponderació en la determinació de la base imposable

1. A l'acord d'ordenació, la Corporació determinarà el percentatge del cost de les obres, de l'establiment o ampliació del servei que constituirà, en cada cas concret, que representi la base imposable de la contribució especial de què es tracti, amb el límit, sempre, del 90 per cent a què es refereix l'article anterior.
2. Quan es tracti d'obres o serveis que, a més de produir un benefici especial o augment de valor dels béns dels subjectes passius, es trobin afectes al gaudiment general de la població, l'Ajuntament ponderarà el grau d'incidència de cada un dels interessos general i particular, a efectes de determinar la base imposable de les contribucions especials.

Article 9. Exempcions i bonificacions

1. En matèria de contribucions especials no es reconeixen altres beneficis fiscals que els que estableixin disposicions amb rang de llei, o tractats o convenis internacionals.
2. Els qui es considerin amb dret a un benefici fiscal en els casos a què es refereix l'apartat anterior, així ho faran constar davant de l'Ajuntament, amb menció expressa del precepte que empara el seu dret.
3. Quan es reconeixin beneficis fiscals en les contribucions especials municipals, les quotes que haurien pogut correspondre als beneficiaris o, si és el cas, l'import de les bonificacions, no es podran distribuir entre els altres subjectes passius.

Article 10. Quota tributària

1. La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i la naturalesa de les obres i serveis, d'acord amb les regles següents:
 - a) Amb caràcter general s'aplicaran conjuntament o de forma separada, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral a l'efecte de l'Impost sobre béns Immobles.
 - b) Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis, es podran distribuir entre les entitats o societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades en l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu superés el 5 per cent de l'import de les primes que aquest ha recaptat, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seva amortització total.
 - c) En el cas de les obres a què es refereix l'article 4.1) d'aquesta ordenança general, l'import total de la contribució especial es distribuirà entre les companyies o

empreses que les hagin d'utilitzar en raó a l'espai reservat a cada una o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.

2. En el cas que, per a la realització de les obres o l'establiment o ampliació dels serveis municipals, s'atorgués una subvenció o auxili econòmic a qui tingués la condició de subjecte passiu de les contribucions especials exaccionades per aquesta raó, l'import d'aquesta subvenció es destinarà, primerament, a compensar la quota de la persona o entitat corresponent. L'excés, si n'hi hagués, s'aplicarà a reduir, proporcionalment, la quota de la resta de subjectes passius.

Article 11. Mòduls de repartiment

1. En tota mena d'obres, quan a la diferència de cost per unitat en els diferents trajectes, trams o seccions de l'obra o servei no li correspongui una diferència anàloga en el grau d'utilitat o benefici per als interessats, totes les parts del projecte corresponent es consideraran en conjunt als efectes del repartiment i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals no s'atindrà únicament al cost especial del tram o secció que afecti immediatament a cada contribuent.
2. En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no només les que estiguin edificades coincidint amb l'alineació exterior de la façana, sinó també les que estan construïdes en blocs aïllats sigui quina sigui la seva situació en relació a la via pública que delimita aquella illa de cases i sigui objecte de l'obra. Conseqüentment, la longitud de la façana es mesurarà, en aquests casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, dels patis oberts, de les zones de jardí o espais lliures.
3. Quan el trobament de dues façanes estigui formada per un xamfrà o s'uneixin en una corba, es consideraran als efectes de la mesura de la longitud de la façana la meitat de la longitud del xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituds de les façanes immediates.
4. En el cas que l'import de les contribucions especials es repartís tenint en compte la seva superfície, aquesta s'entendrà referida a la superfície que ocupa en planta pel que fa a edificacions. Es podrà optar per aplicar superfície de parcel·la quan es tracti d'immobles que comptin amb zona enjardinada, celobert o similar, respectant en tot cas, es principis d'igualtat i justícia distributiva.

Article 12. Meritació

1. Les contribucions especials es meriten en el moment que les obres s'hagin realitzat o comenci la prestació del servei. Si les obres fossin fraccionables, la meritació es produirà per a cada un dels subjectes passius quan s'executen les obres corresponents a cada tram o fracció de l'obra.
2. Sense perjudici del que disposa l'apartat anterior, una vegada que s'hagi aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir el pagament per endavant de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per a l'any següent. No es podrà exigir la bestreta d'una nova anualitat si no s'han executat les obres per a les quals es va exigir la bestreta corresponent.
3. El moment de la meritació de les contribucions especials es tindrà en compte a l'efecte de determinar la persona obligada al pagament, conforme amb el que es preveu en l'article 5 d'aquesta ordenança general, fins i tot quan en l'acord concret

d'ordenació hi figuri com a subjecte passiu el qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que hagués pagat les quotes de la bestreta, d'acord amb el que es disposa en l'apartat 2 d'aquest article. Quan la persona que hi figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació, i això se li hagi notificat, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que motivin la imposició en el període comprès entre l'aprovació d'aquest acord i el del naixement de la meritació, estarà obligada a notificar a l'administració municipal la transmissió efectuada, en el termini d'un mes des de la data de la transmissió i, si no ho feia, aquest Ajuntament podrà dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en l'expedient esmentat.

4. Quan hagi finalitzat la realització total o parcial de les obres, o s'hagi iniciat la prestació del servei, hom procedirà a determinar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, i es giraran les liquidacions que corresponguin i es compensaran, com a lliurament a compte, els pagaments que s'hagin hagués realitzat com a bestreta. Aquesta determinació definitiva la realitzaran els òrgans competents del municipi, tot ajustant-se a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per a l'obra o servei de què es tracti.
5. Si els pagaments realitzats com a bestreta els haguessin efectuat persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data de la meritació del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspongui, l'Ajuntament practicarà d'ofici la devolució corresponent, llevat que l'interessat manifesti la seva conformitat amb la imputació a la quota de contribucions especials de l'import ingressat com a bestreta. En tot cas, serà objecte de devolució l'import ingressat com a bestreta que excedeixi de la quota definitiva.

Article 13. Acords d'imposició i d'ordenació

1. L'exacció de les contribucions especials precisarà l'adopció prèvia per part de l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.
2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servei que hagi de pagar-se mitjançant contribucions especials, no es podrà executar fins que no s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.
3. L'acord d'ordenació, serà d'adopció inexcusable i contindrà la determinació del cost previst de les obres i serveis, de la quantitat que s'ha de repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. L'acord d'ordenació concret es remetrà en les altres qüestions a aquesta ordenança general de contribucions especials.
4. Una vegada adoptats els acords d'imposició i l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i després de determinar les quotes que s'han de satisfer, aquestes es notificaran individualment a cada subjecte passiu si ell i el seu domicili es coneixen i, en el seu defecte, per edictes. Els interessats podran formular recurs de reposició davant de l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones beneficiades especialment, o les quotes assignades.

Article 14. Obres o serveis supramunicipals

1. Quan aquest municipi col·labori amb una altra entitat local en la realització de les obres o l'establiment o ampliació de serveis i sempre que s'imposin contribucions especials, s'observaran les regles següents:
 - a) Cada entitat conservarà les seves competències respectives conforme als acords concrets d'imposició i ordenació.

- b) Si alguna de les entitats realitza les obres o estableix o amplia els serveis amb la col·laboració econòmica de l'altra, a la primera li correspondran la gestió i la recaptació de les contribucions especials, sense perjudici del que es disposa en la lletra a) anterior.
- 2. En la hipòtesi que l'acord concret d'ordenació no l'aproves una d'aquestes entitats, la unitat d'actuació quedarà sense efecte, i cada una d'elles adoptarà, per separat, les decisions que s'escaiguin.

Article 15. Gestió, liquidació, inspecció i recaptació

La gestió, la liquidació, la inspecció i la recaptació de les contribucions especials es realitzaran en la forma, terminis i condicions que s'estableixen en la Llei d'Hisendes Locals, Llei General Tributària, i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

Article 16. Fraccionaments i ajornaments

1. Una vegada determinada la quota que s'ha de satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el seu fraccionament o ajornament per un termini màxim de cinc anys, havent-se de garantir el pagament del deute tributari, que inclourà l'import de l'interès de demora de les quantitats ajornades.
2. La concessió del fraccionament o ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total de la quota tributària que li correspongui.
3. La falta de pagament implicarà la pèrdua del benefici de fraccionament, amb expedició de provisió de constrenyiment per la part pendent de pagament, recàrrecs i interessos corresponents.
4. El contribuent podrà, en qualsevol moment, renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant l'ingrés de la quota o de la seva part pendent de pagament, a més dels interessos vençuts, per la qual cosa es cancel·larà la garantia constituïda.
5. D'acord amb les condicions socio-econòmiques de la zona en la que es realitzin les obres, la seva naturalesa i el seu quadre d'amortització, el cost, la base liquidable i l'import de les quotes individuals, el municipi podrà acordar d'ofici el pagament fraccionat amb caràcter general per a tots els contribuents, sense perjudici que ells mateixos puguin, en qualsevol moment, anticipar els pagaments que considerin oportuns.
6. En allò no previst expressament en aquest article és d'aplicació supletòria el regulat a l'Ordenança Fiscal General del municipi, en matèria de fraccionaments i ajornaments, i en tot cas allò regulat a l'article 65 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
7. No obstant el disposat en els apartats anteriors, en el cas de delegar-se la recaptació en voluntària i/o executiva en BASE-Gestió d'Ingressos, Organisme autònom de la Diputació de Tarragona, regiran en aquesta matèria les disposicions contingudes a l'Ordenança General de liquidació, inspecció, comprovació i recaptació dels ingressos de dret públic de l'organisme autònom de gestió d'ingressos de dret públic de la Diputació de Tarragona.

Article 17. Col·laboració ciutadana: Associació Administrativa de Contribuents

1. Els propietaris o titulars afectats per les obres es podran constituir en associació administrativa de contribuents i podran promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis per part de l'Ajuntament, i es comprometran a pagar la part que s'hagi d'aportar a aquest municipi quan la seva situació financera no ho permetés, a més de la que els correspongui segons la naturalesa de l'obra o servei.
2. Els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de servei promoguts per l'Ajuntament podran, també, constituir-se en associació administrativa de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.

Article 18. Quòrum de constitució

Per a la vàlida constitució de les associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord l'haurà de prendre la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, com a mínim, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

Article 19. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les contribucions especials, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i la resta de normativa aplicable.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes o facin remissió a la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris als quals es remeten.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 3 d'octubre de 2024, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

V REGULADORES DE LES PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI

5.01- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI

I. NATURALESA I FONAMENT

Article 1.

De conformitat amb que disposa l'article 20.6 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, segons la redacció introduïda per la disposició final 12 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Ajuntament estableix les contraprestacions econòmiques per la prestació de serveis públics de forma directa mitjançant personificació privada o mitjançant gestió indirecta, que tenen la consideració de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari.

II. OBLIGATS AL PAGAMENT

Article 2.

Estan obligats al pagament els qui sol·licitin la prestació d'un servei o activitat per les que hagin de satisfer-se prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari.

III. NAIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ

Article 3.

L'obligació de pagar la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, neix amb l'inici de la prestació del servei o la realització de l'activitat.

IV. ESTABLIMENT I FIXACIÓ

Article 4.

1. Els imports de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, es fixaran mitjançant ordenança municipal.
2. L'import de les prestacions seran els que figuren en l'annex d'aquesta Ordenança.
3. Els imports màxims de les tarifes que s'han detallat es podran incrementar d'acord amb el plec de condicions que regeix la licitació de la concessió de serveis.
4. El concessionari fixarà lliurement les tarifes que hagi de cobrar per altres activitats que pugui ofertar no detallades en els annexes.

V. OBLIGACIÓ DE PAGAMENT

Article 5.

1. L'obligació de pagament regulat en aquesta Ordenança neix en el moment en que s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat, podent-se però exigir en tots els casos el dipòsit previ del seu import total.
2. Quan es tracti de cursos en el moment de formalitzar-ne la matrícula o la inscripció.
3. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu, el servei o l'activitat no es presti o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent.
4. Els deutes per preus públics podran exigir-se pel procediment administratiu de constrenyiment, si l'Ajuntament ho acorda expressament.

VI. FORMA DE PAGAMENT

Article 6.

El pagament de les prestacions es farà directament al prestador del servei.

Article 7.

La persona que efectuï el pagament d'un preu públic tindrà dret al lliurament d'un justificant del pagament realitzat.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 3 d'octubre de 2024, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

ANNEX 1

Prestacions patrimonials que provenen de l'ordenança fiscal 2.06, i que corresponen als serveis de cementiri i sala de vetlles objecte de concessió.

SERVEIS DE CEMENTIRI (*)	
Inhumació de cadàvers o restes	
Per inhumació	61,50 €
Serveis i activitats	
Recepció del cadàver i dipòsit en cambra frigorífica	66,60 €
Destapar i tancar nínxol	21,50 €
Reducció de restes	40,00 €
Trasllat de restes	71,70 €
Fer pregó	36,00 €
Tocar campanes	12,30 €
Fer solera en un nínxol primera	36,00 €
Exhumació	46,00 €
Cotxe fúnebre per trasllat dins el municipi	
Ús vehicle fúnebre	150,00 €
Soci de la Congregació de la P. Sang	0,00 €

ANNEX 2.

Prestacions patrimonials que provenen de l'ordenança fiscal 5.01, i que corresponen íntegrament als serveis esportius prestats per PROSEL SLM.

EPÍGRAF 1. SERVEIS DE SALUT I ESPORT	TARIFES	
Pavelló i piscines cobertes municipals		
TARIFA SERVEIS DE SALUT I ESPORT	TARIFA GENERAL	TARIFA MIGDIA
Dóna dret a accedir a les instal·lacions d'ús lliure i a les activitats gratuïtes	Preu General	Preu General
Quota soci. Tarifa MINI (1)		
Matrícula	26,20 €	0,00 €
Mensual	27,50 €	21,00 €
Trimestral	73,50 €	56,70 €
Anual	261,55 €	201,75 €
1 dia (+3 ANYS)	10,50 €	
Abonament 5 dies	42,20 €	
Abonament 10 dies	73,50 €	
Quota soci adult (18 anys - 64 anys)		
Matrícula	26,20 €	0,00 €
Mensual	48,15 €	36,70 €
Trimestral	130,05 €	99,00 €
Anual	462,05 €	352,00 €
1 dia	15,80 €	
1 dia amb Targeta Blava	5,30 €	
Abonament 5 dies	63,10 €	

Abonament 10 dies	110,40 €		
Quota soci familiar (pare, mare i fills menors de 20 anys)			
Matrícula	52,45 €		0,00 €
Mensual	86,00 €		63,00 €
Trimestral	232,25 €		170,00 €
Anual	825,75 €		604,10 €
Quota soci familiar "PLUS" (1 membre) (5)			
Mensual	90,75 €		68,05 €
Trimestral	245,00 €		183,75 €
Anual	871,00 €		653,30 €
Quota soci familiar "PLUS" (2 membres) (5)			
Mensual	96,15 €		73,50 €
Trimestral	259,65 €		198,25 €
Anual	923,10 €		704,85 €
Quota soci familiar "PLUS" (3 membres) (5)			
Mensual	101,55 €		78,85 €
Trimestral	274,15 €		212,90 €
Anual	974,70 €		757,10 €
Abonaments temporals (de 1, 2 o 3 mesos)	1 mes	2 mesos	3 mesos
Matrícula	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Tarifa MINI	27,25 €	54,50 €	81,75 €
Adult de 16 a 64 anys	48,25 €	96,50 €	144,70 €
Familiar: Matrimoni i fills menors de 20 anys	86,00 €	172,05 €	258,05 €
Tarifa Empreses (10 persones)	Tarifa General	persona adicional	
Matrícula	0,00 €		0,00 €
Mensualitat	267,50 €		30,75 €
Trimestral	722,00 €		82,95 €
Anual	2.567,20 €		294,90 €

NORMES DE GESTIÓ:

- (1) Tarifa MINI aplicable als socis infantils de 3 a 17 anys, pensionista 100%, discapacitats >65%, >65anys.
- (2) Els menors de 3 anys tenen entrada gratuïta a la piscina.
- (3) La tarifa migdia dóna dret a accedir a les instal·lacions d'ús lliure, no a les activitats dirigides gratuïtes, dins l'horari d'entrada que és de 12 a 16 hores i diumenges de 12 a 14 hores.
- (4) Els abonaments familiars inclouen els fills fins els 19 anys sense cap cost addicional. Els fills entre 20 i 25 anys poden continuar a l'abonament familiar abonant un suplement mensual de 5 € per persona adicional demostrant pertànyer a la unitat familiar acreditant certificat de convivència o empadronament, llibre de família i DNI.
- (5) En horari de 7 del matí a 1 del migdia i, de dilluns a divendres, mensualitat gratuïta al Pavelló Municipal, sense dret a activitat, pels usuaris que estiguin en possessió de la Targeta Blava.

- (6) En horari de 7 del matí a 1 del migdia i, de dilluns a divendres, mensualitat gratuïta al Pavelló Municipal, sense dret a activitat, pels usuaris que estiguin en possessió de la Targeta Blava.

EPÍGRAF 2. PISCINA MUNICIPAL EXTERIOR

TARIFES (De juny a setembre a definir dates d'obertura i tancament)	Preu general
Horari: d'11 del matí a 8 del vespre, de dilluns a diumenge	
Abonaments de temporada	
Adults (de 18 a 64 anys)	109,00 €
Tarifa mini (de 3 als 17 anys i més de 65)	75,00 €
Familiar (parella i fills menors de 20 anys)	163,00 €
Targeta Blava 50% Descompte sobre tarifa Mini	16,00 €
Entrades puntuals (1 dia)	
Adults (de 18 a 64 anys)	15,00 €
Tarifa mini (de 3 als 17 anys i més de 65)	10,00 €
Acompanyant curador	52,00 €
Tarifa reduïda amb la targeta Blava	4,00 €

Els preus bonificats de la piscina municipal exterior s'apliquen també als socis de les instal·lacions esportives i a les persones empadronades al municipi.

EPÍGRAF 3. CESSIÓ D'ESP AIS A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

Lloguer pista pavelló (preu hora)	Amb il·luminació	Sense il·luminació
Pista total	83,90 €	52,45 €
1/3 de pista	41,95 €	26,20 €
Lloguer Sala petita	31,50 €	
Lloguer Sala gran	52,45 €	

Lloguer camp de futbol (preu hora)	
Pista total	62,90 €
1/3 de camp de futbol	30,75 €

Lloguer piscina (preu hora)	
1 carril	26,20 €

Altres	
Tovallola gimnàs	6,00 €
Casquet de bany	4,00 €
Taps orelles	5,00 €
Ulleres piscina	10,00 €
Lloguer taquilla mensual	4,00 €
Cadenat Taquilla	6,00 €

EPÍGRAF 4. ACTIVITATS I TERÀPIES

	2026	
ACTIVITATS I TERÀPIES	Mensual	Mensual
TARIFA SERVEIS DE SALUT I ESPORT	2026	2026
Activitats dirigides	Soci	No soci
Matrícula	-	-
Esquena (programa 2 dies)	31,00 €	51,00 €
Esquena 2+1 (programa 3 dies)	36,00 €	61,5 €
Ai-Chi	29,00 €	39,00 €
Estiraments	26,00 €	31,00 €
Curs natació adults (3 mesos)	154,00 €	184,00 €
Activitats dirigides infantils	Soci	no soci
Matrícula	15,00 €	16,00 €
Taekwon-do	38,00 €	49,00 €
Natació infantil	46,00 €	61,00 €
Curs natació estiu intensiu	149,00 €	169,00 €
Servei de nutrició i dietètica		Tarifa*
1a visita		105,00 €
2a visita		73,00 €
Visites control		31,00 €
*Preu únic per soci / no soci (desapareix la distinció de tarifes)		
Rehabilitació i massatges		Soci /no soci
1 sessió		45,00 €
Teràpies del benestar		Soci/No Soci *
Teràpia integral aquàtica (TIA)		46,00 €
*Preu únic per soci / no soci (desapareix la distinció de tarifes)		
Altres	Soci	No soci
Servei d'entrenador personal – preu/hora	46,00 €	56,00 €
Festesport		Soci/No Soci *
Samarretes (qualsevol talla)		7,00 €

ANNEX 3.

Preus concessió Menjador Escolar a les escoles Bressol i Escola Primària.

PREUS CONCESSIÓ. MENJADOR ESCOLAR A LES ESCOLES BRESSOL I ESCOLA DE PRIMÀRIA	
Preus aprovats per la Generalitat de Catalunya - Curs 2025-2026 i següents	
Escola Bressol El Poniol	6,99 €
Escola Abel Ferrater	7,53 €
Lactants /dia (preu corresponent a l'educadora d'1 a 3 de la tarda)	2,90 €

5.02- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE (Abans 2.04)

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara d'allò que estableixen els articles del 15 al 27 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, actualitzada per la Llei 25/98, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, aquest Ajuntament estableix la taxa pel subministrament d'aigua potable, que s'ha de regir per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò previst en l'article 58 de la Llei 39/88.

Article 2. Fet imposable

Consisteix en la distribució d'aigua i altres proveïments públics incloent-hi els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues. Les persones físiques o jurídiques que resultin beneficiades o afectades pel servei domiciliari d'aigua potable sota cap pretext no podran emprar l'aigua per a altres usos per als quals hagi estat concedida, així com tampoc no podran vendre-la.

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'art. 33 de la Llei General Tributària, que es beneficiïn dels serveis o les activitats, prestats o realitzats per aquest municipi, a què es refereix l'article anterior.
2. Tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris dels immobles.

Article 4. Responsables

1. Juntament amb el subjecte passiu, respondran solidàriament de les obligacions tributàries les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 40 de la Llei general tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes contingudes a l'annex de la present ordenança fiscal.
2. La taxa per recepció dels subministrament detallats a la tarifa primera es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que en les esmentades tarifes es contenen.
3. Les tarifes recollides en aquest article seran d'aplicació mentre no es procedeixi per part de la Comissió de Preus de Catalunya a la seva modificació. S'aplicaran a partir d'aquell moment i sense cap altre tràmit les tarifes noves que siguin aprovades per la Comissió de Preus.

Article 7. Meritació

1. Es merita i neix l'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança des del moment en què s'inicia la prestació del servei, amb periodicitat trimestral.
2. El pagament d'aquesta taxa s'efectuarà en el moment de la presentació a qui estigui obligat de realitzar-lo, de la factura corresponent. La liquidació s'efectuarà

trimestralment, coincidint amb els períodes naturals, és a dir, tancada a 31 de març, 30 de juny, 30 de setembre i 31 de desembre. Atenent a les circumstàncies del servei, es podrà realitzar mensualment i es tancarà al venciment del mes.

3. El subjecte pot sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas s'ordenarà el càrrec al compte bancari durant els últims deu dies del termini de pagament voluntari.
4. El deute resultant de factures impagades es gestionaran per la via de constrenyiment, i, en cas d'haver-hi més de dues factures impagades, es procedirà a suspendre el subministrament, previ compliment dels requisits legals.
5. La inspecció i recaptació de la taxa es realitzarà d'acord amb allò previst a la Llei General Tributària i a les altres Lleis de l'Estat reguladores de la matèria. L'elaboració de la matèria correspondrà al gestor del Servei Municipal, així com dels llistats als efectes d'identificació dels corresponents subjectes passius, així com la recaptació en període voluntari.

Article 8. Impost sobre el valor afegit

D'acord amb la legislació vigent, la quota tributària d'aquesta taxa està gravada a l'impost sobre el valor afegit que ha de suportar el subjecte passiu.

Article 9. Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regeixen pel que disposa la Llei general tributària i la normativa que la desplega.

Article 10. Gestió

1.- La prestació del servei estarà regulada pel contracte signat per les parts, i, en el seu cas, pel reglament d'aplicació.

2.- A cada habitatge on es realitzi el subministrament d'aigua potable hi haurà un comptador. Es col·locarà en el lloc que assenyalin els serveis municipals per tal de permetre una lectura clara.

3.- Es realitzarà una lectura única per habitatge, malgrat que es disposi de més d'un comptador.

4.- Serà obligatòria la instal·lació d'un comptador general abans de les cisternes, en els immobles que en disposin.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 3 d'octubre de 2024, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

ANNEX: Elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària de la Taxa, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'ajuntament. tarifació.

(1) Preus màxims autoritzats a percebre pel gestor del servei, sense IVA. Subministrament.

ANNEX 1. TARIFES DEL SERVEI D'AIGUA (MÀXIMS)		
Quota de servei (mínim facturable)		
Ús domèstic	18 m3 / unitat de consum (UC) / trimestre	
Ús industrial	18 m3/UC/trimestre	
Comptador divisionari	1 UC per comptador	
Comptador general	1 UC per habitatge o local subministrat	
Consum		
Ús domèstic	Unitats	Preu
Fins a 18 m3/UC/trimestre	m3	0,7259 €
De 18 a 36 m3/UC/trimestre	m3	1,6140 €
De 36 a 72 m3/UC/trimestre	m3	2,0581 €
A partir de 72 m3/UC/trimestre	m3	3,1096 €
Tarifa social domèstic	Unitats	
Fins a 18 m3/UC/trimestre	m3	0,3299 €
De 18 a 36 m3/UC/trimestre	m3	1,1005 €
De 36 a 72 m3/UC/trimestre	m3	1,8710 €
A partir de 72 m3/UC/trimestre	m3	2,8269 €
Ús industrial	Unitats	
Fins a 18 m3/UC/trimestre	m3	1,7208 €
A partir de 18 m3/UC/trimestre	m3	2,4779 €
Ús municipal	Unitats	
Per cada m3 registrat no gratuït	m3	0,4418 €
Consum en cas de fuga(1)		
Ús general	unitats	Preu
Excés del consum habitual	m3	1,3737 €
Conservació de comptadors		
Tipus (1)	Unitats	Preu
Comptador de fins a 15 mm	trimestre	4,50 €
De 20 mm	trimestre	5,42 €
De 25 mm	trimestre	6,98 €
De 30 mm	trimestre	7,52 €
De 40 mm	trimestre	9,99 €
De 50 mm	trimestre	12,94 €
De 65 mm	trimestre	17,39 €
De més de 65 mm	trimestre	23,70 €

Drets de connexió		Preu
Drets de connexió a la xarxa d'aigua	UC./ contractació	974,60 €
Drets de connexió a la xarxa de clavegueram	UC/ contractació	251,95 €
Drets de connexió contraincendis	UC/ contractació	974,60 €

Tarifes per serveis		
Contractació		
Comptador		Preu
Instal·lació del comptador	comptador	62,17 €
Comptador tipus C amb mòdul Cyble telelectura DN13/15	comptador	169,64 €
Comptador tipus C amb mòdul Cyble telelectura DN20	comptador	206,48 €
Comptador tipus C amb mòdul Cyble telelectura DN25	comptador	334,45 €
Comptador tipus C amb mòdul Cyble telelectura DN30	comptador	375,49 €
Comptador tipus C amb mòdul Cyble telelectura DN40	comptador	728,95 €
Comptador tipus C amb mòdul Cyble telelectura DN50	comptador	1.161,99 €
Comptador tipus C amb mòdul Cyble telelectura DN65	comptador	1.529,86 €
Comptador tipus C amb mòdul Cyble telelectura DN80	comptador	2.075,17 €
Fiança de l'Institut Català del Sòl(1)	comptador	12,02 €
Baixes de subministrament		
Baixes del contracte de subministrament		Sense cost
Canvis de titularitat		
Canvis del titular del contracte de subministrament		Sense cost
Verificació del comptador		
Verificació del comptador	comptador	18,07 €
Fiança de verificació oficial del comptador(2)	comptador	75,94 €
Revisió dels comptadors(3)	comptador	39,83 €
Represa del subministrament		
Servei de represa del subministrament	represa	62,17 €
Gestió de frau		
Treballs de localització de frau del comptador	frau	294,83 €
Treballs de revisió i control de frau del comptador	frau	476,65 €
Treballs de revisió i control de frau de la connexió de servei	frau	147,42 €
Treballs de revisió i control de frau de la connexió de servei	frau	147,42 €
Materials del comptador	frau	101,57 €
Materials de la connexió de servei	frau	651,73 €
Consum mitjà ponderat(4)	Resultat càlcul	
Represa de frau del comptador	frau	62,17 €

5.03- ORDENANÇA FISCAL - REGULADORA DE LA TAXA PER AL SERVEI DE CLAVEGUERAM (ABANS 2.05)

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara d'allò que estableixen els articles del 15 al 27 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, actualitzada per la Llei 25/98, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, aquest Ajuntament estableix la taxa per a la connexió a la xarxa de clavegueram, que s'ha de regir per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò previst en l'article 58 de la Llei 39/88.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa: l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueram municipal.

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'art. 33 de la Llei General Tributària, que es beneficiïn dels serveis o les activitats prestats o realitzats per aquest municipi, esmentats a l'article anterior.
2. Tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris dels immobles.

Article 4. Responsables

1. Juntament amb el subjecte passiu, respondran solidàriament de les obligacions tributàries les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei general tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes previstes a l'annex de la present ordenança.

Article 7. Meritació

1. Es merita i neix l'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que aquesta s'inicia en la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència de presa, si el subjecte passiu la formula expressament.
- 2.- Els serveis d'evacuació d'excretes, aigües pluvials, negres o residuals i de llur depuració, són de caràcter obligatori per a totes aquelles finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no excedeixi de cent metres.

Article 8.- Declaració, liquidació i ingrés

1.- En el cas de llicència de presa, el contribuent formularà la sol·licitud corresponent i, una vegada concedida, els serveis tributaris d'aquest Ajuntament practican la liquidació que s'escaigui, la qual es notificarà per a ingrés directe en la forma i els terminis que fixa el Reglament General de Recaptació.

2.- Una vegada concedida la llicència de connexió inicial a la xarxa, es farà d'ofici.

Les obres a la via pública necessàries per a la connexió del clavegueram solament es podran dur a terme per l'empresa o empreses autoritzades per l'Ajuntament i amb els preus unitaris del cost d'aquestes obres aprovats per resolució de la Regidoria Delegada de Serveis Generals.

Article 9. Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regeixen pel que disposa la Llei general tributària, i la normativa que la desplega.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 3 d'octubre de 2024, i és **publicada íntegrament en el BOPT**, començarà a regir el dia 1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

ANNEX: Elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària de la Taxa, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament. tarifació.

SERVEI DE CLAVEGUERAM

TAXA DE CONNEXIÓ CONJUNT DE CLAVEGUERAM		
Domèstic general		Preu
Quota fixa (euros/abonat/trimestre)	UC/trimestre	5,02 €
Quota variable (euros/m3/trimestre)	m3/trimestre	0,17 €
Industrial		Preu
Quota fixa (euros/abonat/trimestre)	UC/trimestre	5,02 €
Quota variable (euros/m3/trimestre)	m3/trimestre	0,17 €
Drets de connexió a la xarxa de clavegueram		Preu
Drets de connexió a la xarxa de clavegueram	UC/contractació	251,95 €

Caldrà afegir l'IVA oportú a tots aquests imports a excepció de la fiança.